

Uittreksel

Gemeenteraad d.d. 16 december 2015

AANWEZIG:

Steven Coppens, voorzitter
Tim Vandenput, burgemeester
Geert Raymaekers, gemeentesecretaris
Els Uytterhoeven, Marc Vanderlinden, Eva De Bleeker en Joris Pijpen, schepenen
Wilfried Van Raemdonck, OCMW-voorzitter
Patrick Demaerschalk, Jan Van Assche, Alain Borreman, Wim Laureys, Franco Busato, Els Menu, Michel Joly, Luc Meganck, Annelies Vanderlinden, Roby Guns, Klaas Geers, Dirk Jacquet, Wim Rowies en Julie Vanstallen, raadsleden
Jean-Paul Van Horenbeke, schepenen

VERONTSCHULDIGD:

FINANCIËN. BELASTING OP TWEDE VERBLIJVEN. HERNIEUWING VOOR DE PERIODE 2016-2018.

Verantwoordelijke ambtenaar: Geert Raymaekers
Bevoegd lid van het college: Tim Vandenput

Voorgeschiedenis

/

Feiten en context

De belasting op de tweede verblijven, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 21 januari 2013, vervalt op 31 december 2015.

Juridische gronden

- De grondwet, artikel 170 § 4.
- Het gemeentedecreet van 15 juli 2005, in het bijzonder artikel 43 § 2, 15°.
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010.
- De artikelen 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van het Wetboek van inkomstenbelastingen.

Advies

/

Argumentatie

De belasting op de tweede verblijven dient te worden hernieuwd voor de periode 2016-2018.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: Na stemming: 13 stemmen voor; 7 onthoudingen;

Artikel 1

Voor een termijn van drie jaar, ingaand op 1 januari 2016 en eindigend op 31 december 2018, wordt een jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd op de tweede verblijven.

Artikel 2

Als tweede verblijf wordt beschouwd: elke constructie met woon- of verblijfgelegenheid waarvoor niemand is ingeschreven in de bevolkingsregisters of het vreemdelingenregister.

Als tweede verblijf worden niet beschouwd:

- het lokaal uitsluitend bestemd voor het uitoefenen van een beroepsactiviteit;
- de tenten en aanhangwagens;
- de verplaatsbare caravans, tenzij deze tenminste zes maanden van het belastingjaar opgesteld blijven om als woongelegenheid te worden gebruikt;
- de leegstaande woongelegenheid waarvan het bewijs voorgelegd wordt dat zij in de loop van het aan het belastingjaar voorafgaande kalenderjaar niet als tweede verblijf werd aangewend.

Als bewijs wordt ondermeer beschouwd:

- een afgeleverde bouw-/verbouwvergunning;
- de afwezigheid van enig water- en/of elektriciteitsverbruik.

Artikel 3

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die eigenaar is van het tweede verblijf.

Artikel 4

De belasting wordt vastgesteld op 650,00 euro per tweede verblijf.

Artikel 5

De belasting is ondeelbaar en voor het ganse belastingjaar verschuldigd door de eigenaar op 1 januari van het belastingjaar.

Artikel 6

De gegevens, noodzakelijk voor de samenstelling van het belastingkohier, worden ingezameld door de gemeentelijke diensten.

Artikel 7

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het College van Burgemeester en Schepenen.

Artikel 8

De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de toezending van het aanslagbiljet.

Artikel 9

De belastingsschuldige kan een bezwaar indienen tegen deze belasting bij het College van Burgemeester en Schepenen.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend, ondertekend en worden gemotiveerd. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging.

Deze indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Een ontvangstmelding van het bezwaarschrift wordt afgeleverd, binnen 15 kalenderdagen na de indiening ervan.

Artikel 10

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 (gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010), zijn de bepalingen van titel VII (vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 (aanslagtermijnen), 7 tot en met 9bis (rechtsmiddelen; invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriuminteressen; rechten en voorrechten van de schatkist) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit wetboek van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 11

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Uittreksel voor

klassement GR, ABB Vlaams-Brabant - dienst Financiën, financieel beheerder, financiële dienst (rekendienst), dienst Communicatie, website

Namens de Raad,

get. Geert Raymaekers
gemeentesecretaris
Voor eensluidend afschrift



get. Steven Coppens
voorzitter



Geert Raymaekers
gemeentesecretaris

Steven Coppens
voorzitter

