

Uittreksel

Gemeenteraad d.d. 16 december 2015

AANWEZIG:

Steven Coppens, voorzitter
Tim Vandenput, burgemeester
Geert Raymaekers, gemeentesecretaris
Els Uytterhoeven, Marc Vanderlinden, Eva De Bleeker en Joris Pijpen, schepenen
Wilfried Van Raemdonck, OCMW-voorzitter
Patrick Demaerschalk, Jan Van Assche, Alain Borreman, Wim Laureys, Franco Busato, Els Menu, Michel Joly, Luc Meganck, Annelies Vanderlinden, Roby Guns, Klaas Geers, Dirk Jacquet, Wim Rowies en Julie Vanstallen, raadsleden
Jean-Paul Van Horenbeke, schepen

VERONTSCHULDIGD:

FINANCIËN. BELASTING OP DE AFGIFTE VAN VERKAVELINGSVERGUNNINGEN. HERNIEUWING VOOR DE PERIODE 2016 TOT EN MET 2018.

Verantwoordelijke ambtenaar: Geert Raymaekers
Bevoegd lid van het college: Tim Vandenput

Voorgeschiedenis

/

Feiten en context

De belasting op de afgifte van verkavelingsvergunningen, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 3 december 2012, vervalt op 31 december 2015.

Juridische gronden

- Artikel 170 § 4 van de grondwet.
- Gemeentedecreet van 15 juli 2005, in het bijzonder artikel 43 § 2, 15°.
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010.
- De artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van het Wetboek van de inkomstenbelastingen.

Advies

/

Argumentatie

Het belastingreglement dient te worden hernieuwd voor de periode 2016 tot en met 2018.

Financieel advies

Financiële gevolgen voorzien.

BESLUIT: Na stemming: 13 stemmen voor; 7 onthoudingen;

Artikel 1

Er wordt, voor een termijn ingaand op 1 januari 2016 en eindigend op 31 december 2018, ten behoeve van de gemeente Hoeilaart een belasting geheven op de afgifte van verkavelingsvergunningen.

Artikel 2

De belasting is verschuldigd door de persoon die de aanvraag doet.

Artikel 3

Het bedrag van deze belasting wordt vastgesteld op 124 euro per kavel.

De belasting is eveneens verschuldigd voor de bijkomende kavels in een verkavelingswijziging.

Een nieuw gecreëerde kavel met een gebouw op, dat nog niet voor bewoning in gebruik is, wordt aanzien als een nieuwe bouwkwavel.

Artikel 4

Indien de aanvraag onderworpen is aan een onderzoek de commodo et incommodo waarbij de eigenaars van percelen door de vergunningverlenende overheid aangetekend dienen in kennis gesteld te worden, is de aanvrager een bijkomende belasting ten bedrage van 5 euro per aangetekende zending verschuldigd.

Artikel 5

Deze belasting dient bij de afgifte van de verkavelingsvergunning betaald te worden in handen van de financieel beheerder, die hiervan een ontvangstbewijs zal opstellen.

Bij gebrek aan contante betaling wordt de belasting ingekohierd en is ze onmiddellijk eisbaar.

Artikel 6

De belastingschuldige kan een bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van nietigheid, schriftelijk worden ingediend en worden gemotiveerd. De indienen kan gebeuren door verzending of door overhandiging.

Deze indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de datum van de contante inning.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgeleverd, binnen vijftien kalenderdagen na de indiening ervan.

Artikel 7

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 (zoals gewijzigd bij decreet van 28 mei 2010), zijn de bepalingen van titel VII (vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 (aanslagtermijnen), 7 tot 9bis (rechtsmiddelen; invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriuminteressen; rechten en voorrechten van de schatkist) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit wetboek van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op inkomsten betreffen.

Artikel 8

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Uittreksel voor

klassement GR, ABB Vlaams-Brabant - dienst Financiën, financieel beheerder, financiële dienst (rekendienst), dienst RO, dienst communicatie, website

Namens de Raad,

get. Geert Raymaekers
gemeentesecretaris
Voor eensluidend afschrift

Geert Raymaekers
gemeentesecretaris



get. Steven Coppens
voorzitter

Steven Coppens
voorzitter

