

Charter GECORO

Goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 24 augustus 2020

Artikel 1.3.3.§ 2 van de VCRO bepaalt dat de gemeentelijke commissie ruimtelijke ordening naast de opdrachten die ze heeft ingevolge het decreet, ook advies kan geven, opmerkingen maken of voorstellen doen over alle aangelegenheden met betrekking tot de gemeentelijke ruimtelijke ordening, op eigen initiatief of op verzoek van het college van burgemeester en schepenen of de gemeenteraad.

Tot de decretale taken behoren de adviezen aan de gemeenteraad bij het opmaken van een ruimtelijk structuurplan/beleidsplan en bij de ontwikkeling van concrete uitvoeringsplannen en verordeningen.

Ruimtelijke planning heeft een impact die verder gaat dan louter het planologische en stedenbouwkundige aspect. De ontwikkeling van een gemeente dient een kwalitatieve balans te vinden tussen sociale, economische, ecologische en financiële aspecten. Door de brede maatschappelijke samenstelling van de GECORO is zij goed geplaatst om samen met het bestuur het ruimtelijk beleid uit te stippelen. De GECORO is bereid om een grotere verantwoordelijkheid op te nemen dan louter de decretale taken.

Gezien de complexe materie is het moeilijk om een limitatieve lijst op te stellen van mogelijks te adviseren dossiers. In eerste instantie hebben deze dossiers betrekking op projecten:

- die een verdichting en/of bijkomend ruimtebeslag beogen (zoals verkavelingsaanvragen, woonprojecten met minstens 4 woongelegenheden)
- die een aantasting van de open ruimte betekenen (zowel door bebouwing als ontbossing)
- die een impact hebben op het patrimonium van de gemeente (gemeentelijke gebouwen, gemeenschapsvoorzieningen, onroerend erfgoed, beeldbepalende gebouwen)

We vertrouwen op deskundigheid van de omgevingsambtenaar om de impact van een aanvraag op de beleving van de gemeente in te schatten.

Verder denkt de GECORO grensoverschrijdend en ziet zij een meerwaarde in het adviseren van overkoepelende dossiers (bv. in kader van mobiliteit en milieu), alsook zal zij trachten om raakpunten met andere domeinen als aandachtspunt te vermelden.

De samenwerking met het bestuur beogen we steeds in een positieve en constructieve sfeer te laten verlopen.