

**Provincie Vlaams-Brabant  
Arrondissement Halle-Vilvoorde**



## **Jaarrekening 2019**

Jan van Ruusbroecpark  
1560 Hoeilaart  
Tel. 02 658 28 40  
gemeente@hoeilaart.be  
**www.hoeilaart.be**  
NIS – code: 23033

Algemeen directeur: Bram Wouters  
Financieel directeur: Brecht Van den Bogaert



## Inleiding

De jaarrekening omvat een evaluatie van zowel het gevoerde beleid als de financiële gevolgen van het gevoerde beleid.

Daarnaast houdt de jaarrekening eveneens een analyse in van de autorisatie van het budget: er wordt geverifieerd of het bestuur de door de Raad van Bestuur toegekende kredieten heeft gerespecteerd.

Deze evaluatiefunctie betekent dat de jaarrekening, in tegenstelling tot het meerjarenplan en het budget, niet financieel in evenwicht moet zijn. De jaarrekening moet immers de werkelijke situatie op 31 december van het boekjaar weergeven. De eventuele overschotten of tekorten zullen daarna uiteraard wel moeten worden verwerkt in de volgende budgetwijziging of het eerstvolgende budget.

Tot slot heeft de jaarrekening een financiële functie. Aan de hand van de jaarrekening bekomt men een vrij volledig beeld van de financiële situatie van het AGB.

De jaarrekening is qua structuur, vorm en inhoud grotendeels identiek opgebouwd als het meerjarenplan en het budget. We onderscheiden volgende elementen:

### De beleidsnota

- De doelstellingenrealisatie
- De doelstellingenrekening (schema J1)
- De financiële toestand

### De financiële nota

- De exploitatierekening (schema J2)
- De investeringsrekening (schema's J3 en J4)
- De liquiditeitenrekening (schema J5)

### De samenvatting van de algemene rekeningen

- De balans (schema J6)
- De staat van opbrengsten en kosten (schema J7)

### De toelichting bij de jaarrekening

- De toelichting door de financieel directeur
- De toelichting bij de exploitatierekening
- De toelichting bij de investeringsrekening
- De evolutie van de liquiditeitenrekening
- Een overzicht, per beleidsveld, van de verstrekte werkings- en investeringssubsidies
- De toelichting bij de balans
- De waarderingsregels
- De niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen



## **Inhoudsopgave**

Beleidsnota .....	2
De doelstellingsrealisatie .....	3
De doelstellingenrekening (schema J1).....	4
De financiële toestand .....	5
Financiële nota .....	6
De exploitatierekening (schema J2) .....	7
De investeringsrekening (schema's J3 en J4) .....	8
De liquiditeitenrekening (schema J5).....	9
De samenvatting van de algemene rekeningen.....	10
De balans (schema J6) .....	11
De staat van opbrengsten en kosten (schema J7) .....	12
De toelichting bij de jaarrekening .....	13
De toelichting door de financieel directeur .....	14
De toelichting bij de exploitatierekening .....	15
De toelichting bij de investeringsrekening .....	16
De evolutie van de liquiditeitenrekening .....	17
Een overzicht, per beleidsveld, van de te verstrekte werkings- en investeringsubsidies .....	18
De toelichting bij de balans .....	19
De waarderingsregels.....	20
De niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen .....	21



## **Beleidsnota**

De beleidsnota verwoordt het beleid dat het AGB gedurende het financiële boekjaar 2019 heeft gevoerd.

De beleidsnota bestaat uit drie onderdelen:

1. De doelstellingenrealisatie
2. De doelstellingenrekening
3. De financiële toestand





## **De doelstellingsrealisatie**

In de doelstellingenrealisatie wordt het beleid dat het AGB gedurende het financiële boekjaar heeft gevoerd geëvalueerd aan de hand van drie kernvragen:

1. Wat hebben we bereikt? In welke mate werd, per prioritaire doelstelling opgenomen in het budget, het beoogde resultaat of eventueel het beoogde effect gerealiseerd?
2. Wat hebben we hiervoor gedaan? In welke mate werden de actieplannen en de acties die op het financiële boekjaar betrekking hebben gerealiseerd?
3. Wat zijn de ontvangsten en uitgaven van het betrokken actieplan gedurende het financiële boekjaar? Net zoals in de planningsfase gebeurt de financiële vertaling van de actieplannen in de evaluatiefase op kasbasis.

*Gezien er geen prioritaire doelstellingen werden geformuleerd, is deze nota leeg.*





## **Doelstellingenrealisatie met rekeningcijfers 2019**

Periode: 2019

Autonoom Gemeentebedrijf Holar (NIS 23033)

Jan van Ruusbroecpark z/n - 1560 Hoeilaart

algemeen directeur: Bram Wouters

financieel directeur: Brecht Van den Bogaert



## **De doelstellingenrekening (schema J1)**

De doelstellingenrekening bevat, per beleidsdomein:

- Het totaal van de ontvangsten en uitgaven van alle prioritaire doelstellingen;
- Het totaal van de ontvangsten en uitgaven van het overige beleid.

De doelstellingenrekening bevat per beleidsdomein een rubriek 'overig beleid' aangezien de activiteiten van het AGB niet in prioritaire beleidsdoelstellingen werden vertaald.

Naast een overzicht van de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven van de prioritaire beleidsdoelstellingen en het overige beleid wordt ook een overzicht gegeven van de algemene financieringsbronnen die aangewend werden om dit beleid te realiseren.

Dat zijn de ontvangsten en de eraan verbonden uitgaven die geen rechtstreeks verband houden met een specifieke dienstverlening (algemene werkingssubsidies, belastingen, dividenden, creditintresten...) of een specifieke investering (leningen, desinvesteringen...).



# Doelstellingenrekening (J1)

Periode: 2019

Autonoom Gemeentebedrijf Holar (NIS 23033)

Jan van Ruusbroecpark z/n - 1560 Hoeilaart

algemeen directeur: Bram Wouters

financieel directeur: Brecht Van den Bogaert

	Jaarrekening			Eindbudget			Initieel budget		
	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo
<b>00: Algemene financiering</b>	<b>454.588,26</b>	<b>2.199.614,64</b>	<b>1.745.026,38</b>	<b>601.592,08</b>	<b>2.544.229,50</b>	<b>1.942.637,42</b>	<b>455.961,00</b>	<b>2.110.701,00</b>	<b>1.654.740,00</b>
Overig beleid	454.588,26	2.199.614,64	1.745.026,38	601.592,08	2.544.229,50	1.942.637,42	455.961,00	2.110.701,00	1.654.740,00
Exploitatie	78.798,14	131.076,04	52.277,90	79.540,34	136.231,00	56.690,66	86.185,00	130.701,00	44.516,00
Investerings	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Financiering	375.790,12	2.068.538,60	1.692.748,48	522.051,74	2.407.998,50	1.885.946,76	369.776,00	1.980.000,00	1.610.224,00
<b>01: Algemeen bestuur</b>	<b>29.980,53</b>	<b>0,00</b>	<b>-29.980,53</b>	<b>47.651,53</b>	<b>0,00</b>	<b>-47.651,53</b>	<b>23.050,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-23.050,00</b>
Overig beleid	29.980,53	0,00	-29.980,53	47.651,53	0,00	-47.651,53	23.050,00	0,00	-23.050,00
Exploitatie	29.980,53	0,00	-29.980,53	46.401,53	0,00	-46.401,53	23.050,00	0,00	-23.050,00
Investerings	0,00	0,00	0,00	1.250,00	0,00	-1.250,00	0,00	0,00	0,00
<b>02: Vrije tijd</b>	<b>3.208.237,65</b>	<b>400.542,18</b>	<b>-2.807.695,47</b>	<b>3.567.572,52</b>	<b>442.016,00</b>	<b>-3.125.556,52</b>	<b>1.834.099,00</b>	<b>369.375,00</b>	<b>-1.464.724,00</b>
Overig beleid	3.208.237,65	400.542,18	-2.807.695,47	3.567.572,52	442.016,00	-3.125.556,52	1.834.099,00	369.375,00	-1.464.724,00
Exploitatie	145.080,15	400.542,18	255.462,03	166.672,80	442.016,00	275.343,20	129.170,00	369.375,00	240.205,00
Investerings	3.063.157,50	0,00	-3.063.157,50	3.400.899,72	0,00	-3.400.899,72	1.704.929,00	0,00	-1.704.929,00
<b>Totalen</b>	<b>3.692.806,44</b>	<b>2.600.156,82</b>	<b>-1.092.649,62</b>	<b>4.216.816,13</b>	<b>2.986.245,50</b>	<b>-1.230.570,63</b>	<b>2.313.110,00</b>	<b>2.480.076,00</b>	<b>166.966,00</b>
Exploitatie	253.858,82	531.618,22	277.759,40	292.614,67	578.247,00	285.632,33	238.405,00	500.076,00	261.671,00
Investerings	3.063.157,50	0,00	-3.063.157,50	3.402.149,72	0,00	-3.402.149,72	1.704.929,00	0,00	-1.704.929,00
Financiering	375.790,12	2.068.538,60	1.692.748,48	522.051,74	2.407.998,50	1.885.946,76	369.776,00	1.980.000,00	1.610.224,00





## **De financiële toestand**

De financiële toestand omvat:

- Een vergelijking van het resultaat op kasbasis in de jaarrekening met het resultaat op kasbasis in het budget 2019;
- Een vergelijking van de autofinancieringsmarge in de jaarrekening met de autofinancieringsmarge in het budget 2019.

De werkelijke financiële toestand van het AGB wordt dus vergeleken met de gebudgetteerde financiële toestand.





## Financiële toestand van de jaarrekening

Periode: 2019

Autonoom Gemeentebedrijf Holar (NIS 23033)

Jan van Ruusbroecpark z/n - 1560 Hoeilaart

algemeen directeur: Bram Wouters

financieel directeur: Brecht Van den Bogaert

Resultaat op kasbasis	Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
<b>I. Exploitatiebudget (B-A)</b>	<b>277.759,40</b>	<b>285.632,33</b>	<b>261.671,00</b>
A. Uitgaven	253.858,82	292.614,67	238.405,00
B. Ontvangsten	531.618,22	578.247,00	500.076,00
1b. Algemene werkingsbijdrage van andere lokale overheden	0,00	0,00	0,00
2. Overige	531.618,22	578.247,00	500.076,00
<b>II. Investeringsbudget (B-A)</b>	<b>-3.063.157,50</b>	<b>-3.402.149,72</b>	<b>-1.704.929,00</b>
A. Uitgaven	3.063.157,50	3.402.149,72	1.704.929,00
B. Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
<b>III. Andere (B-A)</b>	<b>1.692.748,48</b>	<b>1.885.946,76</b>	<b>1.610.224,00</b>
A. Uitgaven	375.790,12	522.051,74	369.776,00
1. Aflossing financiële schulden	375.790,08	522.051,74	369.776,00
a. Periodieke aflossingen	375.790,08	522.051,74	369.776,00
2. Toegestane leningen	0,04	0,00	0,00
B. Ontvangsten	2.068.538,60	2.407.998,50	1.980.000,00
1. Op te nemen leningen en leasing	1.838.538,52	2.177.998,50	1.750.000,00
2. Terugvordering van aflossing van financiële schulden	230.000,08	230.000,00	230.000,00
a. Periodieke terugvorderingen	230.000,08	230.000,00	230.000,00
<b>IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)</b>	<b>-1.092.649,62</b>	<b>-1.230.570,63</b>	<b>166.966,00</b>
<b>V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar</b>	<b>1.263.234,42</b>	<b>1.263.234,42</b>	<b>986.819,03</b>
<b>VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V)</b>	<b>170.584,80</b>	<b>32.663,79</b>	<b>1.153.785,03</b>
<b>VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)</b>	<b>170.584,80</b>	<b>32.663,79</b>	<b>1.153.785,03</b>

Autofinancieringsmarge	Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
<b>I. Financieel draagvlak (A-B)</b>	<b>344.647,65</b>	<b>352.520,58</b>	<b>328.559,00</b>
A. Exploitatieontvangsten	531.618,22	578.247,00	500.076,00
B. Exploitatie-uitgaven exclusief de nettokosten van schulden (1-2)	186.970,57	225.726,42	171.517,00
1. Exploitatie-uitgaven	253.858,82	292.614,67	238.405,00
2. Nettokosten van schulden	66.888,25	66.888,25	66.888,00
<b>II. Netto periodieke leningsuitgaven (A+B)</b>	<b>212.678,25</b>	<b>358.939,99</b>	<b>206.664,00</b>
A. Netto-aflossingen van schulden	145.790,00	292.051,74	139.776,00
B. Nettokosten van schulden	66.888,25	66.888,25	66.888,00
<b>III. Autofinancieringsmarge (I-II)</b>	<b>131.969,40</b>	<b>-6.419,41</b>	<b>121.895,00</b>



## **Financiële nota**

In de financiële nota wordt het gebruik van de toegekende kredieten geëvalueerd.

De financiële nota omvat:

- De exploitatierekening
- De investeringsrekening
- De liquiditeitenrekening

In elk van die onderdelen worden telkens ook de budgetcijfers opgenomen, zowel van het initiële budget als van het eindbudget. Met 'eindbudget' wordt het budget na de laatste budgetwijziging bedoeld. Dat past in de evaluatiefunctie van de jaarrekening: de vergelijking tussen de budgetcijfers en de rekeningcijfers is een onderdeel van de evaluatie van het beleid en de autorisatie.



### **De exploitatierekening (schema J2)**

De exploitatierekening (schema J2) omvat, per beleidsdomein, alle uitgaven en ontvangsten van de exploitatie.

De indeling van de exploitatieverrichtingen is opgenomen in de toelichting bij de jaarrekening (schema's TJ1 en TJ2).





## Exploitatierkening (J2)

Periode: 2019

Autonoom Gemeentebedrijf Holar (NIS 23033)

Jan van Ruusbroecpark z/n - 1560 Hoeilaart

algemeen directeur: Bram Wouters

financieel directeur: Brecht Van den Bogaert

	Jaarrekening			Eindbudget			Initieel budget		
	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo
<b>00: Algemene financiering</b>	78.798,14	131.076,04	52.277,90	79.540,34	136.231,00	56.690,66	86.185,00	130.701,00	44.516,00
<b>01: Algemeen bestuur</b>	29.980,53	0,00	-29.980,53	46.401,53	0,00	-46.401,53	23.050,00	0,00	-23.050,00
<b>02: Vrije tijd</b>	145.080,15	400.542,18	255.462,03	166.672,80	442.016,00	275.343,20	129.170,00	369.375,00	240.205,00
<b>Totalen</b>	253.858,82	531.618,22	277.759,40	292.614,67	578.247,00	285.632,33	238.405,00	500.076,00	261.671,00



## **De investeringsrekening (schema's J3 en J4)**

De investeringsrekening bevat twee onderdelen:

1. Een overzicht, per beleidsdomein, van alle ontvangsten en uitgaven van 2019 op het vlak van investeringen, desinvesteringen, investerings-subsidies en schenkingen. Het vormt de verantwoording van de toegekende transactiekredieten van 2019 van alle investeringsenveloppen samen, die in het investeringsbudget is opgenomen. Deze worden weergegeven in schema J3.
2. De rekeningen van de investeringsenveloppes die afgesloten werden in 2019. De rekening van een afgesloten investeringsenveloppe bevat zowel de aangerekende uitgaven als de ontvangsten. De afgesloten investeringsenveloppen worden opgenomen in modelschema J4.



# De investeringsverrichtingen van het financiële boekjaar (I3)

Periode: 2019

Autonomo Gemeentebedrijf Holar (NIS 23033)

Jan Van Ruusbroecpark z/n - 1560 Hoeilaart

algemeen directeur: Bram Wouters

financieel directeur: Brecht Van den Bogaert

	Jaarrekening			Eindbudget			Initieel budget		
	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo
<b>01: Algemeen bestuur</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.250,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-1.250,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>02: Vrije tijd</b>	<b>3.063.157,50</b>	<b>0,00</b>	<b>-3.063.157,50</b>	<b>3.400.899,72</b>	<b>0,00</b>	<b>-3.400.899,72</b>	<b>1.704.929,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-1.704.929,00</b>
<b>Totalen</b>	<b>3.063.157,50</b>	<b>0,00</b>	<b>-3.063.157,50</b>	<b>3.402.149,72</b>	<b>0,00</b>	<b>-3.402.149,72</b>	<b>1.704.929,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-1.704.929,00</b>



# De rekening van een afgesloten investeringsenveloppe (J4)

Periode: 2019

Autonoom Gemeentebedrijf Holar (NIS 23033)

Jan van Ruusbroecpark z/n - 1560 Hoeilaart

algemeen directeur: Bram Wouters

financieel directeur: Brecht Van den Bogaert

## AF14.0 AF 2014 Overig beleid

Deel 1: UITGAVEN	Totaal aanrekeningen	Eindbudget	Initieel budget
<b>II. Investerings in materiële vaste activa</b>	<b>51.236,79</b>	<b>51.236,79</b>	<b>70.000,00</b>
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	51.236,79	51.236,79	70.000,00
1. Terreinen en gebouwen	51.236,79	51.236,79	70.000,00
<b>V. TOTAAL UITGAVEN</b>	<b>51.236,79</b>	<b>51.236,79</b>	<b>70.000,00</b>

Deel 2: ONTVANGSTEN	Totaal aanrekeningen	Eindbudget	Initieel budget
<b>IV. Investeringsubsidies en -schenkingen</b>	<b>1.532,90</b>	<b>1.532,90</b>	<b>70.000,00</b>
<b>V. TOTAAL ONTVANGSTEN</b>	<b>1.532,90</b>	<b>1.532,90</b>	<b>70.000,00</b>

## VT15.0 VT2015 Overig beleid

Deel 1: UITGAVEN	Eindbudget	Initieel budget
<b>II. Investerings in materiële vaste activa</b>	<b>0,00</b>	<b>102.500,00</b>
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	102.500,00
1. Terreinen en gebouwen	0,00	100.000,00
3. Roerende goederen	0,00	2.500,00
<b>III. Investerings in immateriële vaste activa</b>	<b>0,00</b>	<b>60.000,00</b>
<b>V. TOTAAL UITGAVEN</b>	<b>0,00</b>	<b>162.500,00</b>

Deel 2: ONTVANGSTEN	Totaal aanrekeningen	Eindbudget	Initieel budget
<b>IV. Investeringsubsidies en -schenkingen</b>	<b>104.928,73</b>	<b>104.928,73</b>	<b>162.500,00</b>
<b>V. TOTAAL ONTVANGSTEN</b>	<b>104.928,73</b>	<b>104.928,73</b>	<b>162.500,00</b>

## VT16.0 VT2016 Overig beleid

Deel 1: UITGAVEN	Eindbudget	Initieel budget
<b>II. Investerings in materiële vaste activa</b>	<b>0,00</b>	<b>322.500,00</b>
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	322.500,00
1. Terreinen en gebouwen	0,00	300.000,00
3. Roerende goederen	0,00	22.500,00
<b>V. TOTAAL UITGAVEN</b>	<b>0,00</b>	<b>322.500,00</b>

Deel 2: ONTVANGSTEN	Eindbudget	Initieel budget
<b>IV. Investeringsubsidies en -schenkingen</b>	<b>0,00</b>	<b>322.500,00</b>
<b>V. TOTAAL ONTVANGSTEN</b>	<b>0,00</b>	<b>322.500,00</b>

## VT17.0 VT2017 Overig beleid

Deel 1: UITGAVEN	Eindbudget	Initieel budget
<b>II. Investerings in materiële vaste activa</b>	<b>0,00</b>	<b>17.500,00</b>
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	17.500,00
3. Roerende goederen	0,00	17.500,00
<b>V. TOTAAL UITGAVEN</b>	<b>0,00</b>	<b>17.500,00</b>

Deel 2: ONTVANGSTEN	Eindbudget	Initieel budget
<b>IV. Investeringsubsidies en -schenkingen</b>	<b>0,00</b>	<b>17.500,00</b>
<b>V. TOTAAL ONTVANGSTEN</b>	<b>0,00</b>	<b>17.500,00</b>

## VT18.0 VT2018 Overig beleid

Deel 1: UITGAVEN	Eindbudget	Initieel budget
<b>II. Investerings in materiële vaste activa</b>	<b>0,00</b>	<b>12.500,00</b>
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	12.500,00
3. Roerende goederen	0,00	12.500,00
<b>V. TOTAAL UITGAVEN</b>	<b>0,00</b>	<b>12.500,00</b>

Deel 2: ONTVANGSTEN	Totaal aanrekeningen	Eindbudget	Initieel budget
<b>IV. Investeringsubsidies en -schenkingen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>12.500,00</b>
<b>V. TOTAAL ONTVANGSTEN</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>12.500,00</b>



## VT19.0 VT2019 Overig beleid

	Deel 1: UITGAVEN	Eindbudget	Initieel budget
<b>II. Investerings in materiële vaste activa</b>		<b>0,00</b>	<b>12.500,00</b>
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa		0,00	12.500,00
3. Roerende goederen		0,00	12.500,00
<b>V. TOTAAL UITGAVEN</b>		<b>0,00</b>	<b>12.500,00</b>

	Deel 2: ONTVANGSTEN	Eindbudget	Initieel budget
<b>IV. Investeringsubsidies en -schenkingen</b>		<b>0,00</b>	<b>12.500,00</b>
<b>V. TOTAAL ONTVANGSTEN</b>		<b>0,00</b>	<b>12.500,00</b>



### **De liquiditeitenrekening (schema J5)**

De liquiditeitenrekening (schema J5) biedt een overzicht van de geldstromen van 2019. In het liquiditeitenbudget berekent men het budgettaire resultaat van het boekjaar, waar men het gecumuleerde budgettaire resultaat van 2018 aan toevoegt om aldus het gecumuleerde resultaat van 2019 te bekomen.

De liquiditeitenrekening bevat:

- De ontvangsten en uitgaven volgens de exploitatierekening
- De ontvangsten en uitgaven volgens de investeringsrekening
- De ontvangsten en uitgaven die niet zijn opgenomen in de exploitatie- of investeringsrekening (= de andere, meestal financiële, verrichtingen)
- Het gecumuleerde budgettaire resultaat van het vorige financiële boekjaar
- De bestemde gelden

De evolutie van de liquiditeitenrekening is terug te vinden in de toelichting bij de rekening (schema TJ6).





## Liquiditeitenrekening (J5)

Periode: 2019

Autonoom Gemeentebedrijf Holar (NIS 23033)

Jan van Ruusbroecpark z/n - 1560 Hoeilaart

algemeen directeur: Bram Wouters

financieel directeur: Brecht Van den Bogaert

Resultaat op kasbasis	Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
<b>I. Exploitantiebudget (B-A)</b>	<b>277.759,40</b>	<b>285.632,33</b>	<b>261.671,00</b>
A. Uitgaven	253.858,82	292.614,67	238.405,00
B. Ontvangsten	531.618,22	578.247,00	500.076,00
1b. Algemene werkingsbijdrage van andere lokale overheden	0,00	0,00	0,00
2. Overige	531.618,22	578.247,00	500.076,00
<b>II. Investeringsbudget (B-A)</b>	<b>-3.063.157,50</b>	<b>-3.402.149,72</b>	<b>-1.704.929,00</b>
A. Uitgaven	3.063.157,50	3.402.149,72	1.704.929,00
B. Ontvangsten	0,00	0,00	0,00
<b>III. Andere (B-A)</b>	<b>1.692.748,48</b>	<b>1.885.946,76</b>	<b>1.610.224,00</b>
A. Uitgaven	375.790,12	522.051,74	369.776,00
1. Aflossing financiële schulden	375.790,08	522.051,74	369.776,00
a. Periodieke aflossingen	375.790,08	522.051,74	369.776,00
2. Toegestane leningen	0,04	0,00	0,00
B. Ontvangsten	2.068.538,60	2.407.998,50	1.980.000,00
1. Op te nemen leningen en leasings	1.838.538,52	2.177.998,50	1.750.000,00
2. Terugvordering van aflossing van financiële schulden	230.000,08	230.000,00	230.000,00
a. Periodieke terugvorderingen	230.000,08	230.000,00	230.000,00
<b>IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)</b>	<b>-1.092.649,62</b>	<b>-1.230.570,63</b>	<b>166.966,00</b>
<b>V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar</b>	<b>1.263.234,42</b>	<b>1.263.234,42</b>	<b>986.819,03</b>
<b>VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V)</b>	<b>170.584,80</b>	<b>32.663,79</b>	<b>1.153.785,03</b>
<b>VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)</b>	<b>170.584,80</b>	<b>32.663,79</b>	<b>1.153.785,03</b>



## **De samenvatting van de algemene rekeningen**

De samenvatting van de algemene rekeningen bestaat uit de balans en de staat van opbrengsten en kosten.





### **De balans (schema J6)**

De balans geeft een overzicht van het vermogen van het AGB op 31 december 2019 en van het vermogen op het einde van het vorige financiële boekjaar.



## Schema J6: Balans

Autonom Gemeentebedrijf Holar (NIS 23033)

Jan van Ruusbroecpark z/n - 1560 Hoeilaart

Periode: 2019

algemeen directeur:

Bram Wouters

financieel directeur:

Brecht Van den Bogaert

ACTIVA	2019	2018
<b>I. Vlottende activa</b>	1.418.105,26	2.115.169,09
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	180.295,42	875.556,63
B. Vorderingen op korte termijn	1.007.809,84	1.009.612,38
1. Vorderingen uit ruiltransacties	160.122,32	54.073,46
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	847.687,52	955.538,92
C. Voorraden en bestellingen in uitvoering	0,00	0,00
D. Overlopende rekeningen van het actief	0,00	0,00
E. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	230.000,00	230.000,08
<b>II. Vaste activa</b>	9.043.987,20	6.518.893,69
A. Vorderingen op lange termijn	2.530.000,00	2.759.999,96
1. Vorderingen uit ruiltransacties	2.530.000,00	2.759.999,96
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	0,00	0,00
B. Financiële vaste activa	0,00	0,00
1. Extern verzelfstandigde agentschappen	0,00	0,00
2. Intergemeentelijk samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	0,00	0,00
3. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	0,00	0,00
4. OCMW-verenigingen	0,00	0,00
5. Andere financiële vaste activa	0,00	0,00
C. Materiële vaste activa	6.513.987,20	3.758.893,73
1. Gemeenschapsgoederen	6.513.987,20	3.758.893,73
a. Terreinen en gebouwen	6.276.082,02	3.475.543,06
b. Wegen en overige infrastructuur	2.467,20	2.775,60
c. Installaties, machines en uitrusting	198.532,78	237.909,50
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	36.905,20	42.665,57
e. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00
f. Erfgoed	0,00	0,00
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	0,00	0,00
a. Terreinen en gebouwen	0,00	0,00
b. Installaties, machines en uitrusting	0,00	0,00
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	0,00	0,00
d. Leasing en soortgelijke rechten	0,00	0,00
3. Overige materiële vaste activa	0,00	0,00
a. Terreinen en gebouwen	0,00	0,00
b. Roerende goederen	0,00	0,00
D. Immateriële vaste activa	0,00	0,00
<b>III. TOTAAL ACTIVA</b>	10.462.092,46	8.634.062,78

PASSIVA	2019	2018
I. Schulden	9.450.851,41	7.592.517,10
A. Schulden op korte termijn	1.524.972,09	999.090,99
1. Schulden uit ruiltransacties	89.111,78	611.941,59
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	0,00	0,00
b. Financiële schulden	0,00	0,00
c. Diverse schulden op korte termijn uit ruiltransacties	89.111,78	611.941,59
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	929.775,00	11.359,32
3. Overlopende rekeningen van het passief	0,00	0,00
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	506.085,91	375.790,08
B. Schulden op lange termijn	7.925.878,72	6.593.426,11
1. Schulden uit ruiltransacties	7.925.878,72	6.593.426,11
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	0,00	0,00
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	0,00	0,00
2. Overige risico's en kosten	0,00	0,00
b. Financiële schulden	7.925.878,72	6.593.426,11
c. Diverse schulden op lange termijn uit ruiltransacties	0,00	0,00
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	0,00	0,00
II. Nettoactief	1.011.241,05	1.041.545,68
III. TOTAAL PASSIVA	10.462.092,46	8.634.062,78

## Overzicht filtering

Budgettaire entiteiten : AGB

Jaar : 2019

Balans type : PERIODE

Periode van : Openingsperiode

Periode tot : Afsluitingsperiode

Afronden : neen

Saldering algemene rekeningen : neen

### **De staat van opbrengsten en kosten (schema J7)**

In de staat van opbrengsten en kosten worden de opbrengsten en kosten van het financiële boekjaar en van het vorige financiële boekjaar opgenomen.

Daarnaast bevat de staat van opbrengsten en kosten het overschot of tekort van het financiële boekjaar (en van het vorige financiële boekjaar).





## Schema J7: Staat van opbrengsten en kosten

Autonoom Gemeentebedrijf Holar (NIS 23033)

Jan van Ruusbroecpark z/n - 1560 Hoeilaart

Periode: 2019

algemeen directeur:

Bram Wouters

financieel directeur:

Brecht Van den Bogaert

	2019	2018
<b>I. Kosten</b>	559.288,13	362.085,03
<b>A. Operationele kosten</b>	492.399,32	290.051,00
1. Goederen en diensten	173.199,37	131.750,23
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	0,00	0,00
3. Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen	308.064,03	143.802,82
4. Specifieke kosten sociale dienst OCMW	0,00	0,00
5. Toegestane werkingsubsidies	0,00	0,00
6. Andere operationele kosten	11.135,92	14.497,95
<b>B. Financiële kosten</b>	66.888,81	72.034,03
<b>C. Uitzonderlijke kosten</b>	0,00	0,00
1. Minwaarden bij de realisatie van vaste activa	0,00	0,00
2. Toegestane investeringsubsidies	0,00	0,00
<b>II. Opbrengsten</b>	561.922,85	363.409,12
<b>A. Operationele opbrengsten</b>	452.413,96	278.400,57
1. Opbrengsten uit de werking	431.683,01	264.562,16
2. Fiscale opbrengsten en boetes	0,00	0,00
3. Werkingsubsidies	0,00	0,00
a. Algemene werkingsubsidies	0,00	0,00
b. Specifieke werkingsubsidies	0,00	0,00
4. Recuperatie specifieke kosten sociale dienst OCMW	0,00	0,00
5. Andere operationele opbrengsten	20.730,95	13.838,41
<b>B. Financiële opbrengsten</b>	109.508,89	85.008,55
<b>C. Uitzonderlijke opbrengsten</b>	0,00	0,00
<b>III. Overschot of tekort van het boekjaar</b>	2.634,72	1.324,09
<b>A. Operationeel overschot of tekort</b>	-39.985,36	-11.650,43
<b>B. Financieel overschot of tekort</b>	42.620,08	12.974,52
<b>C. Uitzonderlijk overschot of tekort</b>	0,00	0,00
<b>IV. Verwerking van het overschot of tekort van het boekjaar</b>	2.634,72	1.324,09
<b>A. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar</b>	2.634,72	1.324,09
<b>B. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar</b>	0,00	0,00
<b>C. Over te dragen overschot of tekort van het boekjaar</b>	0,00	0,00

### Overzicht filtering

Budgettaire entiteiten : AGB

Jaar : 2019

Balans type : PERIODE

## Overzicht filtering

Periode van : Openingsperiode

Periode tot : Afsluitingsperiode

afronden : neen



## **De toelichting bij de jaarrekening**

In dit onderdeel is een toelichting door de financieel directeur voorzien.

Daarnaast bevat de toelichting verplicht de volgende elementen:

- De toelichting bij de exploitatierekening
- De toelichting bij de investeringsrekening
- De evolutie van de liquiditeitenrekening
- Een overzicht, per beleidsveld, van de verstrekte werkings- en investeringssubsidies
- De toelichting bij de balans
- De waarderingsregels
- De niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen



**De toelichting door de financieel directeur**



## **HOLAR Autonoom Gemeentebedrijf**

Jan van Ruusbroecpark

1560 Hoeilaart

---

verslag van de financieel directeur  
met betrekking tot het boekjaar  
afgesloten per 31 december 2019

# **TOELICHTING BIJ HET BUDGETTAIRE RESULTAAT**

## **1. De evenwichtscriteria**

Het belang van een evaluatie van de evenwichtscriteria binnen het AGB is eerder beperkt. Het AGB dient als vehikel om bepaalde activiteiten te exploiteren waardoor het als BTW-plichtig wordt beschouwd. Daarom zal het gemeentebestuur er steeds voor zorgen dat het AGB over voldoende middelen beschikt om deze activiteiten te kunnen uitvoeren. De evenwichtscriteria zullen steeds op het decretaal vereiste peil worden gehouden via prijssubsidies of toegestane leningen.

## **2. Exploitatieresultaat**

Het exploitatiesaldo van 277.759,40 euro sluit nagenoeg aan met wat werd gebudgetteerd. Aan de ontvangsten en uitgaven zijde waren er echter wel verschillen. Deze worden verklaard in het onderdeel 'De toelichting bij de exploitatierekening' op pagina 15 van de jaarrekening.

## **3. Investeringsresultaat**

Het investeringsaldo van -3.063.157,50 euro is 339 duizend euro hoger dan verwacht. Dit valt volledig te verklaren doordat de werkelijke uitgaven lager liggen dan vooropgesteld. Indien relevant werden de kredieten overgedragen naar 2020. De verschillen worden verklaard in het onderdeel 'De toelichting bij de investeringsrekening' op pagina 16 van de jaarrekening.

## **4. Liquiditeitenresultaat**

Het liquiditeitsaldo van 1.692.748,48 euro is 193 duizend euro lager dan verwacht. Er werden 339 duizend euro minder ontvangsten gerealiseerd (via op te nemen leningen) dan verwacht. Dit is te verklaren door de lagere investeringsuitgaven. AGB Holar krijgt namelijk een lening toegekend door het gemeentebestuur voor de uitgevoerde investeringen. Indien deze lager uitvallen, zal ook de toegekende lening lager zijn. Er werden eveneens 146 duizend euro minder uitgaven geboekt dan geraamd. Dit valt te verklaren door de eerste aflossing van de lening m.b.t. het masterplan die in 2020 zal plaatsvinden en niet in 2019.

# TOELICHTING BIJ DE VERSCHILLENDE BALANS-RUBRIEKEN

## I. Vlottende activa

### A. Liquide middelen en geldbeleggingen

Liquide middelen en geldbeleggingen bestaan bij het AGB uit het volgende:

Zichtrekening	180.295,42
<b>TOTAAL</b>	<b>180.295,42</b>

### B. Vorderingen op korte termijn

#### Vorderingen uit ruiltransacties

Operationele vorderingen – niet dubieus	159.892,14
Operationele vorderingen – dubieus	1.596,50
Waardevermindering op vorderingen (-)	(-) 1.366,32
<b>Totaal vorderingen, netto</b>	<b>160.122,32</b>

Op regelmatige tijdstippen worden de openstaande vorderingen (facturatie) geanalyseerd. Wanneer deze niet tijdig worden betaald, wordt er een aanmaningsprocedure ingezet. Soms blijkt de vordering oninbaar. In 2019 was dit echter niet het geval.

De voorziening voor de waardevermindering op vorderingen (1.366,32 euro) werd reeds in 2018 in de staat van opbrengsten en kosten verwerkt via 'Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen'. Dit heeft dus geen budgettaire impact.

#### Vorderingen uit niet-ruiltransacties

Het totaal van vorderingen uit niet-ruiltransacties bedraagt 847.687,52 euro waarvan:

Te vorderen van Sport Vlaanderen	909.139,00
Te vorderen van het gemeentebestuur	(-) 61.461,48
<b>Totaal vorderingen, netto</b>	<b>847.687,52</b>

De situatie voor het gemeentebestuur is als volgt:

- 35.596,78 euro te vorderen door AGB Holar als lening voor de uitgevoerde investeringen in 2019.
- -97.058,26 euro te vorderen als saldo lening Masterplan – fase 1. In feite is dit dus een door AGB Holar (terug) te betalen bedrag. Doorheen het jaar 2019 kreeg AGB Holar voorschotten m.b.t. de lening voor de financiering van de eerste fase. Bij afwerking van de eerste fase kon de eindafrekening worden gemaakt. Daaruit bleek dat AGB Holar voor 97.058,26 euro te veel aan voorschotten had ontvangen en dit diende terug te betalen.

### C. Voorraden en bestellingen in uitvoering

AGB Holar heeft op balansdatum geen voorraden en bestellingen in uitvoering.

### D. Overlopende rekeningen van het actief

Rekening houdend met het materialiteitsprincipe en het beperkt belang van de bijkomende informatie door het gebruik van overlopende rekeningen voor de oordeelsvorming en besluitvorming van de gebruiker werd verkozen de overlopende rekeningen van het actief niet te gebruiken.

### E. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen

De vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen bestaan uit de leasevergoeding van het gemeenschapscentrum Felix Sohie voor 2020, te ontvangen van het gemeentebestuur.

## II. Vaste activa

### A. Vorderingen op lange termijn

De vorderingen op lange termijn bestaan uit de vordering wegens de toegestane leasing aan het gemeentebestuur voor het gemeenschapscentrum Felix Sohie. Het betreft het deel dat niet binnen de 12 maanden door het gemeentebestuur dient afgelost te worden.

### B. Financiële vaste activa

AGB Holar beschikt op balansdatum niet over financiële vaste activa.

### C. Materiële vaste activa

De boekwaarde van de materiële vaste activa steeg in 2019 met 2,76 MIO euro. Dit valt grotendeels te verklaren door het bouwproject op de Koldamsite. De uitgaven hiervoor werden op balansdatum overgeboekt vanuit de materiële vaste activa in aanbouw gezien de werken (m.b.t. fase 1) op balansdatum waren afgerond.

<b>Terreinen en gebouwen</b>	<b>Investering 2019</b>
Masterplan sport & jeugd - Koldamsite	3.034.774,62 euro
<b>TOTAAL</b>	<b>3.034.774,62 euro</b>

<b>Installaties, machines en uitrusting</b>	<b>Investering 2019</b>
Theaterzaal - Technisch materiaal	21.493,38 euro
SJC Koldam - Uitrusting en schrobmachine	4.581,53 euro

<b>TOTAAL</b>	<b>26.074,91 euro</b>
---------------	-----------------------

<b>Meubilair, kantooruitr. en rollend materiaal</b>	<b>Investering 2019</b>
Theaterzaal – Ticketprinter en toebehoren	2.307,97 euro
<b>TOTAAL</b>	<b>2.307,97 euro</b>

Het totaal van de investeringen bedroeg in 2019 aldus 3.063.157,50 euro.

#### **D. Immateriële vaste activa**

AGB Holar beschikt op balansdatum niet over immateriële vaste activa.

### **III. Schulden**

#### **A. Schulden op korte termijn**

##### Schulden uit ruiltransacties

De diverse schulden op korte termijn uit ruiltransacties zijn als volgt samengesteld:

Leveranciers	25.783,24 euro
Rechthebbenden uit bestemming resultaat (dividend gem.)	60.516,50 euro
Andere schulden	2.812,04 euro
<b>TOTAAL</b>	<b>89.111,78 euro</b>

##### Schulden uit niet-ruiltransacties

De schulden op korte termijn uit niet-ruiltransacties bestaan uit de volgende elementen:

Belastingen – voorziening vennootschapsbelasting	1.215,92 euro
Belastingen – BTW	19.420,08 euro
Kaskrediet	909.139,00 euro
<b>TOTAAL</b>	<b>929.775,00 euro</b>

AGB Holar bekam een kaskrediet van het gemeentebestuur bij beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting op 23 september 2019. Dit kaskrediet is een voorschot m.b.t. de te verkrijgen subsidie van Sport Vlaanderen. Bij uitbetaling door Sport Vlaanderen dient AGB Holar dit kaskrediet integraal terug te betalen aan het gemeentebestuur.

##### Overlopende rekeningen van het passief

Rekening houdend met het materialiteitsprincipe en het beperkt belang van de bijkomende informatie door het gebruik van overlopende rekeningen voor de oordeelsvorming en besluitvorming van de gebruiker werd verkozen de overlopende rekeningen van het passief niet te gebruiken.



### Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen

De elementen in deze rubriek bevatten het luik van de schulden op lange termijn die in 2020 moeten worden afgelost.

Omschrijving	Vervalt binnen 12 maand (EUR)
Doorgeeflening KBC via gemeentebestuur	275.000,00
Lening omzetting investeringssubsidies	78.411,40
Lening masterplan – fase 1	136.764,72
Lening investeringen 2017	3.978,57
Lening investeringen 2018	6.014,18
Lening investeringen 2019	5.917,04
<b>TOTAAL</b>	<b>506.085,91</b>

### **B. Schulden op lange termijn**

#### Schulden uit ruiltransacties

De schulden uit ruiltransacties betreffen enkel de financiële schulden van het AGB op balansdatum. De verdeling is als volgt:

Omschrijving	Vervalt op > 12 maand (EUR)
Doorgeeflening KBC via gemeentebestuur	3.025.000,00
Lening omzetting investeringssubsidies	859.217,80
Lening masterplan – fase 1	3.966.177,02
Lening investeringen 2017	11.432,60
Lening investeringen 2018	34.371,56
Lening investeringen 2019	35.596,78
<b>TOTAAL</b>	<b>7.925.878,72</b>

#### Schulden uit niet-ruiltransacties

AGB Holar heeft op balansdatum geen schulden uit niet-ruiltransacties.

### **IV. Nettoactief**

De mutatie in het nettoactief valt te verklaren door de het gedeeltelijk in resultaat nemen van de investeringssubsidie toegekend door Sport Vlaanderen (30.304,63 euro).

Gezien het resultaat van het boekjaar (2.634,72 euro) wordt uitgekeerd als dividend en terugkeert naar de gemeentekas ingevolge Artikel 29 van de statuten van AGB Holar wordt het nettoactief daardoor niet verder verhoogt.



## **De toelichting bij de exploitatierekening**

De toelichting bij de exploitatierekening bevat:

- Een verklaring van de materiële verschillen tussen de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven en de geraamde ontvangsten en uitgaven.
- De exploitatierekening per beleidsdomein (schema TJ1)
- De evolutie van de exploitatierekening (schema TJ2)



## **Exploitatierkening: Verklaring van de materiële verschillen tussen de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven volgens de laatste budgetwijziging**

Hieronder volgt, per beleidsdomein, een overzicht van de materiële verschillen tussen de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven en de geraamde ontvangsten en uitgaven volgens de laatste budgetwijziging.

Als materieel wordt beschouwd: elk verschil, op niveau van het beleidsdomein, groter dan 5% van het exploitatiebudget:

- Ontvangsten: 5% van 578.247 EUR = 28.912 EUR
- Uitgaven: 5% van 292.615 EUR = 14.631 EUR

### **ONTVANGSTEN**

#### **Beleidsdomein: 00 Algemene financiering**

- **Gebudgetteerd: 136.231 EUR**
- **Jaarrekening: 131.076 EUR**
- **VERSCHIL: -5.155 EUR**

**Verklaring:** Verschil is niet materieel.

#### **Beleidsdomein: 01 Algemeen bestuur**

- **Gebudgetteerd: 0,00 EUR**
- **Jaarrekening: 0,00 EUR**
- **VERSCHIL: 0,00 EUR**

**Verklaring:** Verschil is niet materieel.

#### **Beleidsdomein: 02 Vrije tijd**

- **Gebudgetteerd: 442.016,00 EUR**
- **Jaarrekening: 400.542,18 EUR**
- **VERSCHIL: -41.473,82 EUR**

**Verklaring:** Er werden in boekjaar 2019 minder (-47.240,92 euro) prijssubsidies uitbetaald door de gemeente dan oorspronkelijk geraamd. Prijssubsidies worden enkel toegekend tot het niveau dat winst genereerd via de vennootschapsboekhouding.

## UITGAVEN

### Beleidsdomein: 00 Algemene financiering

- **Gebudgetteerd: 79.540,34 EUR**
- **Jaarrekening: 78.798,14 EUR**
- **VERSCHIL: 742,20 EUR**

**Verklaring:** Verschil is niet materieel.

### Beleidsdomein: 01 Algemeen bestuur

- **Gebudgetteerd: 46.401,53 EUR**
- **Jaarrekening: 29.980,53 EUR**
- **VERSCHIL: 16.42,00 EUR**

**Verklaring:** Door de afhandeling van een betwiste factuur van PwC via een minnelijke schikking konden de uitgaven beperkt worden en dienden de kosten voor laattijdige betaling niet te worden voldaan. Daarnaast werd het jaarlijkse voorziene krediet voor consultancy niet gebruikt.

### Beleidsdomein: 02 Vrije tijd

- **Gebudgetteerd: 166.672,80 EUR**
- **Jaarrekening: 145.080,15 EUR**
- **VERSCHIL: 21.592,65 EUR**

**Verklaring:** Hieronder wordt per algemene rekening een overzicht gegeven om het verschil te verklaren.

Beleidsitem	Beleidsitem omschrijving	Rekening	Omschrijving	Uitgavekrediet	Vastleggingen	Beschikbaar
0705-00	Gemeenschapscentrum	61030010	Benodigdheden voor gebouwen	€ 1.000,00	€ 782,30	€ 217,70
0705-00	Gemeenschapscentrum	61030100	Prestaties derden voor gebouwen	€ 750,00	€ -5,00	€ 755,00
0705-00	Gemeenschapscentrum	61100000	Elektriciteit gebouwen	€ 2.040,00	€ 1.559,00	€ 481,00
0705-00	Gemeenschapscentrum	61110000	Gas gebouwen	€ 2.040,00	€ 1.559,00	€ 481,00
0705-00	Gemeenschapscentrum	61415000	Huur technische benodigdheden Gemeenschapscentrum	€ 2.000,00	€ 848,50	€ 1.151,50
0705-00	Gemeenschapscentrum	61429999	Informaticakosten	€ 6.865,00	€ 6.865,00	€ 0,00
0705-00	Gemeenschapscentrum	61430071	Publiciteitskosten Gemeenschapscentrum	€ 1.500,00	€ 356,00	€ 1.144,00
0705-00	Gemeenschapscentrum	61503000	Technische prestaties derden Gemeenschapscentrum	€ 2.500,00	€ 1.541,31	€ 958,69
0740-00	Sport	61030010	Benodigdheden voor gebouwen	€ 9.250,00	€ 9.633,19	€ -383,19
0740-00	Sport	61030100	Prestaties derden voor gebouwen	€ 12.719,48	€ 13.572,30	€ -852,82
0740-00	Sport	61100000	Elektriciteit gebouwen	€ 25.200,00	€ 24.895,69	€ 304,31
0740-00	Sport	61110000	Gas gebouwen	€ 25.635,87	€ 23.961,57	€ 1.674,30
0740-00	Sport	61130000	Water gebouwen	€ 4.650,00	€ 2.874,27	€ 1.775,73
0740-00	Sport	61310050	Erelonen en vergoedingen auteursrechten	€ 640,00	€ 72,12	€ 567,88
0740-00	Sport	61410040	Communicatiekosten telefoon en internet	€ 634,00	€ 238,03	€ 395,97
0740-00	Sport	61500110	Kosten werkkleding	€ 1.270,00	€ 702,38	€ 567,62
0740-00	Sport	64000000	Onroerende voorheffing	€ 13.440,00	€ 9.920,00	€ 3.520,00
0705-00	Gemeenschapscentrum	61310060	Programmagerelateerde kosten Gemeenschapscentrum	€ 44.538,45	€ 38.574,96	€ 5.963,49
0705-00	Gemeenschapscentrum	61310060	Programmagerelateerde kosten Gemeenschapscentrum	€ 10.000,00	€ 7.129,53	€ 2.870,47
				<b>€ 166.672,80</b>	<b>€ 145.080,15</b>	<b>€ 21.592,65</b>

# Exploitatierkening per beleidsdomein (TJ1)

Periode: 2019

Autonoom Gemeentebedrijf Holar (NIS 23033)

Jan van Ruusbroecpark z/n - 1560 Hoeilaart

algemeen directeur: Bram Wouters

financieel directeur: Brecht Van den Bogaert

	Code	Totaal	00: Algemene financiering	01: Algemeen bestu UJ	02: Vrije tijd
<b>I. Uitgaven</b>		<b>253.858,82</b>	<b>78.798,14</b>	<b>29.980,53</b>	<b>145.080,15</b>
A. Operationele uitgaven		184.335,29	9.274,61	29.980,53	145.080,15
1. Goederen en diensten	60/1	173.199,37	8.058,69	29.980,53	135.160,15
5. Andere operationele uitgaven	640/7	11.135,92	1.215,92	0,00	9.920,00
B. Financiële uitgaven	65	66.888,81	66.888,81	0,00	0,00
C. Recht/hebbenden uit het overschot van het boekjaar	694	2.634,72	2.634,72	0,00	0,00
<b>II. Ontvangsten</b>		<b>531.618,22</b>	<b>131.076,04</b>	<b>0,00</b>	<b>400.542,18</b>
A. Operationele ontvangsten		452.413,96	51.871,78	0,00	400.542,18
1. Ontvangsten uit de werking	70	431.683,01	51.871,78	0,00	379.811,23
5. Andere operationele ontvangsten	742/7	20.730,95	0,00	0,00	20.730,95
B. Financiële ontvangsten	75	79.204,26	79.204,26	0,00	0,00
<b>III. Saldo</b>		<b>277.759,40</b>	<b>52.277,90</b>	<b>-29.980,53</b>	<b>255.462,03</b>







## Evolutie van de exploitatierekening (TJ2)

Periode: 2019

Autonom Gemeentebedrijf Holar (NIS 23033)

Jan van Ruusbroecpark z/n - 1560 Hoeilaart

algemeen directeur: Bram Wouters

financieel directeur: Brecht Van den Bogaert

	Code	Jaarrek. 2019	Jaarrek. 2018	Jaarrek. 2017
<b>I. Uitgaven</b>		<b>253.858,82</b>	<b>219.606,30</b>	<b>357.840,76</b>
A. Operationele uitgaven		184.335,29	146.248,18	192.070,19
1. Goederen en diensten	60/1	173.199,37	131.750,23	148.277,54
5. Andere operationele uitgaven	640/7	11.135,92	14.497,95	43.792,65
B. Financiële uitgaven	65	66.888,81	72.034,03	109.212,88
C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	694	2.634,72	1.324,09	56.557,69
<b>II. Ontvangsten</b>		<b>531.618,22</b>	<b>363.409,12</b>	<b>497.647,61</b>
A. Operationele ontvangsten		452.413,96	278.400,57	406.567,11
1. Ontvangsten uit de werking	70	431.683,01	264.562,16	392.209,75
3. Werkingssubsidies		0,00	0,00	11.880,00
b. Specifieke werkingssubsidies	7405/9	0,00	0,00	11.880,00
5. Andere operationele ontvangsten	742/7	20.730,95	13.838,41	2.477,36
B. Financiële ontvangsten	75	79.204,26	85.008,55	91.080,50
<b>III. Saldo</b>		<b>277.759,40</b>	<b>143.802,82</b>	<b>139.806,85</b>



## **De toelichting bij de investeringsrekening**

De toelichting bij de investeringsrekening bestaat uit:

- Een verklaring van de materiële verschillen tussen de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven en de geraamde ontvangsten en uitgaven.
- De investeringsverrichtingen per beleidsdomein (schema TJ3)
- De evolutie van de investeringsverrichtingen (schema TJ4)
- De stand van de kredieten per investeringsenveloppe (schema TJ5)



## **Investeringsrekening: Verklaring van de materiële verschillen tussen de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven volgens de laatste budgetwijziging**

Hieronder volgt, per beleidsdomein, een overzicht van de materiële verschillen tussen de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven en de geraamde ontvangsten en uitgaven volgens de laatste budgetwijziging.

Als materieel wordt beschouwd: elk verschil, op niveau van het beleidsdomein, groter dan 5% van het investeringsbudget:

- Ontvangsten: 5% van 0 EUR = 0 EUR
- Uitgaven: 5% van 3.402.150 EUR = 170.108 EUR

### **ONTVANGSTEN**

Er waren geen ontvangsten geraamd en er werden ook geen gerealiseerd: er zijn geen materiële verschillen.

### **UITGAVEN**

#### **Beleidsdomein: 00 Algemene financiering**

- **Gebudgetteerd: 0,00 EUR**
- **Jaarrekening: 0,00 EUR**
- **VERSCHIL: 0,00 EUR**

**Verklaring:** Verschil is niet materieel.

#### **Beleidsdomein: 01 Algemeen bestuur**

- **Gebudgetteerd: 1.250,00 EUR**
- **Jaarrekening: 0,00 EUR**
- **VERSCHIL: 1.250,00 EUR**

**Verklaring:** Verschil is niet materieel doch kan aangemerkt worden dat dit betrekking heeft op de deelneming in de aankoopcentrale CREAT van Farys/TMVS. Deze transactie werd echter in 2020 uitgevoerd.

#### **Beleidsdomein: 02 Vrije tijd**

- **Gebudgetteerd: 3.400.899,72 EUR**
- **Jaarrekening: 3.063.157,50 EUR**
- **VERSCHIL: 337.742,22 EUR**

**Verklaring:** Het exact ramen van investeringsuitgaven voor de bouw van de SJC Koldam blijkt een ingewikkelde zaak. Zo werd o.a. de raming voor de meerwerken voorzien in 2019 en werd de afrekening in 2020 opgemaakt. Uiteindelijk werd 90% van het voorziene budget effectief gebruikt in 2019.



# Investeringsverrichtingen per beleidsdomein (TJ3)

Periode: 2019

Autonoom Gemeentebedrijf Holar (NIS 23033)

Jan van Ruusbroecpark z/n - 1560 Hoeilaart

algemeen directeur: Bram Wouters

financieel directeur: Brecht Van den Bogaert

Deel 1: UITGAVEN		Totaal	02: Vrije tijd
<b>I. Investeringen in financiële vaste activa</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
A. Extern zelfstandige agentschappen	280	0,00	0,00
B. Intergemeentelijk samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	281	0,00	0,00
C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	282	0,00	0,00
D. OCMW-verenigingen	283	0,00	0,00
E. Andere financiële vaste activa	284/8	0,00	0,00
<b>II. Investeringen in materiële vaste activa</b>		<b>3.063.157,50</b>	<b>3.063.157,50</b>
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	220/3-229	3.063.157,50	3.063.157,50
1. Terreinen en gebouwen	224/8	3.034.774,62	3.034.774,62
2. Wegen en overige infrastructuur	23/4	0,00	0,00
3. Roerende goederen	25	28.382,88	28.382,88
4. Leasing en soortgelijke rechten	27	0,00	0,00
5. Erfgoed		0,00	0,00
B. Overige materiële vaste activa	260/4	0,00	0,00
1. Onroerende goederen	265/9	0,00	0,00
2. Roerende goederen	2906	0,00	0,00
C. Vooruitbetalingen op investeringen in materiële vast activa	21	0,00	0,00
<b>III. Investeringen in immateriële vaste activa</b>	<b>664</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>IV. Toegestane investeringssubsidies</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>V. TOTAAL UITGAVEN</b>		<b>3.063.157,50</b>	<b>3.063.157,50</b>

Deel 2: ONTVANGSTEN		Totaal	02: Vrije tijd
<b>I. Verkoop van financiële vaste activa</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
A. Extern zelfstandige agentschappen	280	0,00	0,00
B. Intergemeentelijk samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	281	0,00	0,00
C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	282	0,00	0,00
D. OCMW-verenigingen	283	0,00	0,00
E. Andere financiële vaste activa	284/8	0,00	0,00
<b>II. Verkoop van materiële vaste activa</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa	220/3-229	0,00	0,00
1. Terreinen en gebouwen		0,00	0,00

Investeringsverrichtingen per beleidsdomein (TJ3)

Autonoom Gemeentebedrijf Holar

Deel 2: ONTVANGSTEN		Code	Totaal	02: Vrije tijd
2. Wegen en overige infrastructuur		224/8	0,00	0,00
3. Roerende goederen		23/4	0,00	0,00
4. Leasing en soortgelijke rechten		25	0,00	0,00
5. Erfgoed		27	0,00	0,00
<b>B. Overige materiële vaste activa</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Onroerende goederen		260/4	0,00	0,00
2. Roerende goederen		265/9	0,00	0,00
C. Ontvangen vooruitbetalingen op de verkoop van materiële vaste activa		176	0,00	0,00
<b>III. Verkoop van immateriële vaste activa</b>		<b>21</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>IV. Investeringssubsidies en -schenkingen</b>		<b>150-180-4951/2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>V. TOTAAL ONTVANGSTEN</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>





## Evolutie van de investeringsverrichtingen (TJ4)

Periode: 2019

Autonoom Gemeentebedrijf Holar (NIS 23033)

Jan van Ruusbroecpark z/n - 1560 Hoeilaart

algemeen directeur: Bram Wouters

financieel directeur: Brecht Van den Bogaert

Deel 1: UITGAVEN	Code	Jaarrek. 2019	Jaarrek. 2018	Jaarrek. 2017
<b>II. Investerings in materiële vaste activa</b>		<b>3.063.157,50</b>	<b>2.032.451,44</b>	<b>50.667,77</b>
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa		3.063.157,50	2.032.451,44	50.667,77
1. Terreinen en gebouwen	220/3-229	3.034.774,62	2.008.255,12	13.901,94
2. Wegen en overige infrastructuur	224/8	0,00	3.084,00	0,00
3. Roerende goederen	23/4	28.382,88	21.112,32	36.765,83
<b>V. TOTAAL UITGAVEN</b>		<b>3.063.157,50</b>	<b>2.032.451,44</b>	<b>50.667,77</b>

Deel 2: ONTVANGSTEN	Code	Jaarrek. 2019	Jaarrek. 2018	Jaarrek. 2017
<b>IV. Investeringsubsidies en -schenkingen</b>	<b>150-180-4951/2</b>	<b>0,00</b>	<b>909.139,00</b>	<b>0,00</b>
<b>V. TOTAAL ONTVANGSTEN</b>		<b>0,00</b>	<b>909.139,00</b>	<b>0,00</b>



# Stand van de kredieten van investeringsenveloppen (TJ5)

Periode: 2019

Autonoom Gemeentebedrijf Holar (NIS 23033)

Jan van Ruusbroecpark z/n - 1560 Hoeilaart

algemeen directeur: Bram Wouters

financieel directeur: Brecht Van den Bogaert

	Uitgaven				Ontvangsten			
	Verbintenis-krediet	Vastleggingen	Verbintenis-krediet min vastleggingen	Aan-rekeningen	Verbintenis-krediet min aan-rekeningen	Verbintenis-krediet	Aan-rekeningen	Verbintenis-krediet min aan-rekeningen
AF14.O: AF 2014 Overig beleid	51.236,79	77.046,79	-25.810,00	51.236,79	0,00	1.532,90	1.532,90	0,00
VT14.O: VT2014 Overig beleid	5.683.268,76	5.337.165,84	346.102,92	5.294.276,54	388.992,22	-300.588,04	-300.588,04	0,00
VT15.O: VT2015 Overig beleid	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	104.928,73	104.928,73	0,00



## **De evolutie van de liquiditeitenrekening**

De evolutie van de liquiditeitenrekening (schema TJ6) vergelijkt de liquiditeitenrekening van 2019 met de jaarrekening van 2018 en 2017.





## Evolutie van de liquiditeitenrekening (TJ6)

Periode: 2019

Autonoom Gemeentebedrijf Holar (NIS 23033)

Jan van Ruusbroecpark z/n - 1560 Hoeilaart

algemeen directeur: Bram Wouters

financieel directeur: Brecht Van den Bogaert

Resultaat op kasbasis	Code	Jaarrekening 2019	Jaarrekening 2018	Jaarrekening 2017
<b>I. Exploitationebudget (B-A)</b>		<b>277.759,40</b>	<b>143.802,82</b>	<b>139.806,85</b>
A. Uitgaven	60/5-694	253.858,82	219.606,30	357.840,76
B. Ontvangsten	70/794	531.618,22	363.409,12	497.647,61
2. Overige	70-7400-7402/9-742/8-75	531.618,22	363.409,12	497.647,61
<b>II. Investeringsbudget (B-A)</b>		<b>-3.063.157,50</b>	<b>-1.123.312,44</b>	<b>-50.667,77</b>
A. Uitgaven	21/28-2906-664	3.063.157,50	2.032.451,44	50.667,77
B. Ontvangsten	150-176-180-21/28-4951/2	0,00	909.139,00	0,00
<b>III. Andere (B-A)</b>		<b>1.692.748,48</b>	<b>2.203.039,31</b>	<b>-117.347,42</b>
A. Uitgaven		375.790,12	373.360,61	370.715,73
1. Aflossing financiële schulden		375.790,08	373.360,61	370.715,73
a. Periodieke aflossingen	421/4	375.790,08	373.360,61	370.715,73
2. Toegestane leningen	2903/4	0,04	0,00	0,00
B. Ontvangsten		2.068.538,60	2.576.399,92	253.368,31
1. Op te nemen leningen en leasings	171/4	1.838.538,52	2.346.399,92	23.368,31
2. Terugvordering van aflossing van financiële schulden		230.000,08	230.000,00	230.000,00
a. Periodieke terugvorderingen	4943/4	230.000,08	230.000,00	230.000,00
<b>IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)</b>		<b>-1.092.649,62</b>	<b>1.223.529,69</b>	<b>-28.208,34</b>
<b>V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar</b>		<b>1.263.234,42</b>	<b>39.704,73</b>	<b>67.913,07</b>
<b>VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V)</b>		<b>170.584,80</b>	<b>1.263.234,42</b>	<b>39.704,73</b>
<b>VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)</b>		<b>170.584,80</b>	<b>1.263.234,42</b>	<b>39.704,73</b>





**Een overzicht, per beleidsveld, van de te verstrekte werkings- en investeringssubsidies**

Nihil.



## **De toelichting bij de balans**



## Schema TJ7: De toelichting bij de balans

Autonoom Gemeentebedrijf Holar  
Jan van Ruusbroecpark z/n - 1560 Hoeilaart  
Ondernemingsnr.: BTW BE 0816.874.414

### 1. Mutatiestaat van de financiële vaste activa

	Boekwaarde op 1/1	Investerings	Desinvesteringen	Herwaarderingen	Waardeverminderingen	Boekwaarde op 31/12
A. Extern verzelfstandigde agentschappen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B. Intergemeentelijk samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
D. OCMW-verenigingen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
E. Andere financiële vaste activa	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totaal financiële vaste activa	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

### 2. Mutatiestaat van de materiële vaste activa

	Boekwaarde op 1/1	Investerings	Desinvesteringen	Herwaarderingen	Afschrijvingen	Waardeverminderingen	Boekwaarde op 31/12
I. Gemeenschapsgoederen	€ 3.758.893,73	€ 8.177.910,85	€ 5.114.753,35		€ 308.064,03	€ 0,00	€ 6.513.987,20
A. Terreinen en gebouwen	€ 3.475.543,06	€ 8.055.600,76	€ 5.020.826,14		€ 234.235,66	€ 0,00	€ 6.276.082,02
B. Wegen en overige infrastructuur	€ 2.775,60	€ 0,00	€ 0,00		€ 308,40	€ 0,00	€ 2.467,20
C. Installaties, machines en uitrusting	€ 237.909,50	€ 117.694,15	€ 91.619,24		€ 65.451,63	€ 0,00	€ 198.532,78
D. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	€ 42.665,57	€ 4.615,94	€ 2.307,97		€ 8.068,34	€ 0,00	€ 36.905,20
E. Leasing en soortgelijke rechten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
F. Erfgoed	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
II. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
A. Terreinen en gebouwen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B. Installaties, machines en uitrusting	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
D. Leasing en soortgelijke rechten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
III. Overige materiële vaste activa	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
A. Terreinen en gebouwen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B. Roerende goederen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totaal materiële vaste activa	€ 3.758.893,73	€ 8.177.910,85	€ 5.114.753,35	€ 0,00	€ 308.064,03	€ 0,00	€ 6.513.987,20

### 3. Mutatiestaat van de financiële schulden

	Boekwaarde op 1/1	Nieuwe leningen /leasingen	Aflossingen	Overboekingen LT naar KT	Boekwaarde op 31/12
I. Financiële schulden op lange termijn	€ 6.593.426,11	€ 1.838.538,52	€ 0,00	€ -506.085,91	€ 7.925.878,72
A. Financiële schulden ten laste van het bestuur	€ 6.593.426,11	€ 1.838.538,52	€ 0,00	€ -506.085,91	€ 7.925.878,72
1. Leningen ten laste van het bestuur	€ 6.593.426,11	€ 1.838.538,52	€ 0,00	€ -506.085,91	€ 7.925.878,72
2. Leasings ten laste van het bestuur	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B. Financiële schulden ten laste van derden	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
1. Leningen ten laste van derden	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2. Leasings ten laste van derden	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
II. Schulden op korte termijn	€ 375.790,08	€ 0,00	€ -375.790,08	€ 506.085,91	€ 506.085,91
A. Financiële schulden ten laste van het bestuur	€ 375.790,08	€ 0,00	€ -375.790,08	€ 506.085,91	€ 506.085,91
1. Leningen ten laste van het bestuur	€ 375.790,08	€ 0,00	€ -375.790,08	€ 506.085,91	€ 506.085,91
2. Leasings ten laste van het bestuur	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B. Financiële schulden ten laste van derden	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
1. Leningen ten laste van derden	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2. Leasings ten laste van derden	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totaal financiële schulden	€ 6.969.216,19	€ 1.838.538,52	€ -375.790,08	€ 0,00	€ 8.431.964,63

### 4. De mutatiestaat van het nettoactief

	Overig nettoactief	Herwaarderingsreserve	Gecumuleerd resultaat	Investerings-subsidies en schenkingen	Totaal
I. Balans op einde boekjaar 2017	€ 0,00	€ 0,00	€ 132.406,68	€ 0,00	€ 132.406,68
II. Boekhoudkundige wijzigingen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
III. Herwerkte balans	€ 0,00	€ 0,00	€ 132.406,68	€ 0,00	€ 132.406,68
IV. Mutaties in het nettoactief boekjaar 2018		€ 0,00	€ 0,00	€ 909.139,00	€ 909.139,00
A. Netto mutatie direct opgenomen in het nettoactief		€ 0,00		€ 909.139,00	€ 909.139,00
1. Toevoeging aan herwaarderings		€ 0,00			€ 0,00
2. Terugneming van herwaarderings (-)		€ 0,00			€ 0,00
3. Toevoegingen aan investeringssubsidies en schenkingen				€ 909.139,00	€ 909.139,00
4. Afschrijving van investeringssubsidies en schenkingen (-)				€ 0,00	€ 0,00
B. Overschot/tekort van het boekjaar 2018			€ 0,00		€ 0,00
V. Balans op einde boekjaar 2018	€ 0,00	€ 0,00	€ 132.406,68	€ 909.139,00	€ 1.041.545,68
VI. Mutaties in het nettoactief boekjaar 2019		€ 0,00	€ 0,00	€ -30.304,63	€ -30.304,63
A. Netto mutatie direct opgenomen in het nettoactief		€ 0,00		€ -30.304,63	€ -30.304,63

1. Toevoeging aan herwaarderings				€ 0,00		€ 0,00
2. Terugneming van herwaarderings (-)				€ 0,00		€ 0,00
3. Toevoegingen aan investeringssubsidies en schenkingen					€ 0,00	€ 0,00
4. Afschrijving van investeringssubsidies en schenkingen (-)					€ -30.304,63	€ -30.304,63
B. Overschot/tekort van het boekjaar 2019			€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00
VII. Balans op einde boekjaar 2019		€ 0,00	€ 0,00	€ 132.406,68	€ 878.834,37	€ 1.011.241,05

**Filters**

Boekjaar: 2019

Budgettaire entiteiten: AGB





## **De waarderingsregels**



## WAARDERINGSREGELS GEMEENTE, OCMW EN AGB HOLAR

Gelet op hoofdstuk 8, afdeling 1 artikel 116 van het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;

Gelet op het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus;

Worden onderstaande waarderingsregels goedgekeurd door het College van Burgemeester en Schepenen, door het Vast Bureau en het Directiecomité op datum van 21/10/2019.



### ALGEMENE PRINCIPES

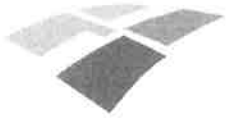
Waarderingsregels helpen om de financiële rapportering beter te begrijpen. Ze geven een beeld van de belangrijkste waarderingsprincipes toegepast in de boekhouding van de organisatie. Ze gaan ervan uit dat het bestuur zijn activiteiten zal voortzetten, en zijn van het ene boekjaar op het andere identiek tenzij ze niet langer aanleiding geven tot een *waar en getrouw beeld*. In dat geval zal het bestuur de waarderingsregels aanpassen. Elk jaar opnieuw worden de waarderingsregels *consequent* en volledig *onafhankelijk van het resultaat* van het boekjaar toegepast.

### INVESTERING OF EXPLOITATIE

Alle vermogensbestanddelen worden uitgedrukt en gewaardeerd aan hun gebruikswaarde. De gebruikswaarde van een activum stemt overeen met de toekomstige economische voordelen of het dienstverleningspotentieel dat het activum voor het bestuur zal opleveren.

Alle vermogensbestanddelen worden ofwel individueel ofwel gegroepeerd gewaardeerd en voor dat bedrag in de balans opgenomen, na aftrek van de desbetreffende afschrijvingen en waardeverminderingen.

De individuele goederen worden individueel opgevolgd en worden afzonderlijk gewaardeerd. Deze goederen hebben meestal een belangrijke individuele waarde. Deze goederen zullen pas uit de balans verdwijnen wanneer ze vervreemd worden.



Volgende goederen worden als individueel goed in de boekhouding opgevolgd:

- Financiële vaste activa
- Terreinen en gebouwen
- Wegen en overige onroerende infrastructuur
- Installaties, machines en uitrusting (met een individuele waarde van het goed van meer dan 1.000,00 EUR incl. BTW)
- Informaticamaterieel (met een individuele waarde van het goed van meer dan 1.000,00 EUR incl. BTW)
- Rollend materieel
- Vaste activa in leasing of op grond van een soortgelijk recht
- Erfgoed
- Immateriële vaste activa

Gegroepeerde goederen zijn eerder van geringe waarde en komen meestal in grote hoeveelheden voor in het bestuur. Ze worden gegroepeerd opgevolgd en gewaardeerd. De volgende goederen worden gegroepeerd opgevolgd:

- Installaties, machines en uitrusting (met een individuele waarde van het goed van minder dan 1.000,00 EUR incl. BTW)
- Meubilair en kantooruitrusting (ongeacht de individuele waarde)
- Informaticamaterieel (met een individuele waarde van het goed van minder dan 1.000,00 EUR incl. BTW)

De gegroepeerde goederen worden opgenomen in de boekhouding per jaar van verwerving en per categorie van activa (IMU, meubilair en kantooruitrusting, informaticamaterieel). Deze goederen zullen uit de balans verdwijnen in het jaar volgend op het laatste jaar van afschrijving.

Alle activa worden dus afzonderlijk of gegroepeerd gewaardeerd en voor dat bedrag in de balans opgenomen, na aftrek van de desbetreffende afschrijvingen en waardeverminderingen.

De afschrijvingen worden steeds berekend op basis van een volledig jaar (ongeacht de datum van aanschaf) en de eerste afschrijving wordt geboekt in het jaar van ingebruikneming van het activum. De afschrijvingen gebeuren steeds lineair.

## **AANSCHAFFINGSWAARDE**



Het bestuur hanteert als algemene regel dat elk actiefbestanddeel gewaardeerd wordt tegen aanschaffingswaarde en neemt voor dat bedrag de bestanddelen op in de balans, onder aftrek van de gecumuleerde afschrijvingen en waardeverminderingen. In sommige gevallen kan het actief ook worden geherwaardeerd. Op deze algemene regel zijn hieronder afwijkingen bepaald.

Met de aanschaffingswaarde wordt bedoeld:

- de aanschaffingsprijs (aankoopprijs + bijkomende kosten die rechtstreeks betrekking hebben op het betreffende actief<sup>1</sup>),
- de ruilwaarde,
- de vervaardigingsprijs (aanschaffingsprijs grondstoffen,...+ rechtstreekse productiekosten),
- de schenkingswaarde (marktwaarde van de goederen op het moment van de schenking of datum van het openvallen van de nalatenschap + belastingen en kosten),
- de inbrengwaarde.

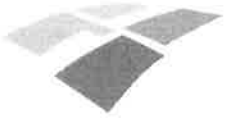
## **AFSCHRIJVINGEN EN WAARDEVERMINDERINGEN**

Het afschrijvingsbedrag wordt per financieel boekjaar bepaald door het verschil tussen de boekhoudkundige waarde en de restwaarde te delen door de resterende gebruiksduur, uitgedrukt in jaren. Tenminste aan het einde van elk financieel boekjaar wordt de restwaarde en de gebruiksduur van de activa opnieuw geëvalueerd. Het bestuur opteert ervoor de initiële afschrijvingsduur voor de diverse categorieën van activa te bepalen zoals opgenomen in bijgevoegde tabel. Indien wegens specifieke technische kenmerken van het goed ervoor wordt geopteerd een andere initiële afschrijvingstermijn te gebruiken, wordt dit vermeld in de toelichting van de jaarrekening.

Het bestuur boekt waardeverminderingen op de aanschaffingswaarde van actiefbestanddelen om rekening te houden met (al dan niet als definitief aan te merken) ontwaardingen van activa bij de afsluiting van het boekjaar. Waardeverminderingen zijn correcties op de aanschaffingswaarde die niet

---

<sup>1</sup> Bijkomende kosten zoals niet-terugvorderbare belastingen, transportkosten, portkosten, studiekosten ed.



voortvloeien uit hun *waarschijnlijke* nuttigheids- of gebruiksduur (bv. naar aanleiding van een schadegeval). Dit houdt in dat waardeverminderingen zowel mogelijk zijn voor activa met een beperkte (gebouwen) als een onbeperkte levensduur (gronden). Waardeverminderingen worden in de staat van opbrengsten en kosten ten laste gelegd. Ze blijven niet behouden als de boekhoudkundige waarde van het activum daardoor op het einde van het boekjaar lager is dan de gebruikswaarde. In dat geval worden de waardeverminderingen teruggenomen.

## **HERWAARDERINGEN**

Sommige activa kunnen worden geherwaardeerd om hun boekwaarde in overeenstemming te brengen met een marktwaarde. Herwaardering is enkel toegestaan voor de financiële vaste activa en overige materiële vaste activa.

De herwaardering van een actief wordt op het einde van elk financieel boekjaar uitgevoerd om ervoor te zorgen dat de boekhoudkundige waarde niet beduidend verschilt van de reële waarde op de balansdatum. De volledige categorie van activa waartoe dat actief behoort, wordt dan geherwaardeerd.

Als de geherwaardeerde waarde groter blijkt dan de boekwaarde, wordt het verschil rechtstreeks geboekt op de herwaarderingsreserves, tenzij het een verbetering betreft van vroeger in de staat van opbrengsten en kosten geboekte waardeverminderingen, en wordt het verschil daar behouden zolang de goederen waarop de herwaardering betrekking heeft, niet worden gerealiseerd. De herwaarderingsreserves worden bij latere waardeverminderingen afgeboekt ten bedrage van het nog niet afgeschreven gedeelte van de meerwaarde.

Als de geherwaardeerde waarde kleiner blijkt dan de boekwaarde, wordt het verschil in de staat van opbrengsten en kosten ten laste gelegd, tenzij er vroeger al herwaarderingsmeerwaarden werden geboekt op het nettoactief, die dan eerst zullen worden tegengeboekt.

Als de herwaardering betrekking heeft op overige materiële vaste activa met een beperkte gebruiksduur, wordt op basis van de geherwaardeerde waarde afgeschreven volgens de vermoedelijke residuele gebruiksduur van de activa in kwestie.

De geherwaardeerde waarde wordt verantwoord in de toelichting bij de jaarrekening waarin de herwaardering voor het eerst werd toegepast.





## AFWIJKINGEN EN SPECIFIEKE WAARDERINGSREGELS

### **GELDBELEGGINGEN EN LIQUIDE MIDDELEN**

Het bestuur waardeert de liquide middelen en de geldbeleggingen, tegen de nominale waarde. De aandelen en vastrentende effecten worden bij verwerving geboekt en gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde.

Het bestuur past op de liquide middelen en geldbeleggingen waardeverminderingen toe als blijkt dat de realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan de aanschaffingswaarde. Er zullen bovendien aanvullende waardeverminderingen geboekt worden om rekening te houden met de evolutie van hun realisatie- of marktwaarde of met de risico's die inherent zijn aan de aard van de producten in kwestie of van de uitgevoerde activiteit.

### **VORDERINGEN OP KORTE TERMIJN**

Vorderingen worden in de balans weergegeven tegen de nominale waarde. In geval er onzekerheid bestaat over de invorderbaarheid van bepaalde vorderingen, worden deze overgeboekt naar dubieuze debiteuren. Op de dubieuze debiteuren worden waardeverminderingen geboekt in functie van de ouderdom van de vordering, zijnde:

Ouder dan 12 maanden - jonger dan 24 maanden: 50%

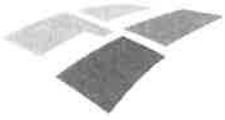
Ouder dan 24 maanden: 100%

Het bestuur opteert ervoor om ook waardeverminderingen toe te passen als hun realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan hun boekhoudkundige waarde.

### **VOORRADEN**

Het bestuur kiest ervoor het principe van ijzeren voorraad te hanteren. Wegens de beperkte waarde van de voorraad wordt deze gewaardeerd aan 0,00 euro.





## FINANCIËEL VASTE ACTIVA

Belangen of aandelen in rechtspersonen worden in de boekhouding opgenomen tegen hun aanschaffingswaarde. De aanschaffingswaarde van belangen of aandelen, ontvangen als vergoeding voor inbrengen die niet bestaan in contanten of die voortkomen uit de omzetting van vorderingen, stemt overeen met de conventionele waarde van de ingebrachte goederen en waarden of van de omgezette vorderingen. Als de conventionele waarde echter lager is dan de marktwaarde van de ingebrachte goederen en waarden of van de omgezette vorderingen, wordt de aanschaffingswaarde geherwaardeerd tot de hogere marktwaarde.

Er worden waardeverminderingen toegepast op de belangen en de aandelen die onder de financiële vaste activa zijn opgenomen in geval van duurzame minderwaarde of ontwaarding, verantwoord door de toestand, de rentabiliteit of de vooruitzichten van de entiteit waarin de belangen of de aandelen worden aangehouden. Het bestuur zal ook op de vorderingen, inclusief de vastrentende effecten, die in de financiële vaste activa zijn opgenomen waardeverminderingen toepassen als er voor het geheel of een gedeelte van de vordering onzekerheid bestaat over de betaling ervan op de vervaldag.

## MATERIËLE VASTE ACTIVA

De materiële vaste activa worden onderverdeeld in 3 categorieën. De **gemeenschapsgoederen** zijn de roerende en onroerende goederen die worden aangewend binnen het 'maatschappelijk doel' van de organisatie, los van enige bedrijfseconomische activiteit. De **bedrijfsmatige activa** worden aangewend binnen een bedrijfsmatige context, dat betekent waar een bepaald rendement of zekere productiviteit kan worden gekoppeld aan de aangewende activa. De diensten verbonden aan deze activa worden aangeboden aan concurrentiële tarieven, die beogen zoveel als mogelijk de kosten verbonden aan deze diensten te dekken. De **overige activa** worden voor geen van vorige doeleinden aangewend, maar worden aangehouden als '(on)roerende reserve'. Deze activa zijn niet nuttig bij het functioneren van het bestuur, en kunnen mogelijks in de toekomst worden gerealiseerd ter financiering van andere investeringen.

Tot het **erfgoed** behoren de activa met historische, artistieke, wetenschappelijke, ... waarde. Erfgoed zal in veel gevallen weinig economische voordelen opleveren of weinig dienstenpotentieel inhouden. Deze hebben dus in principe geen



gebruikswaarde. Daarom zal op de aanschafwaarde van deze activa op het einde van het financieel boekjaar van het jaar van aanschaf een eenmalige waardevermindering worden toegepast om de boekhoudkundige waarde terug te brengen tot € 1. Indien het actief dat behoort tot erfgoed wordt ingezet voor de uitvoering van het 'maatschappelijk doel' (bv. dienst toerisme ), kan dat actief tóch een gebruikswaarde hebben. Dat actief wordt dan niet afgeschreven maar de waarde kan worden aangepast door het uitdrukken van waardeverminderingen. Kunstvoorwerpen die deel uitmaken van deze categorie, worden gewaardeerd aan de aanschaffingsprijs of schenkingswaarde. Deze goederen worden niet afgeschreven, er kan wel een waardevermindering op worden geboekt.

**Overige zakelijke rechten op onroerende goederen** betreft de andere zakelijke rechten die het bestuur bezit op een onroerend goed als de vergoedingen bij aanvang van het contract werden vooruitbetaald (geactiveerde eenmalige vergoeding). Deze activa worden afgeschreven over de looptijd van de overeenkomst, tenzij de economische gebruiksduur van het actief waarop het zakelijk recht betrekking heeft, korter is.

De **gebruiksrechten voor materiële vaste activa** waarover het bestuur beschikt op grond van **leasing of gelijkaardige overeenkomsten** (bv. erfpacht) worden onder de activa opgenomen voor het gedeelte van de volgens de overeenkomst te storten termijnen, dat strekt tot de wedersamenstelling van de kapitaalwaarde van het goed waarop de overeenkomst betrekking heeft. De overeenkomstige schuld aan de passiefzijde waardeert het bestuur ieder jaar ten bedrage van het gedeelte van de in de volgende boekjaren te storten termijnen, dat strekt tot de wedersamenstelling van de kapitaalwaarde van het goed waarop de overeenkomst betrekking heeft. De duur van de afschrijvingsperiode wordt geregeld door IAS17 en IPSAS13: indien het *redelijk zeker* is dat het geleasede actief overgenomen wordt bij het verstrijken van de leaseperiode (lichten van de aankoopoptie), zal het actief worden afgeschreven over de normale gebruiksduur van soortgelijke activa (die in volle eigendom zijn). Indien het *niet redelijk zeker* is dat het actief wordt overgenomen bij het verstrijken van de leaseperiode (aankoopoptie wordt niet gelicht), wordt het actief afgeschreven over de leaseperiode, tenzij de (economische) gebruiksduur korter is.



## **IMMATERIËLE VASTE ACTIVA**

De immateriële vaste activa worden gewaardeerd aan aanschafwaarde, tenzij deze niet verworven zijn van derden. In dat geval worden ze gewaardeerd tegen de vervaardigingsprijs, als die niet hoger is dan een voorzichtige raming van de gebruikswaarde of van het toekomstige rendement of nut voor het bestuur van die vaste activa.

## **VORDERINGEN OP LANGE TERMIJN**

Vorderingen worden in de balans weergegeven tegen de nominale waarde. Indien de inning van deze vorderingen twijfelachtig is, worden deze overgeboekt naar de post dubieuze debiteuren. Op dubieuze debiteuren worden correcties geboekt aan de hand van waardeverminderingen, om aan te duiden welk bedrag waarschijnlijk nog zal geïnd worden.

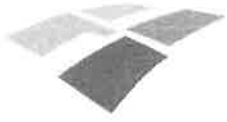
## **SCHULDEN**

De schulden worden gewaardeerd tegen de nominale waarde.

## **NETTO-ACTIEF**

De **ontvangen investeringssubsidies en schenkingen** worden geleidelijk in resultaat genomen (rubriek financiële opbrengsten van de staat van opbrengsten en kosten) volgens hetzelfde ritme als de afschrijvingen of de waardeverminderingen op de vaste activa waarvoor deze werden verkregen. Zolang een investering in uitvoering is en dus nog niet wordt afgeschreven, wordt de verkregen investeringssubsidie nog niet verrekend.

De **voorzieningen** worden stelselmatig gevormd voor bestaande verplichtingen die zeker zijn op balansdatum en waarvan de omvang betrouwbaar kan worden bepaald. Ze worden niet gevormd voor 'waarschijnlijke' verplichtingen en worden niet gehandhaafd als ze op het einde van het financieel boekjaar hoger zijn dan wat vereist is op basis van een actuele beoordeling van de risico's en kosten voor het bestuur. Pensioenverplichtingen tegenover de gewezen mandatarissen worden voorzien in de balans op basis van een actuariële berekening. De voorziening is vastgesteld aan de hand van de discontovoet OLO 10 jaar op balansdatum en het



sterfterisico, bepaald via de sterftetabel geldig in het jaar voor het afgesloten boekjaar.

## AFSCHRIJVINGSTERMIJNEN

ACTIVA	AFSCHRIJVINGS-TERMIJN
<b><u>Terreinen:</u> onbebouwde en bebouwde terreinen (gronden van wegen (wegzate), gronden van gebouwen, gronden van waterlopen en gronden van kunst(bouw)werken).</b>	-
<b>De <u>aanleg en uitrusting op terreinen</u> (bv. verharding, omheining, ...) wordt opgenomen onder de rubriek 'bebouwde terreinen'.</b>	15 jr
<b><u>Gebouwen.</u></b>	30 jr
<b><u>Werkzaamheden aan gebouwen</u> die niet worden opgenomen in de exploitatie.</b>	15 jr
<b><u>Wegen:</u> alle elementen van het weggennet (verharding, slijtlaag, voetpaden, fietspaden, ...).</b>	30 jr
<b><u>Overige infrastructuur betreffende de wegen</u> (onder meer straatmeubilair, vangrails, verkeerssignalisatie, wegbeplanting, ...).</b>	10 jr
<b><u>Vervangen van de slijtlaag.</u></b>	10 jr
<b><u>Andere werkzaamheden aan wegen</u> die niet worden opgenomen in de exploitatie.</b>	15 jr
<b><u>Waterlopen en waterbekkens.</u></b>	30 jr
<b><u>Werken aan waterlopen en waterbekkens</u> die niet worden opgenomen in de exploitatie.</b>	15 jr



<b><u>Rioleringen en afvalwaterzuivering.</u></b>	30 jr
<b><u>Werken aan riolering en afvalwaterzuivering die niet worden opgenomen in de exploitatie.</u></b>	15 jr
<b><u>Overige onroerende infrastructuur</u> (onder meer de openbare verlichting, nutsleidingen, schuilhuisjes, speeltuigen en parkmeubilair).</b>	30 jr
<b><u>Werken aan overige onroerende infrastructuur die niet worden opgenomen in de exploitatie.</u></b>	15 jr
<b><u>Installaties, machines en uitrusting:</u> alle elementen waarmee een gebouw wordt uitgerust omdat ze nodig zijn voor de werking, als ze niet onroerend zijn door bestemming.</b>	10 jr
<b><u>Meubilair:</u> het noodzakelijk materiaal ter aankleding van de lokalen, als ze niet onroerend zijn door bestemming.</b>	10 jr
<b><u>Kantooruitrusting</u> (onder meer opgenomen telefoontoestellen, kopieermachines, papiervernietigers, tv's, dvd-spelers, ...)</b>	5 jr
<b><u>Informaticamaterieel</u> ( onder meer computers, computerschermen, beamers, toetsenborden, printers).</b>	5 jr
<b><u>Rollend materiaal</u> (onder meer fietsen, (vracht)wagens, graafmachines en bulldozers en andere voertuigen en hun toebehoren).</b>	10 jr
<b><u>Kunstvoorwerpen</u></b>	-
<b><u>Erfgoed</u></b>	-



<b><u>Kosten van onderzoek en ontwikkeling</u></b>	5 jr
<b><u>Concessies, octrooien, licenties, knowhow, merken en soortgelijke rechten</u></b>  Licenties bevatten onder meer software. Deze software bevat onder meer de éénmalige set-up kosten en de advies- en consultancykosten direct verbonden aan de software installatie.	5 jr
<b><u>Goodwill</u></b>	5 jr
<b><u>Plannen en studies</u></b>	5 jr

**De niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen**

Nihil.





**BIJLAGEN VOOR HET  
AGENTSCHAP BINNENLANDS  
BESTUUR**



**Proef- en saldbalans(MUTATIE)**  
 Autonoom Gemeentebedrijf Holar  
 Jan van Ruusbroecpark z/n - 1560 Hoeilaart  
 Ondernemingsnr.: BTW BE 0816.874.414

Jaar : 2019  
 Periode : Openingsperiode - Afsluitingsperiode  
 Invoerdatum : alle  
 Rekeningnummer :  
 Totaliseer : op 2 begincijfers  
 mutatie : mutatie  
 Met eindejaarsboekingen : nee  
 Kostenplaatsen : alle

		D (O)	C (O)	D	C	Totaal D	Totaal C	Debetsaldo	Creditsaldo
1	Nettoactief en schulden op lange termijn	€ 0,00	€ 7.634.971,79	€ 633.448,80	€ 1.935.596,78	€ 633.448,80	€ 9.570.568,57	€ 0,00	€ 8.937.119,77
10-5	Nettoactief	€ 0,00	€ 1.041.545,68	€ 30.304,63	€ 0,00	€ 30.304,63	€ 1.041.545,68	€ 0,00	€ 1.011.241,05
14	Overgedragen overschot - overgedragen tekort	€ 0,00	€ 132.406,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 132.406,68	€ 0,00	€ 132.406,68
14000000	Overgedragen overschot	€ 0,00	€ 132.406,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 132.406,68	€ 0,00	€ 132.406,68
15	Investeringsubsidies en -schenkingen	€ 0,00	€ 909.139,00	€ 30.304,63	€ 0,00	€ 30.304,63	€ 909.139,00	€ 0,00	€ 878.834,37
15000000	Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met vordering op korte termijn	€ 0,00	€ 909.139,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 909.139,00	€ 0,00	€ 909.139,00
15000009	Investeringsubsidies en -schenkingen in kapitaal met v - in resultaat opgenomen	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.304,63	€ 0,00	€ 30.304,63	€ 0,00	€ 30.304,63	€ 0,00
16-7	Schulden op lange termijn uit ruiltransacties	€ 0,00	€ 6.593.426,11	€ 603.144,17	€ 1.935.596,78	€ 603.144,17	€ 8.529.022,89	€ 0,00	€ 7.925.878,72
16-8	Schulden op lange termijn	€ 0,00	€ 6.593.426,11	€ 603.144,17	€ 1.935.596,78	€ 603.144,17	€ 8.529.022,89	€ 0,00	€ 7.925.878,72
17490000	Overige leningen	€ 7.463.517,43	€ 944.623,74	€ 8.216.300,45	€ 5.691.206,94	€ 15.679.817,88	€ 6.635.830,68	€ 9.043.987,20	€ 0,00
2	Vaste activa	€ 4.034.558,42	€ 556.239,76	€ 8.055.600,76	€ 5.255.370,20	€ 12.090.159,18	€ 5.811.609,96	€ 6.278.549,22	€ 0,00
22	Terreinen, gebouwen, wegen en andere infrastructuur	€ 147.067,98	€ 0,00	€ 5.020.826,14	€ 0,00	€ 5.167.894,12	€ 0,00	€ 5.167.894,12	€ 0,00
22100000	Gebouwen - gemeenschapsgoederen	€ 1.986.051,52	€ 0,00	€ 3.034.774,62	€ 5.020.826,14	€ 5.020.826,14	€ 5.020.826,14	€ 0,00	€ 0,00
22100007	Gebouwen - gemeenschapsgoederen - Activa in aanbouw	€ 0,00	€ 109.651,39	€ 0,00	€ 172.205,61	€ 0,00	€ 281.857,00	€ 0,00	€ 281.857,00
22100009	Gebouwen - gemeenschapsgoederen - Geboekte afschrijvingen	€ 1.898.354,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.898.354,92	€ 0,00	€ 1.898.354,92	€ 0,00
22103000	Gebouwen voor sport, cultuur, eredienst - gemeenschapsgoederen	€ 0,00	€ 446.279,97	€ 0,00	€ 62.030,05	€ 0,00	€ 508.310,02	€ 0,00	€ 508.310,02
22103009	Gebouwen voor sport, cultuur, eredienst - gemeenschaps - Geboekte afschrijvingen	€ 3.084,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.084,00	€ 0,00	€ 3.084,00	€ 0,00
22890000	Overige onroerende infrastructuur	€ 0,00	€ 308,40	€ 0,00	€ 308,40	€ 0,00	€ 616,80	€ 0,00	€ 616,80
22890009	Overige onroerende infrastructuur - Geboekte afschrijvingen	€ 558.488,38	€ 320.578,88	€ 156.083,71	€ 195.460,43	€ 714.572,09	€ 516.039,31	€ 198.532,78	€ 0,00
23	Installaties, machines en uitrusting	€ 558.488,38	€ 2.647,75	€ 130.253,66	€ 104.178,75	€ 688.742,04	€ 106.826,50	€ 581.915,54	€ 0,00
23000000	Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen	€ 0,00	€ 317.931,13	€ 25.830,05	€ 91.281,68	€ 25.830,05	€ 409.212,81	€ 0,00	€ 383.382,76
23000009	Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoe - Geboekte afschrijvingen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

	D (O)	C (O)	D	C	Totaal D	Totaal C	Debitsaldo	Creditsaldo
<b>ALGEMENE REKENING</b>								
24 Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	€ 110.470,67	€ 67.805,10	€ 4.615,94	€ 10.376,31	€ 115.086,61	€ 78.181,41	€ 36.305,20	€ 0,00
24000000 Meubilair - gemeenschapsgoederen	€ 110.470,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 110.470,67	€ 0,00	€ 110.470,67	€ 0,00
24000009 Meubilair - gemeenschapsgoederen - Geboekte afschrijvingen	€ 0,00	€ 67.805,10	€ 0,00	€ 7.606,75	€ 0,00	€ 75.411,85	€ 0,00	€ 75.411,85
24100000 Informaticamaterieel - gemeenschapsgoederen	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.615,94	€ 2.307,97	€ 4.615,94	€ 2.307,97	€ 2.307,97	€ 0,00
24100009 Informaticamaterieel - gemeenschapsgoederen - Geboekte afschrijvingen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 461,59	€ 0,00	€ 461,59	€ 0,00	€ 461,59
29 Vorderingen op lange termijn	€ 2.759.999,96	€ 0,00	€ 0,04	€ 230.000,00	€ 2.760.000,00	€ 230.000,00	€ 2.530.000,00	€ 0,00
29030000 Vorderingen wegens toegestane leningen - nominale waarde	€ 2.759.999,96	€ 0,00	€ 0,04	€ 230.000,00	€ 2.760.000,00	€ 230.000,00	€ 2.530.000,00	€ 0,00
4 Vorderingen en schulden op korte termijn	€ 1.241.143,28	€ 1.000.621,81	€ 14.886.683,82	€ 15.414.368,14	€ 16.127.827,10	€ 16.414.989,95	€ 0,00	€ 287.162,85
40 Vorderingen uit ruiltransacties	€ 55.604,28	€ 1.530,82	€ 1.288.187,64	€ 1.182.138,78	€ 1.343.791,92	€ 1.183.669,60	€ 160.122,32	€ 0,00
40000000 Operationele vorderingen uit ruiltransacties - nominale waarde	€ 53.843,28	€ 0,00	€ 1.288.187,64	€ 1.182.138,78	€ 1.342.030,92	€ 1.182.138,78	€ 159.892,14	€ 0,00
40700000 Operationele vorderingen uit ruiltransacties - dubieuze debiteuren	€ 1.761,00	€ 164,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.761,00	€ 164,50	€ 1.596,50	€ 0,00
40900000 Operationele vorderingen uit ruiltransacties - geboekte waardeverminderingen (-)	€ 0,00	€ 1.366,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.366,32	€ 0,00	€ 1.366,32
41 Vorderingen uit niet-ruiltransacties	€ 355.538,92	€ 0,00	€ 2.531.761,46	€ 2.639.612,86	€ 3.487.300,38	€ 2.639.612,86	€ 847.687,52	€ 0,00
41100000 Terug te vorderen btw	€ 0,00	€ 0,00	€ 595.896,80	€ 595.896,80	€ 595.896,80	€ 595.896,80	€ 0,00	€ 0,00
41510000 Vorderingen wegens investeringsubsidies	€ 309.139,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 309.139,00	€ 0,00	€ 909.139,00	€ 0,00
41600000 Diverse operationele vorderingen uit niet-ruiltransacties - nominaal bedrag	€ 0,00	€ 0,00	€ 267,88	€ 257,88	€ 267,88	€ 257,88	€ 10,00	€ 0,00
41610000 Diverse niet-operationele vorderingen uit niet-ruiltransacties - nominaal bedrag	€ 46.399,92	€ 1 € 0,00	€ 1.935.596,78	€ 2.043.458,18	€ 1.981.996,70	€ 2.043.458,18	€ 0,00	€ 61.461,48
42 Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen	€ 0,00	€ 375.790,08	€ 375.790,08	€ 506.085,91	€ 375.790,08	€ 881.875,99	€ 0,00	€ 506.085,91
42400000 Overige leningen	€ 0,00	€ 375.790,08	€ 375.790,08	€ 506.085,91	€ 375.790,08	€ 881.875,99	€ 0,00	€ 506.085,91
43-6 Schulden uit ruiltransacties	€ 0,00	€ 611.941,59	€ 4.224.606,02	€ 3.701.776,21	€ 4.224.606,02	€ 4.313.717,80	€ 0,00	€ 89.111,78
44 Diverse schulden uit ruiltransacties	€ 0,00	€ 611.941,59	€ 4.224.606,02	€ 3.701.776,21	€ 4.224.606,02	€ 4.313.717,80	€ 0,00	€ 89.111,78
44000000 Leveranciers	€ 0,00	€ 551.289,79	€ 3.779.157,63	€ 3.253.651,08	€ 3.779.157,63	€ 3.804.940,87	€ 0,00	€ 25.783,24
44530000 Vervallen kapitaalaflossingen en vervallen intrest aan kredietinstellingen	€ 0,00	€ 0,00	€ 66.888,25	€ 66.888,25	€ 66.888,25	€ 66.888,25	€ 0,00	€ 0,00
44540000 Vervallen kapitaalaflossingen en vervallen intrest voor overige leningen	€ 0,00	€ 0,00	€ 375.790,08	€ 375.790,08	€ 375.790,08	€ 375.790,08	€ 0,00	€ 0,00
44600000 Te betalen toegestane leningen	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,04	€ 0,04	€ 0,04	€ 0,04	€ 0,00	€ 0,00
44900000 Rechthebbenden uit de bestemming van het resultaat	€ 0,00	€ 57.881,78	€ 0,00	€ 2.634,72	€ 0,00	€ 60.516,50	€ 0,00	€ 60.516,50
44910000 Ontvangsten vooruitbetalingen op ruiltransacties	€ 0,00	€ 2.770,02	€ 2.770,02	€ 2.812,04	€ 2.770,02	€ 5.582,06	€ 0,00	€ 20.612,04
47 Schulden met betrekking tot belastingen	€ 0,00	€ 11.359,32	€ 1.375.220,48	€ 1.384.497,16	€ 1.375.220,48	€ 1.395.856,48	€ 0,00	€ 20.636,00
47-8 Schulden uit niet-ruiltransacties	€ 0,00	€ 11.359,32	€ 1.375.220,48	€ 2.293.636,16	€ 1.375.220,48	€ 2.304.995,48	€ 0,00	€ 929.775,00
47500000 Te betalen btw	€ 0,00	€ 10.748,27	€ 1.374.609,43	€ 1.385.281,24	€ 1.374.609,43	€ 1.394.029,51	€ 0,00	€ 19.420,08
47609999 Andere te betalen belastingen en taken	€ 0,00	€ 611,05	€ 611,05	€ 1.215,92	€ 611,05	€ 1.826,97	€ 0,00	€ 1.215,92
48 Diverse schulden uit niet-ruiltransacties	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 909.139,00	€ 0,00	€ 909.139,00	€ 0,00	€ 909.139,00
48910000 Andere diverse schulden uit niet-ruiltransacties	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 909.139,00	€ 0,00	€ 909.139,00	€ 0,00	€ 909.139,00
49 Overlop rek., vord. op LT die binnen het jaar vervallen en wachttrek.	€ 230.000,08	€ 0,00	€ 5.091.118,14	€ 5.091.118,22	€ 5.321.118,22	€ 5.091.118,22	€ 230.000,00	€ 0,00
49430000 Aflossingen leasing FSC	€ 230.000,08	€ 0,00	€ 249.166,66	€ 249.166,74	€ 479.166,74	€ 249.166,74	€ 230.000,00	€ 0,00

	D (O)	C (O)	D	C	Totaal D	Totaal C	Debitsaldo	Creditsaldo
<b>ALGEMENE REKENING</b>								
49910000	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,08	€ 0,08	€ 0,08	€ 0,08	€ 0,00	€ 0,00
49920000	€ 0,00	€ 0,00	€ 797,10	€ 797,10	€ 797,10	€ 797,10	€ 0,00	€ 0,00
49940000	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.706.987,61	€ 4.706.987,61	€ 4.706.987,61	€ 4.706.987,61	€ 0,00	€ 0,00
49950000	€ 0,00	€ 0,00	€ 134.166,69	€ 134.166,69	€ 134.166,69	€ 134.166,69	€ 0,00	€ 0,00
5	€ 875.556,63	€ 0,00	€ 8.322.676,20	€ 9.017.937,41	€ 9.198.232,83	€ 9.017.937,41	€ 180.295,42	€ 0,00
55	€ 875.556,63	€ 0,00	€ 8.316.851,91	€ 9.012.113,12	€ 9.192.408,54	€ 9.012.113,12	€ 180.295,42	€ 0,00
55010100	€ 875.556,63	€ 0,00	€ 3.609.864,30	€ 4.305.125,51	€ 4.485.420,93	€ 4.305.125,51	€ 180.295,42	€ 0,00
55010102	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.706.987,61	€ 4.706.987,61	€ 4.706.987,61	€ 4.706.987,61	€ 0,00	€ 0,00
57	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.824,29	€ 5.824,29	€ 5.824,29	€ 5.824,29	€ 0,00	€ 0,00
57000000	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.431,75	€ 4.431,75	€ 4.431,75	€ 4.431,75	€ 0,00	€ 0,00
57010001	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.392,54	€ 1.392,54	€ 1.392,54	€ 1.392,54	€ 0,00	€ 0,00
6	€ 0,00	€ 0,00	€ 576.908,30	€ 14.985,45	€ 576.908,30	€ 14.985,45	€ 561.922,85	€ 0,00
61	€ 0,00	€ 0,00	€ 184.644,54	€ 11.445,17	€ 184.644,54	€ 11.445,17	€ 173.199,37	€ 0,00
61030010	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.543,10	€ 2.127,61	€ 12.543,10	€ 2.127,61	€ 10.415,49	€ 0,00
61030100	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.593,80	€ 1.022,01	€ 22.593,80	€ 1.022,01	€ 21.571,79	€ 0,00
61100000	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.341,08	€ 1.886,39	€ 28.341,08	€ 1.886,39	€ 26.454,69	€ 0,00
61110000	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.520,57	€ 0,00	€ 25.520,57	€ 0,00	€ 25.520,57	€ 0,00
61130000	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.156,04	€ 281,77	€ 3.156,04	€ 281,77	€ 2.874,27	€ 0,00
61201000	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.524,43	€ 0,00	€ 3.524,43	€ 0,00	€ 3.524,43	€ 0,00
61201500	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.073,18	€ 0,00	€ 1.073,18	€ 0,00	€ 1.073,18	€ 0,00
61310020	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.489,32	€ 0,00	€ 15.489,32	€ 0,00	€ 15.489,32	€ 0,00
61310050	€ 0,00	€ 0,00	€ 72,12	€ 0,00	€ 72,12	€ 0,00	€ 72,12	€ 0,00
61310060	€ 0,00	€ 0,00	€ 50.090,56	€ 4.386,07	€ 50.090,56	€ 4.386,07	€ 45.704,49	€ 0,00
61310090	€ 0,00	€ 0,00	€ 54,20	€ 0,00	€ 54,20	€ 0,00	€ 54,20	€ 0,00
61319999	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.331,91	€ 1.238,31	€ 9.331,91	€ 1.238,31	€ 8.093,60	€ 0,00
61410040	€ 0,00	€ 0,00	€ 526,04	€ 288,01	€ 526,04	€ 288,01	€ 238,03	€ 0,00
61415000	€ 0,00	€ 0,00	€ 848,50	€ 0,00	€ 848,50	€ 0,00	€ 848,50	€ 0,00
61429999	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.665,00	€ 0,00	€ 8.665,00	€ 0,00	€ 8.665,00	€ 0,00
61430071	€ 0,00	€ 0,00	€ 356,00	€ 0,00	€ 356,00	€ 0,00	€ 356,00	€ 0,00
61500110	€ 0,00	€ 0,00	€ 702,38	€ 0,00	€ 702,38	€ 0,00	€ 702,38	€ 0,00
61503000	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.756,31	€ 215,00	€ 1.756,31	€ 215,00	€ 1.541,31	€ 0,00
63	€ 0,00	€ 0,00	€ 308.064,03	€ 0,00	€ 308.064,03	€ 0,00	€ 308.064,03	€ 0,00
63020000	€ 0,00	€ 0,00	€ 308.064,03	€ 0,00	€ 308.064,03	€ 0,00	€ 308.064,03	€ 0,00
64	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.676,20	€ 3.540,28	€ 14.676,20	€ 3.540,28	€ 11.135,92	€ 0,00
64000000	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.460,28	€ 3.540,28	€ 13.460,28	€ 3.540,28	€ 9.920,00	€ 0,00
64099991	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.215,92	€ 0,00	€ 1.215,92	€ 0,00	€ 1.215,92	€ 0,00
65	€ 0,00	€ 0,00	€ 66.888,81	€ 0,00	€ 66.888,81	€ 0,00	€ 66.888,81	€ 0,00
65000000	€ 0,00	€ 0,00	€ 66.888,25	€ 0,00	€ 66.888,25	€ 0,00	€ 66.888,25	€ 0,00
65910000	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,56	€ 0,00	€ 0,56	€ 0,00	€ 0,56	€ 0,00
69	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.634,72	€ 0,00	€ 2.634,72	€ 0,00	€ 2.634,72	€ 0,00

ALGEMENE REKENING	D (O)	C (O)	D	C	Totaal D	Totaal C	Debitsaldo	Creditsaldo
694000000	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.634,72	€ 0,00	€ 2.634,72	€ 0,00	€ 2.634,72	€ 0,00
7	€ 0,00	€ 0,00	€ 252.813,81	€ 814.736,66	€ 252.813,81	€ 814.736,66	€ 0,00	€ 561.922,85
70-2	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.558,57	€ 445.241,58	€ 13.558,57	€ 445.241,58	€ 0,00	€ 431.683,01
70100014	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.247,17	€ 25.258,48	€ 7.247,17	€ 25.258,48	€ 0,00	€ 18.011,31
70100030	€ 0,00	€ 0,00	€ 892,00	€ 17.638,38	€ 892,00	€ 17.638,38	€ 0,00	€ 16.746,38
70409999	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 32,50	€ 0,00	€ 32,50	€ 0,00	€ 32,50
70500010	€ 0,00	€ 0,00	€ 434,10	€ 18.823,50	€ 434,10	€ 18.823,50	€ 0,00	€ 18.389,40
70500011	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.154,91	€ 37.604,79	€ 4.154,91	€ 37.604,79	€ 0,00	€ 33.449,88
70500012	€ 0,00	€ 0,00	€ 27,50	€ 2.214,50	€ 427,50	€ 2.214,50	€ 0,00	€ 1.787,00
70500014	€ 0,00	€ 0,00	€ 402,89	€ 3.019,41	€ 402,89	€ 3.019,41	€ 0,00	€ 2.616,52
70600010	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.890,94	€ 0,00	€ 2.890,94	€ 0,00	€ 2.890,94
70700114	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 140.671,30	€ 0,00	€ 140.671,30	€ 0,00	€ 140.671,30
70700130	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 172.434,24	€ 0,00	€ 172.434,24	€ 0,00	€ 172.434,24
70700512	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.486,92	€ 0,00	€ 11.486,92	€ 0,00	€ 11.486,92
70700514	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.166,62	€ 0,00	€ 13.166,62	€ 0,00	€ 13.166,62
74	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.730,95	€ 0,00	€ 20.730,95	€ 0,00	€ 20.730,95
74500005	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.730,95	€ 0,00	€ 20.730,95	€ 0,00	€ 20.730,95
75	€ 0,00	€ 0,00	€ 239.255,24	€ 348.764,13	€ 239.255,24	€ 348.764,13	€ 0,00	€ 109.508,89
75100030	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 267,80	€ 0,00	€ 267,80	€ 0,00	€ 267,80
75300000	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.304,63	€ 0,00	€ 30.304,63	€ 0,00	€ 30.304,63
75900000	€ 0,00	€ 0,00	€ 239.255,24	€ 318.191,24	€ 239.255,24	€ 318.191,24	€ 0,00	€ 78.936,00
75910000	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,46	€ 0,00	€ 0,46	€ 0,00	€ 0,46
<b>TOTAAL</b>	<b>€ 9.580.217,34</b>	<b>€ 9.580.217,34</b>	<b>€ 32.888.831,38</b>	<b>€ 32.888.831,38</b>	<b>€ 42.469.048,72</b>	<b>€ 42.469.048,72</b>	<b>€ 12.367.187,76</b>	<b>€ 12.367.187,76</b>

Budgettair nettowerkkapitaal (Fbo 0325)				
so	af	Debet	Credit	Balans
A	510	0,00	0,00	0,00
A	511	0,00	0,00	0,00
A	520	0,00	0,00	0,00
A	530	0,00	0,00	0,00
A	54	0,00	0,00	0,00
A	55	9.192.408,54	9.012.111,52	180.296,42
A	57	5.824,29	5.824,29	0,00
A	58	0,00	0,00	0,00
A	Liquide middelen:	9.198.232,83	9.017.937,41	180.295,42
A	4000	1.362.070,92	1.182.138,78	159.892,14
A	4002	0,00	0,00	0,00
A	4003	0,00	0,00	0,00
A	404	0,00	0,00	0,00
A	405	0,00	0,00	0,00
A	406	0,00	0,00	0,00
A	4070	1.761,00	1.661,00	1.596,50
A	4071	0,00	0,00	0,00
A	4072	0,00	0,00	0,00
A	4073	0,00	0,00	0,00
A	410	0,00	0,00	0,00
A	411	595.896,80	595.896,80	0,00
A	4120	0,00	0,00	0,00
A	4121	0,00	0,00	0,00
A	4122	0,00	0,00	0,00
A	4123	0,00	0,00	0,00
A	4124	0,00	0,00	0,00
A	4125	0,00	0,00	0,00
A	4126	0,00	0,00	0,00
A	4127	0,00	0,00	0,00
A	4128	0,00	0,00	0,00
A	4130	0,00	0,00	0,00
A	4131	0,00	0,00	0,00
A	4132	0,00	0,00	0,00
A	4133	0,00	0,00	0,00
A	4134	0,00	0,00	0,00
A	4135	0,00	0,00	0,00
A	4136	0,00	0,00	0,00
A	4137	0,00	0,00	0,00
A	4138	0,00	0,00	0,00
A	4139	0,00	0,00	0,00
A	414	0,00	0,00	0,00
A	415	909.139,00	0,00	909.139,00
A	4153	0,00	0,00	0,00
A	4160	257,88	257,88	10,00
A	4161	1.981.996,70	2.043.458,18	-61.461,48
A	4170	0,00	0,00	0,00
A	4171	0,00	0,00	0,00
A	Vorderingen op korte termijn	4.831.092,30	3.821.816,14	1.009.176,16
A	430	0,00	0,00	0,00
A	433	0,00	0,00	0,00
A	439	0,00	0,00	0,00
A	440	3.779.157,63	3.804.940,87	-25.783,24
A	444	0,00	0,00	0,00
A	4451	0,00	0,00	0,00
A	4452	0,00	0,00	0,00
A	4453	66.888,25	66.888,25	0,00
A	4454	375.790,08	375.790,08	0,00
A	446	0,04	0,04	0,00
A	4490	0,00	60.536,00	-60.536,00
A	4491	2.770,02	5.282,06	-2.512,04
A	4492	0,00	0,00	0,00
A	4493	0,00	0,00	0,00
A	4499	0,00	0,00	0,00
A	453	0,00	0,00	0,00
A	454	0,00	0,00	0,00
A	455	0,00	0,00	0,00
A	459	0,00	0,00	0,00
A	474	0,00	0,00	0,00
A	475	1.174.609,43	1.394.029,51	-19.420,08
A	476	611,05	1.826,97	-1.215,92
A	481	0,00	0,00	0,00
A	482	0,00	0,00	0,00
A	483	0,00	0,00	0,00
A	489	0,00	909.139,00	-909.139,00
A	Schulden op korte termijn	5.599.876,50	6.618.713,28	-1.018.836,78
A	Budgettair netto nettowerkkapitaal			170.584,80
A	Wachtrekeningen 429	4.841.951,48	4.841.951,48	0,00
A	Budgettair netto nettowerkkapitaal + wachtrekeningen			170.584,80
A	Gecumuleerd budgettair resultaat			170.584,80
A	Veracni:			0,00

Rapport informatie:	
Databron:	Geenente, OCMW en AGB
Databron ID:	fox_data-fin_00
Aangemaakt op:	27/04/2020 10:33:45
Rapport:	Budgettair nettowerkkapitaal (Fbo 0325)
Rapport ID:	fox_325_eind_contr_cp2_bmwk
Beschrijving:	Controellijsten eindejaar
Aantal rijen:	81

Parameters informatie:	
Budgettaire entiteit:	AGB (A)
Boekjaar:	2019
Gecumuleerd budgettair resultaat:	170.584,8





Belfius Bank NV - 11 - 1210 Brussels  
IBAN: BE21 029 004 6931 - BIC: GKCCBEBB  
RPR Brussels BTW BE 0403.201.185  
Verzekeringsagent FSMA nr. 019649 A - ME2 4944  
Belfius Contact 02 222 12 02



2ee8c810e405f77cfa33c5aa4bc08b00ac31ec60

31-12-2019  
AGB HOLAR

137/1  
BETAALREKENING

----- BE66 0910 1834 4850 BIC: GKCCBEBB  
**SALDO OP 30-12-2019** **EUR**  
**0446 31-12-2019 (VAL. 31-12-2019)** **+177.483,38**  
UW NIET GESTRUCTUREERDE ONTVANGSTEN **+2.812,04**  
BE66 0960 1834 4943 AANTAL 1

**SALDO OP 31-12-2019 18:24** **EUR** **+180.295,42**  
DIT PRODUCT KOMT IN AANMERKING VOOR DE DEPOSITOBESCHERMING.  
MEER INFO: [WWW.BELFIUS.BE/DGS](http://WWW.BELFIUS.BE/DGS) OF IN UW KANTOOR.



Belfius Bank NV  
Karel Rogierplein 11 - 1210 Brussel  
IBAN: BE23 0529 0084 6931 70 BIC: GKCCBB33  
RPR Brussel BWB BE 0403.201.185  
Verzekeringagent FSMA nr. 019649 A - MEZ 4944  
Belfius Contact 02 222 12 02



7b7266cd415ea664bf064926d14e46b3fcdad4d

Belfius Bank NV  
Karel Rogierplein 11 - 1210 Brussel  
IBAN: BE23 0529 0084 6931 70 BIC: GKCCBB33  
RPR Brussel BWB BE 0403.201.185  
Verzekeringagent FSMA nr. 019649 A - MEZ 4944  
Belfius Contact 02 222 12 02



83af0da0b74a3a9dc84619dbbce5a23463b1f683

06-01-2020  
AGB HOLAR

1/1  
BETAALREKENING

----- BE86 0910 1834 4850 BIC: GKCCBB33  
**EUR**

**SALDO OP 31-12-2019** +180.295,42  
**0001 06-01-2020 (VAL. 06-01-2020)** + 60,00  
INSTANT STORTING - ZIE BIJLAGE  
**0002 06-01-2020 (VAL. 06-01-2020)** + 100,00  
STORTING - ZIE BIJLAGE

06-01-2020  
BIJLAGE BIJ  
VERRICHTING 1

1/2  
BETAALREKENING

----- BE86 0910 1834 4850

INLICHTING OVER STORTING VAN  
OPDRACHTGEVER : ██████████  
1560 HOELLAART  
BEGUNSTIGDE : BE86 0910 1834 4850  
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF HOLAR

60,00 EUR

06-01-2020

MEDEDELING : +++300/0000/36680+++

**SALDO OP 06-01-2020 18:54** **EUR** +180.455,42

DIT PRODUCT KOMT IN AANMERKING VOOR DE DEPOSITOBEscherMING.  
MEER INFO: WWW.BELFIUS.BE/DGS OF IN UW KANTOOR.

06-01-2020  
BIJLAGE BIJ  
VERRICHTING 2

1/3  
BETAALREKENING

----- BE86 0910 1834 4850

INLICHTING OVER STORTING VAN  
OPDRACHTGEVER : ██████████  
1560 HOELLAART  
BEGUNSTIGDE : BE86 0910 1834 4850  
AGB HOLAR HOELLAART

100,00 EUR

06-01-2020

MEDEDELING : +++300/0000/23546+++

Belfius Bank NV  
Karel Rogierplein 11 - 1210 Brussel  
IBAN: BE23 0529 0084 6931 70 BIC: GKCCBB33  
RPR Brussel BWB BE 0403.201.185  
Verzekeringagent FSMA nr. 019649 A - MEZ 4944  
Belfius Contact 02 222 12 02



f2c73a54536ddcc8a0860213c75a2627b159bef1



## P 17-4 OVERIGE LENINGEN

Rek. nr.	Omschrijving	JR vorig jaar		Grootboek jaar		Mutatie	
		D	C	D	C	D	C
17490000	Overige leningen		6.593.426,11		7.925.878,72		1.332.452,61
	<b>TOTAAL</b>		<b>6.593.426,11</b>		<b>7.925.878,72</b>		

(A)

(KBC)

Overzicht LT en KT	Lening GCFS	Beginbalans		Terugbet.		Eindbalans		
		kort	lang	totaal	toevoeging	kort	lang	totaal
17490000	Overige leningen	0,00	3.300.000,00	3.575.000,00	275.000,00	0,00	3.025.000,00	3.300.000,00
42400000	Overige leningen	275.000,00	0	0	275.000,00	275.000,00	0	0

Overzicht LT en KT	Lening omzetting invest.subs.	Beginbalans		Terugbet.		Eindbalans		
		kort	lang	totaal	toevoeging	kort	lang	totaal
17490000	Overige leningen	0,00	937.629,19	1.028.426,52	90.797,33	0,00	859.217,80	937.629,20
42400000	Overige leningen	90.797,33	0,00	0,00	90.797,33	78.411,40	0,00	0,00

Overzicht LT en KT	Lening investeringen 2017	Beginbalans		Terugbet.		Eindbalans		
		kort	lang	totaal	toevoeging	kort	lang	totaal
17490000	Overige leningen	0,00	15.411,17	19.389,74	3.978,57	0,00	11.432,60	15.411,17
42400000	Overige leningen	3.978,57	0,00	0,00	3.978,57	3.978,57	0,00	0,00

(B)

NIEUW

Overzicht LT en KT	Lening masterplan fase 1	Beginbalans		Terugbet.		Eindbalans		
		kort	lang	totaal	toevoeging	kort	lang	totaal
17490000	Overige leningen	0,00	2.300.000,00	2.300.000,00	136.764,72	0,00	3.966.177,02	4.102.941,74
42400000	Overige leningen	0,00	0,00	0,00	136.764,72	136.764,72	0,00	0,00

Overzicht LT en KT	Lening investeringen 2018	Beginbalans		Terugbet.		Eindbalans		
		kort	lang	totaal	toevoeging	kort	lang	totaal
17490000	Overige leningen	0,00	40.385,74	46.399,92	6.014,18	0,00	34.371,56	40.385,74
42400000	Overige leningen	6.014,18	0,00	0,00	6.014,18	6.014,18	0,00	0,00

(C)

NIEUW

P 17 -

Overzicht LT en KT	Lening investeringen 2019	Beginbalans		Terugbet.		Eindbalans		
		kort	lang	totaal	toevoeging	kort	lang	totaal
42400000	Overige leningen	0,00	0,00	0,00	6.014,18	0,00	29.679,74	35.596,78
42400000	Overige leningen	0,00	0,00	0,00	6.014,18	5.917,04	0,00	0,00

Totalen	Beginbalans		Terugbet.		Eindbalans		
	kort	lang	totaal	toevoeging	kort	lang	totaal
	375.790,08	6.593.426,10	6.969.216,18	518.568,98	506.085,91	7.925.878,72	8.431.964,63

Algemeen overzicht

Ir	Omschrijving	Saldo 2018	Toevoeging lening	Aflossingen	Saldo 2019	LT	KT	X-ref
16979	Lening mbt omzetting kapitaalsubsidies	1.028.426,52		90.797,33	937.629,19	859.217,80	78.411,40	P 17-4-I
16980	Lening gemeente - investeringen 2017	19.389,74		3.978,57	15.411,17	11.432,60	3.978,57	P 17-4-II
16981	lening masterplan - fase 1	2.300.000,00	1.802.941,74	0,00	4.102.941,74	3.966.177,02	136.764,72	P 17-4-III
17169	Lening gemeente FSC	3.575.000,00		275.000,00	3.300.000,00	3.025.000,00	275.000,00	P 17-4-IV
17172	Lening gemeente - investeringen 2018	46.399,92		6.014,18	40.385,74	34.371,56	6.014,18	P 17-4-V
17652	Lening gemeente - investeringen 2019	0,00	35.596,78	0,00	35.596,78	29.679,74	5.917,04	P 17-4-VI
		6.969.216,18	1.838.538,52	375.790,08	8.431.964,62	7.925.878,72	506.085,91	

Fin. toestand vd IR III. B. 1.	Fin. toestand vd IR III. A. 1.
-----------------------------------	-----------------------------------

Eindejaarsverrichting

	IR	D	C	Diverse boeking
17490000	Overige leningen	17169	275.000,00	
17490000	Overige leningen	16979	78.411,40	
17490000	Overige leningen	16980	3.978,57	
17490000	Overige leningen	16981	136.764,72	
17490000	Overige leningen	17172	6.014,18	
17490000	Overige leningen	17652	5.917,04	
42400000	@ Overige leningen	17169	275.000,00	
42400000	@ Overige leningen	16979	78.411,40	
42400000	@ Overige leningen	16980	3.978,57	
42400000	@ Overige leningen	16981	136.764,72	
42400000	@ Overige leningen	17172	6.014,18	
42400000	@ Overige leningen	17652	5.917,04	
Omschr. :	Overboeking LT naar KT 2020		506.085,91	506.085,91



Commerciële kredietzaak  
van 01-01-2019 tot 30-12-2019

C11-2269861-29



**GEMEENTEBESTUUR VAN HOEILAART**

**Vervaldag**

07865/02/02/-

KBC-Investeringskrediet 726-7953860-37 1 / 2



GEMEENTEBESTUUR VAN HOEILAART

einddatum krediet	rentevoet	kredietbedrag
31/12/2031	1,871 %	5 500 000,00 EUR

uitstaand kapitaal na vervaldag  
3 300 000,00 EUR

datum vervaldag  
31/12/2019

-/-

2019-12-30-23.21.31.858527

**Vervaldag**

KBC-Investeringskrediet 726-7953860-37 2 / 2

terugbetalingsrekening  
BE72 7330 2396 7316

rente berekend op onderstaand kapitaal

saldo/beweging	op datum	aantal dagen	bedragen in EUR
uitstaand kapitaal	31/12/2018	360	3 575 000,00

	bedragen in EUR
te betalen : kapitaal . . . :	275 000,00
rente . . . . . :	66 888,25
	-----
totaal . . . . . :	341 888,25

-/-

2019-12-30-23.21.31.860407

**GEMEENTE HOEILAART**  
Inkomende briefwisseling  
*[Handwritten mark]*  
**08-01-2020**  
volnummer  
di . . . . .

KBC Bank NV - Havenlaan 2 - 1080 Brussel - België - BTW BE 0462 920 226 - RPR Brussel  
Een onderneming van de KBC-groep





**LENING GB HOEILAART AAN AGB HOLAR - MASTERPLAN FASE 1**

**Uitbetaling kapitaal**

28/06/2018	250.000,00
9/08/2018	750.000,00
5/11/2018	1.300.000,00
28/02/2019	1.000.000,00
2/05/2019	600.000,00
11/07/2019	300.000,00
31/12/2019	-97.058,26
	4.102.941,74

	Intieel bedrag	Finaal bedrag
totaal project	5.296.988,66	5.013.612,24
subsidie Vlaanderen	909.139,00	909.139,00
te lenen bedrag	4.387.849,66	4.104.473,24

Ter dekking van de investeringen in boekjaar 2018 en 2019

**Aflossingstabel**

	Aflossingen	LT	KT	Saldo
<b>2020</b>	136.764,72	3.966.177,02	136.764,72	3.966.177,02
<b>2021</b>	136.764,72	3.829.412,29	136.764,72	3.829.412,29
<b>2022</b>	136.764,72	3.692.647,57	136.764,72	3.692.647,57
<b>2023</b>	136.764,72	3.555.882,84	136.764,72	3.555.882,84
<b>2024</b>	136.764,72	3.419.118,12	136.764,72	3.419.118,12
<b>2025</b>	136.764,72	3.282.353,39	136.764,72	3.282.353,39
<b>2026</b>	136.764,72	3.145.588,67	136.764,72	3.145.588,67
<b>2027</b>	136.764,72	3.008.823,94	136.764,72	3.008.823,94
<b>2028</b>	136.764,72	2.872.059,22	136.764,72	2.872.059,22
<b>2029</b>	136.764,72	2.735.294,49	136.764,72	2.735.294,49
<b>2030</b>	136.764,72	2.598.529,77	136.764,72	2.598.529,77
<b>2031</b>	136.764,72	2.461.765,04	136.764,72	2.461.765,04
<b>2032</b>	136.764,72	2.325.000,32	136.764,72	2.325.000,32
<b>2033</b>	136.764,72	2.188.235,59	136.764,72	2.188.235,59
<b>2034</b>	136.764,72	2.051.470,87	136.764,72	2.051.470,87
<b>2035</b>	136.764,72	1.914.706,15	136.764,72	1.914.706,15
<b>2036</b>	136.764,72	1.777.941,42	136.764,72	1.777.941,42
<b>2037</b>	136.764,72	1.641.176,70	136.764,72	1.641.176,70
<b>2038</b>	136.764,72	1.504.411,97	136.764,72	1.504.411,97
<b>2039</b>	136.764,72	1.367.647,25	136.764,72	1.367.647,25
<b>2040</b>	136.764,72	1.230.882,52	136.764,72	1.230.882,52
<b>2041</b>	136.764,72	1.094.117,80	136.764,72	1.094.117,80
<b>2042</b>	136.764,72	957.353,07	136.764,72	957.353,07
<b>2043</b>	136.764,72	820.588,35	136.764,72	820.588,35
<b>2044</b>	136.764,72	683.823,62	136.764,72	683.823,62
<b>2045</b>	136.764,72	547.058,90	136.764,72	547.058,90
<b>2046</b>	136.764,72	410.294,17	136.764,72	410.294,17
<b>2047</b>	136.764,72	273.529,45	136.764,72	273.529,45
<b>2048</b>	136.764,72	136.764,72	136.764,72	136.764,72
<b>2049</b>	136.764,72	0,00	136.764,72	0,00
	4.102.941,74			





# LENING GB HOELAART AAN AGB HOLAR - INVESTERINGEN 2019

Investerings AGB Holar - 2019

Rijlabels	Afschrijvingsduur	Som van Aanschaffingswaarde
22100007	30	7.213,90
23000000	5	26.074,91
24100000	5	2.307,97
<b>Eindtotaal</b>		<b>35.596,78</b>

Lening GB Hoeilaart - Investerings AGB Holar - 2019

35.596,78

Aflossingstabel

	5	10	30	Aflossingen	LT	KT	Saldo
2020	5.676,58	0,00	240,46	<b>5.917,04</b>	29.679,74	5.917,04	29.679,74
2021	5.676,58	0,00	240,46	<b>5.917,04</b>	23.762,70	5.917,04	23.762,70
2022	5.676,58	0,00	240,46	<b>5.917,04</b>	17.845,66	5.917,04	17.845,66
2023	5.676,58	0,00	240,46	<b>5.917,04</b>	11.928,62	5.917,04	11.928,62
2024	5.676,58	0,00	240,46	<b>5.917,04</b>	6.011,58	5.917,04	6.011,58
2025		0,00	240,46	<b>240,46</b>	5.771,12	240,46	5.771,12
2026		0,00	240,46	<b>240,46</b>	5.530,66	240,46	5.530,66
2027		0,00	240,46	<b>240,46</b>	5.290,19	240,46	5.290,19
2028		0,00	240,46	<b>240,46</b>	5.049,73	240,46	5.049,73
2029		0,00	240,46	<b>240,46</b>	4.809,27	240,46	4.809,27
2030		0,00	240,46	<b>240,46</b>	4.568,80	240,46	4.568,80
2031		0,00	240,46	<b>240,46</b>	4.328,34	240,46	4.328,34
2032		0,00	240,46	<b>240,46</b>	4.087,88	240,46	4.087,88
2033		0,00	240,46	<b>240,46</b>	3.847,41	240,46	3.847,41
2034		0,00	240,46	<b>240,46</b>	3.606,95	240,46	3.606,95
2035		0,00	240,46	<b>240,46</b>	3.366,49	240,46	3.366,49
2036		0,00	240,46	<b>240,46</b>	3.126,02	240,46	3.126,02
2037		0,00	240,46	<b>240,46</b>	2.885,56	240,46	2.885,56
2038		0,00	240,46	<b>240,46</b>	2.645,10	240,46	2.645,10
2039		0,00	240,46	<b>240,46</b>	2.404,63	240,46	2.404,63
2040		0,00	240,46	<b>240,46</b>	2.164,17	240,46	2.164,17
2041		0,00	240,46	<b>240,46</b>	1.923,71	240,46	1.923,71
2042		0,00	240,46	<b>240,46</b>	1.683,24	240,46	1.683,24
2043		0,00	240,46	<b>240,46</b>	1.442,78	240,46	1.442,78
2044		0,00	240,46	<b>240,46</b>	1.202,32	240,46	1.202,32
2045		0,00	240,46	<b>240,46</b>	961,85	240,46	961,85
2046		0,00	240,46	<b>240,46</b>	721,39	240,46	721,39
2047		0,00	240,46	<b>240,46</b>	480,93	240,46	480,93
2048		0,00	240,46	<b>240,46</b>	240,46	240,46	240,46
2049		0,00	240,46	<b>240,46</b>	0,00	240,46	0,00
	28.382,88	0,00	7.213,90	<b>35.596,78</b>		35.596,78	



**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG  
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN  
NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

**IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)**

**Naam:** Autonom Gemeentebedrijf Holar

**Rechtsvorm:** Autonom Gemeentebedrijf

**Adres:** Jan van Ruusbroecpark ZN

**Nr:** ZN

**Bus:**

**Postnummer:** 1560

**Gemeente:** Hoeilaart

**Land:** België

**Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van:** Nihil

**Internetadres:**

**Ondernemingsnummer** BE 0816.874.414

**Datum van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.**

06-02-2009

**JAARREKENING IN EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van**

22-06-2020

**met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van**

01-01-2019

tot

31-12-2019

**Vorig boekjaar van**

01-01-2018

tot

31-12-2018

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

MIC 2.2, MIC 6.1.1, MIC 6.1.3, MIC 6.2, MIC 6.4, MIC 7.1, MIC 7.2, MIC 8, MIC 9, MIC 10, MIC 11, MIC 12, MIC 13, MIC 14, MIC 15, MIC 16, MIC 17, MIC 18

**Deze jaarrekening betreft niet een vennootschap die onderworpen is aan de bepalingen van het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019.**

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN  
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN  
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

**COPPENS Steven**

Bestuurder

Overijsesteenweg 4

1560 Hoeilaart

BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019

Einde van het mandaat: 31-12-2025

Voorzitter van de Raad van Bestuur

**VANDENPUT Tim**

Bestuurder

Veldstraat 5

1560 Hoeilaart

BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019

Einde van het mandaat: 31-12-2025

Bestuurder

**VANDERLINDEN Marc**

Bestuurder

Jan Lindtstraat 30

1560 Hoeilaart

BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019

Einde van het mandaat: 31-12-2025

Bestuurder

**MUYLDERMANS Pieter**

Bestuurder

Brusselsesteenweg 55

1560 Hoeilaart

BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019

Einde van het mandaat: 31-12-2025

Bestuurder

**VANDERLINDEN Annelies**

Bestuurder

Jan Lindtstraat 32

1560 Hoeilaart

BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019

Einde van het mandaat: 31-12-2025

Bestuurder

**DE BLEEKER Eva**

Bestuurder

Albert I-laan 10

1560 Hoeilaart

BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019

Einde van het mandaat: 31-12-2025

Bestuurder

**PIJPEN Joris**

Nr.	BE 0816.874.414		MIC 2.1
-----	-----------------	--	---------

Bestuurder  
Sintelweg 4  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**BOLLUE** Julie

Bestuurder  
Steenbergstraat 15/a  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**BORREMAN** Alain

Bestuurder  
Felix Sohiestraat 14  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**DELWICK** Julie

Bestuurder  
Krekelheide 22  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**DEMAERSCHALK** Patrick

Bestuurder  
Boomgaardlaan 22  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**DESMET** Véronique

Bestuurder  
J. B. Blommaertstraat 19  
1560 Hoeilaart  
RFI GIF

Begin van het mandaat: 25-03-2019      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**GAHY** Sylvie

Bestuurder  
Baron Jacques de Dixmudestraat 44  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**LAGRANGE** Caroline

Bestuurder  
Willem Matstraat 9  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**MEGANCK** Luc



Nr.	BE 0816.874.414		MIC 2.1
-----	-----------------	--	---------

Bestuurder  
Jan Lindtstraat 4  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**PORTOIS Jo**

Bestuurder  
Jezus-Eiksesteenweg 41  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**ROWIES Timothy**

Bestuurder  
Borreweg 8/23  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**SERGEYS Joy**

Bestuurder  
Kasteelstraat 18  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**VERBEECK Kenny**

Bestuurder  
Steenbergstraat 28  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 27-04-2020      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**BELSACK Marijke**

Bestuurder  
J.B. Deridderstraat 14  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 27-04-2020      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**VANDERVAEREN Youri**

Bestuurder  
Baron Jacques de Dixmudestraat 14/a  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 27-04-2020      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

Nr.	BE 0816.874.414	MIC 3.1
-----	-----------------	---------

## JAARREKENING

### BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>OPRICHTINGSKOSTEN</b>		20		
<b>VASTE ACTIVA</b>		21/28	<b>6.513.987,2</b>	<b>3.758.893,73</b>
<b>Immateriële vaste activa</b>	6.1.1	21		
<b>Materiële vaste activa</b>	6.1.2	22/27	<b>6.513.987,2</b>	<b>3.758.893,73</b>
Terreinen en gebouwen		22	6.278.549,22	1.492.267,14
Installaties, machines en uitrusting		23	198.532,78	237.909,5
Meubilair en rollend materieel		24	36.905,2	42.665,57
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		1.986.051,52
<b>Financiële vaste activa</b>	6.1.3	28		
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>		29/58	<b>4.009.566,74</b>	<b>4.875.169,05</b>
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b>		29	<b>2.530.000</b>	<b>2.759.999,96</b>
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291	2.530.000	2.759.999,96
<b>Voorraden en bestellingen in uitvoering</b>		3		
Voorraden		30/36		
Bestellingen in uitvoering		37		
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b>		40/41	<b>1.069.271,32</b>	<b>1.009.612,38</b>
Handelsvorderingen		40	160.122,32	54.073,46
Overige vorderingen		41	909.149	955.538,92
<b>Geldbeleggingen</b>		50/53		
<b>Liquide middelen</b>		54/58	<b>180.295,42</b>	<b>875.556,63</b>
<b>Overlopende rekeningen</b>		490/1	<b>230.000</b>	<b>230.000,08</b>
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>		20/58	<b>10.523.553,94</b>	<b>8.634.062,78</b>

Nr.	BE 0816.874.414	MIC 3.2
-----	-----------------	---------

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>PASSIVA</b>				
<b>EIGEN VERMOGEN</b>		10/15	<b>1.011.241,05</b>	<b>1.041.545,68</b>
<b>Kapitaal</b>		10		
Geplaatst kapitaal		100		
Niet-opgevraagd kapitaal		101		
<b>Uitgiftepremies</b>		11		
<b>Herwaarderingsmeerwaarden</b>		12		
<b>Reserves</b>		13		
Wettelijke reserve		130		
Onbeschikbare reserves		131		
Voor eigen aandelen		1310		
Andere		1311		
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133		
<b>Overgedragen winst (verlies)</b>	(+)/(-)	14	<b>132.406,68</b>	<b>132.406,68</b>
<b>Kapitaalsubsidies</b>		15	<b>878.834,37</b>	<b>909.139</b>
<b>Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief</b>		19		
<b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN</b>		16		
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b>		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Fiscale lasten		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten		164/5		
<b>Uitgestelde belastingen</b>		168		
<b>SCHULDEN</b>		17/49	<b>9.512.312,89</b>	<b>7.592.517,1</b>
<b>Schulden op meer dan één jaar</b>		17	<b>7.925.878,72</b>	<b>6.593.426,11</b>
Financiële schulden		170/4	7.925.878,72	6.593.426,11
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		172/3		
Overige leningen		174/0	7.925.878,72	6.593.426,11
Handelsschulden		175		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b>		42/48	<b>1.586.434,17</b>	<b>999.090,99</b>
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	506.085,91	375.790,08
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	28.595,28	554.059,81
Leveranciers		440/4	28.595,28	554.059,81
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	20.636	11.359,32
Belastingen		450/3	20.636	11.359,32
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9		
Overige schulden		47/48	1.031.116,98	57.881,78
<b>Overlopende rekeningen</b>		492/3		
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b>		10/49	<b>10.523.553,94</b>	<b>8.634.062,78</b>

Nr.	BE 0816.874.414	MIC 4
-----	-----------------	-------

## RESULTATENREKENING

Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten</b>			
Brutomarge (+)/(-)	9900	279.214,59	146.650,34
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	76A		
Omzet	70	431.683,01	
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen	60/61	173.199,37	
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	62		
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa	630	308.064,03	145.583,83
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)	631/4		-1.781,01
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	635/8		
Andere bedrijfskosten	640/8	9.920	13.886,9
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)	649		
Niet-recurrente bedrijfskosten	66A		
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)</b>	9901	<b>-38.769,44</b>	<b>-11.039,38</b>
<b>Financiële opbrengsten</b>	75/76B	<b>109.508,89</b>	<b>85.008,55</b>
Recurrente financiële opbrengsten	75	109.508,89	85.008,55
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies	753	30.304,63	
Niet-recurrente financiële opbrengsten	76B		
<b>Financiële kosten</b>	65/66B	<b>66.888,81</b>	<b>72.034,03</b>
Recurrente financiële kosten	65	66.888,81	72.034,03
Niet-recurrente financiële kosten	66B		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)</b>	9903	<b>3.850,64</b>	<b>1.935,14</b>
<b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen</b>	780		
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b>	680		
<b>Belastingen op het resultaat (+)/(-)</b>	67/77	<b>1.215,92</b>	<b>611,05</b>
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>	9904	<b>2.634,72</b>	<b>1.324,09</b>
<b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves</b>	789		
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b>	689		
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>	9905	<b>2.634,72</b>	<b>1.324,09</b>

Nr.	BE 0816.874.414	MIC 5
-----	-----------------	-------

## RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b>	(+)/(-)	9906	<b>135.041,4</b>	<b>133.730,77</b>
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	2.634,72	1.324,09
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P	132.406,68	132.406,68
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b>		791/2		
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b>		691/2		
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921		
<b>Over te dragen winst (verlies)</b>	(+)/(-)	14	<b>132.406,68</b>	<b>132.406,68</b>
<b>Tussenkost van de vennoten in het verlies</b>		794		
<b>Uit te keren winst</b>		694/7	<b>2.634,72</b>	<b>1.324,09</b>
Vergoeding van het kapitaal		694		
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697	2.634,72	1.324,09

## TOELICHTING

### MATERIËLE VASTE ACTIVA

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8199P	XXXXXXXXXX	4.700.869,75

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

8169 3.063.157,5

Overdrachten en buitengebruikstellingen

8179

Overboekingen van een post naar een andere

(+)/(-)

8189

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

8199 7.764.027,25

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

8259P XXXXXXXXXXXX

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

8219

Verworven van derden

8229

Afgeboekt

8239

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

8249

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

8259

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

8329P XXXXXXXXXXXX 941.976,02

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

8279

Teruggenomen

8289

Verworven van derden

8299

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

8309

Overgeboekt van een post naar een andere

(+)/(-)

8319

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

8329 1.250.040,05

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

22/27 6.513.987,2

**NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN**

**DOOR DE ONDERNEMING GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE  
PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF  
VERPLICHTINGEN VAN DERDEN**

**Waarvan**

Door de onderneming geëndosseerde handelseffecten in omloop

**ZAKELIJKE ZEKERHEDEN**

**Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of  
onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de onderneming**

Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Bedrag van de inschrijving

Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving

Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa

Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa

**Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of  
onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden**

Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Bedrag van de inschrijving

Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving

Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa

Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa

Codes	Boekjaar
9149	
9150	
9161	
9171	
9181	
9191	
9201	
9162	
9172	
9182	
9192	
9202	

**BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE  
BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN**

**Waarvan: belangrijke verplichtingen jegens verbonden of geassocieerde ondernemingen**

Boekjaar

**REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE  
PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN**

**Beknopte beschrijving**

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

**PENSIOENEN DIE DOOR DE ONDERNEMING ZELF WORDEN GEDRAGEN**

**Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk**

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Code	Boekjaar
9220	

**ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN MET  
INBEGRIIP VAN DEZE DIE NIET KUNNEN WORDEN BECIJFERD**

Maximale BTW herziening (en verhoging van de aanschaffingswaarde van het vast actief) i.f.v. de  
affectatie die aan de verschillende ruimtes zal toegewezen worde

Boekjaar
254.083

Nr.	BE 0816.874.414		MIC 6.3
-----	-----------------	--	---------

Boekjaar



Nr.	BE 0816.874.414	MIC 6.5
-----	-----------------	---------

## WAARDERINGSREGELS

### WAARDERINGSREGELS GEMEENTE, OCMW EN AGB HOLAR

Gelet op hoofdstuk 8, afdeling 1 artikel 116 van het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;  
Gelet op het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus;  
Worden onderstaande waarderingsregels goedgekeurd door het College van Burgemeester en Schepenen, door het Vast Bureau en het Directiecomité op datum van 21/10/2019.

### ALGEMENE PRINCIPES

Waarderingsregels helpen om de financiële rapportering beter te begrijpen. Ze geven een beeld van de belangrijkste waarderingsprincipes toegepast in de boekhouding van de organisatie. Ze gaan ervan uit dat het bestuur zijn activiteiten zal voortzetten, en zijn van het ene boekjaar op het andere identiek tevens tot een waar en getrouw beeld. In dat geval zal het bestuur de waarderingsregels aanpassen. Elk jaar opnieuw worden de waarderingsregels consequent en volledig onafhankelijk van het resultaat van het boekjaar toegepast.

### INVESTERING OF EXPLOITATIE

Alle vermogensbestanddelen worden uitgedrukt en gewaardeerd aan hun gebruikswaarde. De gebruikswaarde van een activum stemt overeen met de toekomstige economische voordelen of het dienstverleningspotentieel dat het activum voor het bestuur zal opleveren. Alle vermogensbestanddelen worden ofwel individueel ofwel gegroepeerd gewaardeerd en voor dat bedrag in de balans opgenomen, na aftrek van de desbetreffende afschrijvingen en waardeverminderingen.

De individuele goederen worden individueel opgevolgd en worden afzonderlijk gewaardeerd. Deze goederen hebben meestal een belangrijke individuele waarde. Deze goederen zullen pas uit de balans verdwijnen wanneer ze vervreemd worden.

Volgende goederen worden als individueel goed in de boekhouding opgevolgd:

- Financiële vaste activa
- Terreinen en gebouwen
- Wegen en overige onroerende infrastructuur
- Installaties, machines en uitrusting (met een individuele waarde van het goed van meer dan 1.000,00 EUR incl. BTW)
- Informaticamaterieel (met een individuele waarde van het goed van meer dan 1.000,00 EUR incl. BTW)
- Rollend materieel
- Vaste activa in leasing of op grond van een soortgelijk recht
- Erfgoed
- Immateriële vaste activa

Gegroepeerde goederen zijn eerder van geringe waarde en komen meestal in grote hoeveelheden voor in het bestuur. Ze worden gegroepeerd opgevolgd en gewaardeerd. De volgende goederen worden gegroepeerd opgevolgd:

- Installaties, machines en uitrusting (met een individuele waarde van het goed van minder dan 1.000,00 EUR incl. BTW)
- Meubilair en kantooruitrusting (ongeacht de individuele waarde)
- Informaticamaterieel (met een individuele waarde van het goed van minder dan 1.000,00 EUR incl. BTW)

De gegroepeerde goederen worden opgenomen in de boekhouding per jaar van verwerving en per categorie van activa (IMU, meubilair en kantooruitrusting, informaticamaterieel). Deze goederen zullen uit de balans verdwijnen in het jaar volgend op het laatste jaar van afschrijving.

Alle activa worden dus afzonderlijk of gegroepeerd gewaardeerd en voor dat bedrag in de balans opgenomen, na aftrek van de desbetreffende afschrijvingen en waardeverminderingen.

De afschrijvingen worden steeds berekend op basis van een volledig jaar (ongeacht de datum van aanschaf) en de eerste afschrijving wordt geboekt in het jaar van ingebruikneming van het activum. De afschrijvingen gebeuren steeds lineair.

### AANSCHAFFINGSWAARDE

Het bestuur hanteert als algemene regel dat elk actiefbestanddeel gewaardeerd wordt tegen aanschaffingswaarde en neemt voor dat bedrag de bestanddelen op in de balans, onder aftrek van de gecumuleerde afschrijvingen en waardeverminderingen. In sommige gevallen kan het actief ook worden geherwaardeerd. Op deze algemene regel zijn hieronder afwijkingen bepaald.

Met de aanschaffingswaarde wordt bedoeld:

- de aanschaffingsprijs (aankoopprijs + bijkomende kosten die rechtstreeks betrekking hebben op het betreffende actief),
- de ruilwaarde,
- de vervaardigingsprijs (aanschaffingsprijs grondstoffen, + rechtstreekse productiekosten),
- de schenkingswaarde (marktwaarde van de goederen op het moment van de schenking of datum van het overlijden van de nalatenschap + belastingen en kosten),
- de inbrengwaarde.

### AFSCHRIJVINGEN EN WAARDEVERMINDERINGEN

Het afschrijvingsbedrag wordt per financieel boekjaar bepaald door het verschil tussen de boekhoudkundige waarde en de restwaarde te delen door de resterende gebruiksduur, uitgedrukt in jaren. Tenminste aan het einde van elk financieel boekjaar wordt de restwaarde en de gebruiksduur van de activa opnieuw geëvalueerd. Het bestuur opteert ervoor de initiële afschrijvingsduur voor de diverse categorieën van activa te bepalen zoals opgenomen in bijgevoegde tabel. Indien wegens specifieke technische kenmerken van het goed ervoor wordt geopteerd een andere initiële afschrijvingstermijn te gebruiken, wordt dit vermeld in de toelichting van de jaarrekening.

Het bestuur boekt waardeverminderingen op de aanschaffingswaarde van actiefbestanddelen om rekening te houden met (al dan niet als definitief aan te merken) ontwaardingen van activa bij de afsluiting van het boekjaar. Waardeverminderingen zijn correcties op de aanschaffingswaarde die niet voortvloeien uit hun waarschijnlijke nuttigheids- of gebruiksduur (bv. naar aanleiding van een schadegeval). Dit houdt in dat waardeverminderingen zowel mogelijk zijn voor activa met een beperkte (gebouwen) als een onbeperkte levensduur (gronden). Waardeverminderingen worden in de staat van opbrengsten en kosten ten laste gelegd. Ze blijven niet behouden als de boekhoudkundige waarde van het activum daardoor op het einde van het boekjaar lager is dan de gebruikswaarde. In dat geval worden de waardeverminderingen teruggenomen.

### HERWAARDERINGEN

Sommige activa kunnen worden geherwaardeerd om hun boekwaarde in overeenstemming te brengen met een marktwaarde. Herwaardering is enkel toegestaan voor de financiële vaste activa en overige materiële vaste activa.

De herwaardering van een actief wordt op het einde van elk financieel boekjaar uitgevoerd om ervoor te zorgen dat de boekhoudkundige waarde niet beduidend verschilt van de reële waarde op de balansdatum. De volledige categorie van activa waartoe dat actief behoort, wordt dan geherwaardeerd.

Als de geherwaardeerde waarde groter blijkt dan de boekwaarde, wordt het verschil rechtstreeks geboekt op de herwaarderingsreserves, tenzij het een verbetering betreft van vroeger in de staat van opbrengsten en kosten geboekte waardeverminderingen, en wordt het verschil daar behouden zolang de goederen waarop de herwaardering betrekking heeft, niet worden gerealiseerd. De herwaarderingsreserves worden bij latere waardeverminderingen afgeboekt ten bedrage van het nog niet afgeschreven gedeelte van de meerwaarde.

Als de geherwaardeerde waarde kleiner blijkt dan de boekwaarde, wordt het verschil in de staat van opbrengsten en kosten ten laste gelegd, tenzij er vroeger al herwaarderingsmeerwaarden werden geboekt op het nettoactief, die dan eerst zullen worden tegengeboekt.

Als de herwaardering betrekking heeft op overige materiële vaste activa met een beperkte gebruiksduur, wordt op basis van de geherwaardeerde waarde afgeschreven volgens de vermoedelijke residuele gebruiksduur van de activa in kwestie.

De geherwaardeerde waarde wordt verantwoord in de toelichting bij de jaarrekening waarin de herwaardering voor het eerst werd toegepast.

### AFWIJKINGEN EN SPECIFIEKE WAARDERINGSREGELS

#### GELDBELEGGINGEN EN LIQUIDE MIDDELEN

Het bestuur waardeert de liquide middelen en de geldbeleggingen, tegen de nominale waarde. De aandelen en vastrentende effecten worden bij verwerving geboekt en gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde.

Het bestuur past op de liquide middelen en geldbeleggingen waardeverminderingen toe als blijkt dat de realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan de aanschaffingswaarde. Er zullen bovendien aanvullende waardeverminderingen geboekt worden om rekening te houden met de evolutie van hun realisatie- of marktwaarde of met de risico's die inherent zijn aan de aard van de producten in kwestie of van de uitgevoerde activiteit.

#### VORDERINGEN OP KORTE TERMIJN

Nr.	BE 0816.874.414		MIC 6.5
-----	-----------------	--	---------

Vorderingen worden in de balans weergegeven tegen de nominale waarde. In geval er onzekerheid bestaat over de invorderbaarheid van bepaalde vorderingen, worden deze overgeboekt naar dubieuze debiteuren. Op de dubieuze debiteuren worden waardeverminderingen geboekt in functie van de ouderdom van de vordering, zijnde:

Ouder dan 12 maanden - jonger dan 24 maanden: 50%

Ouder dan 24 maanden: 100%

Het bestuur opteert ervoor om ook waardeverminderingen toe te passen als hun realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan hun boekhoudkundige waarde.

#### VOORRADEN

Het bestuur kiest ervoor het principe van ijzeren voorraad te hanteren. Wegens de beperkte waarde van de voorraad wordt deze gewaardeerd aan 0,00 euro.

#### FINANCIEEL VASTE ACTIVA

Belangen of aandelen in rechtspersonen worden in de boekhouding opgenomen tegen hun aanschaffingswaarde. De aanschaffingswaarde van belangen of aandelen, ontvangen als vergoeding voor inbrengen die niet bestaan in contanten of die voortkomen uit de omzetting van vorderingen, stemt overeen met de conventionele waarde van de ingebrachte goederen en waarden of van de omgezette vorderingen. Als de conventionele waarde echter lager is dan de marktwaarde van de ingebrachte goederen en waarden of van de omgezette vorderingen, wordt de aanschaffingswaarde gehewaardeerd tot de hogere marktwaarde.

Er worden waardeverminderingen toegepast op de belangen en de aandelen die onder de financiële vaste activa zijn opgenomen in geval van duurzame minderwaarde of ontwaarding, verantwoord door de toestand, de rentabiliteit of de vooruitzichten van de entiteit waarin de belangen of de aandelen worden aangehouden. Het bestuur zal ook op de vorderingen, inclusief de vastrentende effecten, die in de financiële vaste activa zijn opgenomen waardeverminderingen toepassen als er voor het geheel of een gedeelte van de vordering onzekerheid bestaat over de betaling ervan op de vervaldag.

#### MATERIELE VASTE ACTIVA

De materiële vaste activa worden onderverdeeld in 3 categorieën. De gemeenschapsgoederen zijn de roerende en onroerende goederen die worden aangewend binnen het 'maatschappelijk doel' van de organisatie, los van enige bedrijfseconomische activiteit. De bedrijfsmatige activa worden aangewend binnen een bedrijfsmatige context, dat betekent waar een bepaald rendement of zekere productiviteit kan worden gekoppeld aan de aangewende activa. De diensten verbonden aan deze activa worden aangeboden aan concurrentiële tarieven, die beogen zoveel als mogelijk de kosten verbonden aan deze diensten te dekken. De overige activa worden voor geen van vorige doeleinden aangewend, maar worden aangehouden als '(on)roerende reserve'. Deze activa zijn niet nuttig bij het functioneren van het bestuur, en kunnen mogelijks in de toekomst worden gerealiseerd ter financiering van andere investeringen.

Tot het erfgoed behoren de activa met historische, artistieke, wetenschappelijke, \_ waarde. Erfgoed zal in veel gevallen weinig economische voordelen opleveren of weinig dienstenpotentieel inhouden. Deze hebben dus in principe geen gebruikswaarde. Daarom zal op de aanschafwaarde van deze activa op het einde van het financieel boekjaar van het jaar van aanschaf een eenmalige waardevermindering worden toegepast om de boekhoudkundige waarde terug te brengen tot € 1. Indien het actief dat behoort tot erfgoed wordt ingezet voor de uitvoering van het 'maatschappelijk doel' (bv. dienst toerisme), kan dat actief tóch een gebruikswaarde hebben. Dat actief wordt dan niet afgeschreven maar de waarde kan worden aangepast door het uitdrukken van waardeverminderingen. Kunstvoorwerpen die deel uitmaken van deze categorie, worden gewaardeerd aan de aanschaffingsprijs of schenkingswaarde. Deze goederen worden niet afgeschreven, er kan wel een waardevermindering op worden geboekt.

Overige zakelijke rechten op onroerende goederen betreft de andere zakelijke rechten die het bestuur bezit op een onroerend goed als de vergoeding bij aanvang van het contract werden vooruitbetaald (geactiveerde eenmalige vergoeding). Deze activa worden afgeschreven over de looptijd van de overeenkomst, tenzij de economische gebruiksduur van het actief waarop het zakelijk recht betrekking heeft, korter is.

De gebruiksrechten voor materiële vaste activa waarover het bestuur beschikt op grond van leasing of gelijkaardige overeenkomsten (bv. erfpacht) worden onder de activa opgenomen voor het gedeelte van de volgens de overeenkomst te storten termijnen, dat strekt tot de wedersamenstelling van de kapitaalwaarde van het goed waarop de overeenkomst betrekking heeft. De overeenkomstige schuld aan de passiefzijde waardeert het bestuur ieder jaar ten bedrage van het gedeelte van de in de volgende boekjaren te storten termijnen, dat strekt tot de wedersamenstelling van de kapitaalwaarde van het goed waarop de overeenkomst betrekking heeft. De duur van de afschrijvingsperiode wordt geregeld door IAS17 en IPSAS13: indien het redelijk zeker is dat het geleasede actief overgenomen wordt bij het verstrijken van de leaseperiode (lichten van de aankoopoptie), zal het actief worden afgeschreven over de normale gebruiksduur van soortgelijke activa (die in volle eigendom zijn). Indien het niet redelijk zeker is dat het actief wordt overgenomen bij het verstrijken van de leaseperiode (aankoopoptie wordt niet gelicht), wordt het actief afgeschreven over de leaseperiode, tenzij de (economische) gebruiksduur korter is.

#### IMMATERIELE VASTE ACTIVA

De immateriële vaste activa worden gewaardeerd aan aanschafwaarde, tenzij deze niet verworven zijn van derden. In dat geval worden ze gewaardeerd tegen de vervaardigingsprijs, als die niet hoger is dan een voorzichtige raming van de gebruikswaarde of van het toekomstige rendement of nut voor het bestuur van die vaste activa.

#### VORDERINGEN OP LANGE TERMIJN

Vorderingen worden in de balans weergegeven tegen de nominale waarde. Indien de inning van deze vorderingen twijfelachtig is, worden deze overgeboekt naar de post dubieuze debiteuren. Op dubieuze debiteuren worden correcties geboekt aan de hand van waardeverminderingen, om aan te duiden welk bedrag waarschijnlijk nog zal geïnd worden.

#### SCHULDEN

De schulden worden gewaardeerd tegen de nominale waarde.

#### NETTO-ACTIEF

De ontvangen investeringssubsidies en schenkingen worden geleidelijk in resultaat genomen (rubriek financiële opbrengsten van de staat van opbrengsten en kosten) volgens hetzelfde ritme als de afschrijvingen of de waardeverminderingen op de vaste activa waarvoor deze werden verkregen. Zolang een investering in uitvoering is en dus nog niet wordt afgeschreven, wordt de verkregen investeringssubsidie nog niet verrekend.

De voorzieningen worden stelselmatig gevormd voor bestaande verplichtingen die zeker zijn op balansdatum en waarvan de omvang betrouwbaar kan worden bepaald. Ze worden niet gevormd voor 'waarschijnlijke' verplichtingen en worden niet gehandhaafd als ze op het einde van het financieel boekjaar hoger zijn dan wat vereist is op basis van een actuele beoordeling van de risico's en kosten voor het bestuur. Pensioenverplichtingen tegenover de gewezen mandatarissen worden voorzien in de balans op basis van een actuariële berekening. De voorziening is vastgesteld aan de hand van de discontovoet OLO 10 jaar op balansdatum en het sterfterisico, bepaald via de sterftetabel geldig in het jaar voor het afgesloten boekjaar.

#### AFSCHRIJVINGSTERMIJNEN

##### ACTIVA AFSCHRIJVINGS-TERMIJN

Terreinen: onbebouwde en bebouwde terreinen (gronden van wegen (wegzate), gronden van gebouwen, gronden van waterlopen en gronden van kunst (bouw) werken).

De aanleg en uitrusting op terreinen (bv. verharding, omheining, ...) wordt opgenomen onder de rubriek 'bebouwde terreinen'. -

15 jr

Gebouwen.

Werkzaamheden aan gebouwen die niet worden opgenomen in de exploitatie. 30 jr

15 jr

Wegen: alle elementen van het weggennet (verharding, slijtlaag, voetpaden, fietspaden, ...).

Overige infrastructuur betreffende de wegen (onder meer straatmeubilair, vangrails, verkeerssignalisatie, wegbepanting, ...).

Vervangen van de slijtlaag.

Andere werkzaamheden aan wegen die niet worden opgenomen in de exploitatie. 30 jr

10 jr

10 jr

15 jr

Waterlopen en waterbekkens.

Werken aan waterlopen en waterbekkens die niet worden opgenomen in de exploitatie. 30 jr

15 jr

Rioleringen en afvalwaterzuivering.

Nr.	BE 0816.874.414	MIC 6.5
-----	-----------------	---------

Werken aan riolering en afvalwaterzuivering die niet worden opgenomen in de exploitatie. 30 jr

15 jr

Overige onroerende infrastructuur (onder meer de openbare verlichting, nutsleidingen, schuilhuisjes, speeltuigen en parkmeubilair).  
Werken aan overige onroerende infrastructuur die niet worden opgenomen in de exploitatie. 30 jr

15 jr

Installaties, machines en uitrusting: alle elementen waarmee een gebouw wordt uitgerust omdat ze nodig zijn voor de werking, als ze niet onroerend zijn door bestemming. 10 jr

Meubilair: het noodzakelijk materiaal ter aankleding van de lokalen, als ze niet onroerend zijn door bestemming. 10 jr

Kantooruitrusting (onder meer opgenomen telefoontoestellen, kopieermachines, papiervernietigers, tv's, dvd-spelers, ...) 5 jr

Informaticamaterieel ( onder meer computers, computerschermen, beamers, toetsenborden, printers). 5 jr

Rollend materiaal (onder meer fietsen, (vracht)wagens, graafmachines en bulldozers en andere voertuigen en hun toebehoren). 10 jr

Kunstvoorwerpen -

Erfgoed -

Kosten van onderzoek en ontwikkeling 5 jr

Concessies, octrooien, licenties, knowhow, merken en soortgelijke rechten

Licenties bevatten onder meer software. Deze software bevat onder meer de éénmalige set-up kosten en de advies- en consultancykosten direct verbonden aan de software installatie. 5 jr

Goodwill 5 jr

Plannen en studies 5 jr

Nr.	BE 0816.874.414		MIC 6.6
-----	-----------------	--	---------

## ANDERE IN DE TOELICHTING TE VERMELDEN INLICHTINGEN

"De maatregelen die door de Federale overheid getroffen werden in de loop van maart 2020 n.a.v. de COVID-19 crisis kunnen ook een impact hebben op onze resultaten, de financiële positie en de activiteiten van boekjaar 2020.  
Op heden is het onzeker hoe lang deze maatregelen van kracht zullen blijven en bijgevolg ook onzeker in welke mate dit onze resultaten en financiële positie verder zal beïnvloeden.  
Op heden zijn er echter geen indicaties die de continuïteitsveronderstelling in het gedrang brengen."

## HOLAR

### Autonoom Gemeentebedrijf

Jan van Ruusbroecpark

1560 Hoeilaart

---

VERSLAG VAN DE RAAD VAN BESTUUR  
aan de gemeenteraad van Hoeilaart  
met betrekking tot het maatschappelijk dienstjaar  
afgesloten per 31 december 2019

\* \* \* \* \*

Mevrouwen, mijne heren,

Wij hebben de eer u hierbij verslag uit te brengen over de werking van uw autonoom gemeentebedrijf en over het door ons uitgeoefende mandaat tijdens het afgelopen boekjaar.

De jaarrekening welke wij u hierbij voorleggen, met een balanstotaal van **10.523.553,94 EUR** en een resultaat van het boekjaar van **2.634,72 EUR**, wordt in bijlagen nader toegelicht en gedetailleerd om u een oordeel te laten vormen over de samenstelling van de verschillende posten. Deze posten kunnen verder worden becommentarieerd tijdens de bespreking op de gemeenteraad.

Analyse van de ontwikkeling en de resultaten van het autonoom gemeentebedrijf.

**a. Overzicht van de ontwikkeling, de resultaten en de positie van het autonoom gemeentebedrijf.**

a. De resultatenrekening kan als volgt samenvattend worden weergegeven:

SAMENVATTENDE RESULTATENREKENING	31-12-2019	31-12-2018
Brutomarge	279.214,59 EUR	146.650,34 EUR
Afschrijvingen en waardeverminderingen	-308.064,03 EUR	-143.802,82 EUR
Andere bedrijfskosten	-9.920,00 EUR	-13.886,90 EUR
Bedrijfsresultaat	-38.769,44 EUR	-11.039,38 EUR
Financiële opbrengsten	109.508,89 EUR	85.008,55 EUR
Financiële kosten	-66.888,81 EUR	-72.034,03 EUR
Financieel resultaat	42.620,08 EUR	12.974,52 EUR
Resultaat v/h boekjaar voor belasting	3.850,64 EUR	1.935,14 EUR
Belasting op het resultaat	1.215,92 EUR	611,05 EUR

Resultaat v/h boekjaar na belastingen	2.634,72 EUR	1.324,09 EUR
---------------------------------------	--------------	--------------

b. Bestemming van het resultaat:

De winst voor belastingen in de u voorliggende jaarrekening bedraagt 3.850,64 EUR, na de aanleg van een voorziening voor belastingen van 1.215,92 EUR bedraagt de netto winst van het boekjaar 2.634,72 EUR. Wij stellen voor om de winst van het boekjaar: 2.634,72 EUR terug te laten vloeien naar de gemeentekas en dit overeenkomstig de beheersovereenkomst.

c. Evolutie van de eigen middelen

Ingeval het voorstel gedaan door de raad van bestuur inzake de verwerking van het resultaat zal goedgekeurd worden door de gemeenteraad, zullen de eigen middelen van het AGB 1.011.241,05 EUR bedragen, als volgt samengesteld.

Overgedragen resultaat	132.406,68 EUR
Kapitaalsubsidies	878.834,37 EUR
<b>TOTAAL EIGEN MIDDELEN</b>	<b>1.011.241,05 EUR</b>

Voor wat betreft de detailgegevens van de jaarrekening, zijnde de balans, de resultatenrekening en de toelichting, verwijzen wij naar de in bijlage opgenomen jaarrekening.

d. Personeel

Er zijn geen ingeschreven personeelsleden.

e. Milieu

De milieu-impact van het bedrijf is verwaarloosbaar.

**b. Beschrijving van de voornaamste risico's en onzekerheden.**

a. Gebeurtenissen na balansdatum

Tijdens de periode tussen het afsluiten van het boekjaar en nu hebben zich belangrijke feiten voorgedaan die op belangrijke wijze de normale ontwikkeling van het autonoom gemeentebedrijf beïnvloeden. De maatregelen die door de Federale overheid getroffen werden in de loop van maart 2020 n.a.v. de COVID-19 crisis zullen ook een impact hebben op onze resultaten, de financiële positie en de activiteiten van boekjaar 2020. Op heden is het onzeker hoe lang deze maatregelen van kracht zullen blijven en bijgevolg ook onzeker in welke mate dit onze resultaten en financiële positie verder zal beïnvloeden. Op heden zijn er echter geen indicaties die de continuïteitsveronderstelling in het gedrang brengen.

b. Vooruitzichten in verband met de ontwikkeling van de vennootschap

Het autonoom gemeentebedrijf steunt op de financiële tussenkomst van de gemeente Hoeilaart voor de realisatie van haar projecten.

- c. Werkzaamheden op het vlak van onderzoek en ontwikkeling  
Er hebben zich geen werkzaamheden voorgedaan op gebied van onderzoek en ontwikkeling.
- d. Bijkantoren  
Het autonoom gemeentebedrijf heeft geen bijkantoren.
- e. Kapitaalverhoging of uitgifte van converteerbare obligaties of inschrijvingsrechten  
Niet van toepassing voor ons autonoom gemeentebedrijf.
- f. Verkrijging van eigen aandelen  
Niet van toepassing voor ons autonoom gemeentebedrijf.
- g. Waarderingsregels  
De waarderingsregels die werden toegepast bij de afsluiting van de jaarrekening per 31 december 2019 wijken af van de waarderingsregels die in het vorig boekjaar werden toegepast. Op 15 oktober 2019 keurde het directiecomité de nieuwe waarderingsregels goed.
- h. Gebruik van financiële instrumenten  
De vennootschap maakt geen gebruik van financiële instrumenten.
- i. Belangenconflict  
In de loop van het vorig boekjaar hebben zich geen verrichtingen voorgedaan die aanleiding kunnen geven tot een belangenconflict tussen een bestuurder en het autonoom gemeentebedrijf zoals beschreven in artikel 523 van het Wetboek van Vennootschappen / 7:96, § 1, tweede lid van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.
- j. Benoemingen  
Op 25 maart 2019 heeft de gemeenteraad, bij toepassing van artikel 10 van de statuten van AGB Holar, alle leden van de gemeenteraad benoemd als lid van de Raad van Bestuur. Tijdens de zitting van 27 april 2020 werden drie leden vervangen.

Wij verzoeken u de door de Raad van Bestuur opgemaakte jaarrekening goed te keuren. Daarnaast verzoeken wij u kwijting te willen verlenen over het door ons uitgeoefende mandaat.

Wij danken u voor het in ons gestelde vertrouwen, en tekenen, mevrouwen, mijne heren, met de meeste hoogachting,

De leden van de Raad van Bestuur,

Hoeilaart, 25 mei 2020.

Voorzitter van de Raad van Bestuur.







FIGURAD Bedrijfsrevisoren BV  
Ter attentie van Abdellatif El Boudaati  
Jean-Baptiste de Ghellincklaan 21  
9051 Sint-Denijs-Westrem  
België

Hoeilaart, 6 mei 2020

Deze bevestigingsbrief wordt afgeleverd in het kader van uw beperkt nazicht conform ISRE 2400 (Revised) van de statutaire jaarrekening van Het Autonoom Gemeentebedrijf Hoeilaart over het boekjaar afgesloten op 31 december 2019. Het beperkt nazicht gericht op het formuleren van een conclusie of er iets onder uw aandacht is gekomen dat er u toe brengt van mening te zijn dat de statutaire jaarrekening over het boekjaar afgesloten op 31 december 2019 niet in alle van materieel belang zijnde opzichten is opgesteld, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel. Uit deze jaarrekening blijkt op voormelde datum een balanstotaal van € 10.523.553,94 en een winst van € 2.634,72.

Bepaalde bevestigingen in deze brief zijn beperkt tot de elementen die beschouwd worden als van materieel belang. Een element wordt beschouwd als van materieel belang als het een weglating of een fout inhoudt die, afzonderlijk of gezamenlijk, de economische beslissingen die gebruikers nemen op basis van de statutaire jaarrekening, zou kunnen beïnvloeden. De materialiteit is afhankelijk van de aard en/of de omvang van de weglating of de fout beoordeeld in de specifieke context. De omvang of de aard van de fout of weglating, of een combinatie van de twee, kan doorslaggevend zijn.

Wij erkennen onze verantwoordelijkheid, zoals bepaald in de opdrachtbrief dd. 14 april 2019 en krachtens de wet, voor het opstellen en de getrouwe weergave van de jaarrekening in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

Die verantwoordelijkheid omvat het opzetten, het implementeren en het opvolgen van interne beheersingsmaatregelen met het oog op het opstellen van een jaarrekening die geen afwijkingen van materieel belang bevat die het gevolg zijn van fraude of van fouten. Het is eveneens onze verantwoordelijkheid om u toegang te geven tot alle informatie waarvan wij weten dat ze nuttig is voor het opstellen van de statutaire jaarrekening, tot alle aanvullende informatie die u zou kunnen vragen voor de uitvoering van uw opdracht en onbeperkte toegang tot alle personen binnen het Autonoom Gemeentebedrijf van wie u het noodzakelijk acht informatie te verkrijgen.

Na te zijn overgegaan tot de nodige opzoekingen om goed geïnformeerd te zijn, bevestigen wij u bijgevolg, naar best vermogen en te goeder trouw, alle inlichtingen en bevestigingen die u in het kader van uw opdracht werden meegedeeld.

### **Statutaire jaarrekening**

Alle transacties werden correct geboekt, zijn weerspiegeld in de statutaire jaarrekening en hebben desgevallend het voorwerp uitgemaakt van een gepaste toelichting in de statutaire jaarrekening. Wij hebben alle potentiële of reële passiva geboekt of, desgevallend, op passende wijze beschreven, en hierover zijn toelichtingen verstrekt in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel en we hebben in de toelichting bij de statutaire jaarrekening alle zekerheden vermeld die door het Autonoom Gemeentebedrijf aan derden zijn verstrekt. Meer specifiek werden de lopende of potentiële geschillen en klachten, de financiële verbintenissen van materieel belang (bv. met betrekking tot het gebruik van financiële instrumenten) en alle niet in de balans opgenomen verbintenissen aan u meegedeeld en correct geboekt en/of beschreven in de jaarrekening overeenkomstig voornoemd boekhoudkundig referentiestelsel.

Wij hebben u ingelicht over alle voornemens of intenties die een invloed van materieel belang kunnen hebben op de boekwaarde of de rubricering van activa en passiva. In voorkomend geval werden hieromtrent toelichtingen in de statutaire jaarrekening, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel. De belangrijkste hypothesen die wij weerhouden hebben om tot de boekhoudkundige schattingen te komen zijn redelijk.

Het Autonoom Gemeentebedrijf beschikt over een geldige titel voor alle in de statutaire jaarrekening opgenomen activa, en de gegeven of ontvangen zakelijke en andere rechten werden toegelicht in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

Wij hebben u toegang verleend tot alle informatie waarvan wij kennis hebben en die betrekking heeft op het opstellen van de statutaire jaarrekening, onder meer tot de volledige boekhouding, alle vastleggingen, desbetreffende documentatie en alle notulen van de aandeelhoudersvergaderingen en de vergaderingen van de bestuursorganen, het management en de toezichtsorganen en alle informatie die relevant is voor uw beperkt nazicht.

Wij zijn van mening dat de effecten van niet-gecorrigeerde afwijkingen op de jaarrekening noch afzonderlijk noch gezamenlijk van materieel belang zijn. Een lijst met niet-gecorrigeerde afwijkingen is bij deze brief gevoegd (cf. Bijlage 1).

Er zijn geen gebeurtenissen en aangelegenheden waarvoor het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel een correctie vereist van de vergelijkende cijfers.

### **Frauderisico en systeem van interne beheersing**

Wij erkennen onze verantwoordelijkheid voor het opzetten, implementeren en in stand houden van een interne controle om fraude te voorkomen en te ontdekken. Er werden binnen het Autonoom Gemeentebedrijf interne beheersingsmaatregelen opgezet en geïmplementeerd die gericht zijn op het voorkomen en het ontdekken van fraude en fouten. Wij hebben u ingelicht over onze inschatting van het risico dat de statutaire jaarrekening een afwijking van materieel belang als gevolg van fraude kan bevatten.

Wij hebben geen kennis:

- a. van fraude – bewezen of vermoed – waarvan wij kennis hebben gekregen en waarbij leden van het management, werknemers die een significante rol spelen in de interne beheersing of anderen waren betrokken en die zou kunnen leiden tot een afwijking van materieel belang in de statutaire jaarrekening;
- b. van aantijgingen van fraude die mogelijk een impact hebben op de statutaire jaarrekening.

#### **Gebeurtenissen na balansdatum**

Op dit ogenblik hebben wij geen kennis van een andere gebeurtenis dan die waarmee reeds rekening werd gehouden, die ontstaan is na de afsluiting van het boekjaar en die een boekhoudkundige verwerking vereist of een vermelding in de toelichting en/of het jaarverslag.

#### **Continuïteit**

Wij zijn van mening dat het verantwoord is om de continuïteitsveronderstelling te hanteren.

#### **Correcte toepassing van wet- en regelgeving**

Naar best vermogen zijn wij van mening dat wij de wet- en regelgeving hebben toegepast. Wij hebben u alle gevallen van niet-naleving – bewezen of vermoed – van de wet- en regelgeving en waarvan het effect in overweging had moeten worden genomen bij het opstellen van de statutaire jaarrekening, meegedeeld.

#### **Informatie omtrent de verbonden partijen**

Wij bevestigen de volledigheid van de verstrekte informatie over de identificatie van de aan het Autonoom Gemeentebedrijf verbonden partijen, zoals bepaald door het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel. Overeenkomstig voornoemd referentiestelsel hebben wij de relaties en transacties met die verbonden partijen correct geboekt en de informatie hieromtrent in de toelichting van de statutaire jaarrekening gegeven.

#### **Witwassen van geld**

Wij hebben geen kennis van inbreuken op de wetgeving inzake de strijd tegen het witwassen van geld (wet van 18 september 2017 tot voorkoming van het witwassen van geld en de financiering van terrorisme en tot beperking van het gebruik van contanten).

Naar ons best vermogen en te goeder trouw bevestigen wij dat, voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2019 en tot de datum van deze brief:

- zijn alle transacties gedurende het gecontroleerde boekjaar van betrouwbare normale zakelijke aard zijn, in overeenstemming met het doel van het Autonoom Gemeentebedrijf, zoals vastgelegd in de statuten, en dat ze een degelijke basis hebben;
- er geen transacties hebben plaatsgevonden met betrekking tot vastgoed waarbij een betaling in contanten werd uitgevoerd of ontvangen;
- er geen transacties hebben plaatsgevonden met betrekking tot roerende goederen, dienstleveringen of verscheidene verrichtingen waartussen een verband lijkt te bestaan, van een bedrag gelijk aan of hoger dan 3.000 EUR, dat in contanten is betaald of ontvangen;
- er geen transacties hebben plaatsgevonden waarbij geld van derden werd overgemaakt via bankrekeningen van ons Autonoom Gemeentebedrijf;
- er geen transacties hebben plaatsgevonden met entiteiten of personen geregistreerd in landen die door de internationale Financiële Actiegroep (FAG) of de Organisatie voor Economische Samenwerking en Ontwikkeling (OESO) of de Europese Unie (EU) of het College van Toezicht op de Bedrijfsrevisoren (CTR, zie namelijk Circulaire 2018/01) worden gekwalificeerd als niet-coöperatief;
- we niet hebben ingestemd met deelnemingen, kapitaalverhogingen en leningen afkomstig van of ten voordele van entiteiten en/of personen geregistreerd in landen die door de fiscale administratie als andere belastingparadijzen / offshore landen worden beschouwd of dergelijke deelnemingen, kapitaalverhogingen en leningen hebben ontvangen;
- er geen inbreuken zijn gepleegd of vermoedens van een gepleegde inbreuk zijn met de kenmerken beschreven in artikel 505 van het Belgisch Strafwetboek, zoals het misbruik van vennootschapsgoederen, oplichting, al dan niet georganiseerde ernstige fiscale fraude, of omkoping.

### **Belangenconflicten**

Alle informatie betreffende gevallen van belangenconflicten zoals bepaald in het Wetboek van vennootschappen (of door de wet- en regelgeving die ermee verband houdt) werd u meegedeeld.

**Volgens artikel 100 §1, 5°, 6°/1 en 6°/2 van het Wetboek van vennootschappen neer te leggen documenten**

In de gevallen dat het invullen ervan door de wet wordt vereist, bevestigen wij dat wij verantwoordelijk zijn voor het opstellen en neerleggen van:

- de sociale balans zoals vereist door artikel 100, §1, 6°/2 van het Wetboek van vennootschappen;
- het document met de volgende informatie, tenzij die al afzonderlijk is verstrekt in de jaarrekening:
  - a) het bedrag, op de datum van de afsluiting van die jaarrekening, van de schulden (of het deel ervan) die door de Belgische overheden worden gewaarborgd;
  - b) het bedrag, op diezelfde datum, van de opeisbare schulden, ongeacht of er uitstel van betaling is verkregen, bij de belastingadministratie en de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid;
  - c) het bedrag voor het afgesloten boekjaar van de kapitaal- en interestsubsidies betaald en toegekend door overheden of overheidsinstellingen;
- de lijst van ondernemingen waarin het Autonoom Gemeentebedrijf een deelneming bezit.

Wij bevestigen tevens dat wij u de finale versie van deze documenten overhandigd hebben.

Bijkomend bevestigen wij dat de documenten die overeenkomstig artikel 100, §1, 5°, 6°/1 en 6°/2 van het Wetboek van vennootschappen moeten worden neergelegd, zowel qua vorm als inhoud, de door dit Wetboek verplichte informatie bevatten.

**Andere inlichtingen**

De Raad van Bestuur bevestigt dat

- er geen zakelijke zekerheden rusten op de activa aanwezig in het Autonoom Gemeentebedrijf.
- de termijn van de erfpachtovereenkomst voor de sporthal herzien wordt zodat termijn minstens dertig jaar zal belopen met ingang van de nieuwe akte.
- AGB Holar via de Gemeente Hoeilaart de nodige middelen zal verkrijgen om de BTW herziening (maximaal 254.083 EUR i.f.v. het gewenst gebruik van de ruimtes) op de sporthal en polyvalente zalen te financieren.

Met oprechte hoogachting,



---

Voorzitter van de Raad van Bestuur  
Steven Coppens



**Bijlage aan de bevestigingsbrief met betrekking tot het boekjaar afgesloten op 31 december 2019**

Lijst van niet-gecorrigeerde afwijkingen:

**AGB Holar**

Year End: 31 december 2019

Addendum unadjusted audit differences

Date: 1/01/2019 To 31/12/2019

Number	Date	Name	Account No	Reference	Debit	Credit	Proposed Net Income (Loss)	Proposed Amount Chg
		Net Income (Loss)					0,00	
					0,00	0,00	0,00	0,00



# FIGURAD

BEDRIJFSREVISOREN

## **Verklaring van de bedrijfsrevisor inzake de beoordeling van de jaarrekening over het boekjaar per 31 december 2019 van Autonom Gemeentebedrijf Holar**

**BTW BE 0816.874.414**

Wij hebben de in bijlage opgenomen jaarrekening van het Autonom Gemeentebedrijf Holar over het boekjaar per 31 december 2019 beoordeeld. De jaarrekening sluit af met een balanstotaal van 10.523.553,94 EUR en met een winst van het boekjaar van 2.634,72 EUR.

Wij werden door het bestuursorgaan op 15 april 2019 aangesteld in onze hoedanigheid van bedrijfsrevisor.

### **Conclusie zonder beperking**

Op grond van onze beoordeling is ons niets gebleken op basis waarvan wij zouden moeten concluderen dat de jaarrekening over het boekjaar afgesloten per 31 december 2019 niet in alle van materieel belang zijnde opzichten is opgesteld in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

### **Basis voor onze conclusie zonder beperking**

We hebben onze beoordeling uitgevoerd overeenkomstig ISRE 2400, "Opdrachten tot het beoordelen van financiële overzichten" (International Standard on Review Engagements). Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaard zijn verder beschreven in de sectie "*Verantwoordelijkheden van de aangestelde bedrijfsrevisor voor de beoordeling van de jaarrekening*" van onze verklaring. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de beoordeling van de tussentijdse financiële informatie in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de vennootschap de voor onze beoordeling vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen informatie voldoende en geschikt is als basis voor onze conclusie zonder beperking.





# FIGURAD

BEDRIJFSREVISOREN

## **Benadrukking van een bepaalde aangelegenheid – BTW herziening**

Zonder afbreuk te doen aan de hierboven tot uitdrukking gebracht conclusie, vestigen wij de aandacht op toelichting MIC 6.3 in de jaarrekening. Hierin staat vermeld dat de affectatie die de coalitievergadering zal toewijzen aan de verschillende ruimtes, een BTW herziening van maximaal 254.083 EUR tot gevolg kan hebben. Het te herziene BTW bedrag zal enerzijds de balansrubriek "terreinen en gebouwen" op het actief verhogen en anderzijds de balansrubriek "belastingen" op het passief verhogen. Op heden is echter geen beslissing genomen omtrent de voormelde affectatie van de ruimtes en bijgevolg ook niet van het te herziene BTW bedrag.

## ***Verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan voor het opstellen van de jaarrekening***

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

## ***Verantwoordelijkheden van de aangestelde bedrijfsrevisor voor de beoordeling van de jaarrekening***

Onze verantwoordelijkheid bestaat erin een conclusie over de jaarrekening te formuleren op basis van de door ons uitgevoerde beoordeling. Wij hebben onze beoordeling uitgevoerd overeenkomstig ISRE 2400, "Opdrachten tot het beoordelen van financiële overzichten" (International Standard on Review Engagements). Een beoordeling van de jaarrekening in overeenstemming met ISRE 2400 bestaat uit het bekomen van informatie bij het bestuursorgaan en andere personen betrokken bij de financiële en boekhoudkundige aangelegenheden, uit het toepassen van cijferanalyses met betrekking tot de financiële gegevens, uit eventuele andere beoordelingswerkzaamheden en het evalueren van de geschiktheid van de verkregen stavingstukken. Een beoordeling vereist ook dat er aanvullende werkzaamheden worden uitgevoerd wanneer er vastgesteld wordt dat de jaarrekening mogelijks in zijn geheel geen getrouw beeld geeft.

4





# FIGURAD

BEDRIJFSREVISOREN

De werkzaamheden uitgevoerd in het kader van een beoordelingsopdracht zijn aanzienlijk beperkter dan die uitgevoerd in het kader van een controleopdracht overeenkomstig de internationale controlestandaarden (ISA's). Om die reden stelt de beoordeling ons niet in staat de zekerheid te verkrijgen dat wij kennis zullen krijgen van alle aangelegenheden van materieel belang die naar aanleiding van een controleopdracht mogelijk worden onderkend. Derhalve brengen wij geen controleoordeel tot uitdrukking.

## ***Beperking in gebruik en verspreiding***

Onze beoordelingsverklaring is uitsluitend bestemd voor het bestuursorgaan van Autonom Gemeentebedrijf Holar in het kader van de verslaggeving aan de gemeenteraad van Hoeilaart en dient niet te worden verspreid aan of te worden gebruikt door anderen. Deze situatie doet geen afbreuk aan onze conclusie.

Gent, 6 mei 2020

Figurad Bedrijfsrevisoren BV  
Bedrijfsrevisor  
vertegenwoordigd door

Abdellatif El Boudaati  
Bedrijfsrevisor  
Executive director

## **Bijlage 1 : Jaarrekening over het boekjaar afgesloten per 31 december 2019**

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG  
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN  
NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

**IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)**

Naam: **Autonoom Gemeentebedrijf Holar**

Rechtsvorm: Autonoom Gemeentebedrijf

Adres: Jan van Ruusbroecpark ZN

Nr: ZN

Bus:

Postnummer: 1560

Gemeente: Hoeilaart

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van: Nihil

Internetadres:

Ondernemingsnummer BE 0816.874.414

Datum van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

06-02-2009

---

JAARREKENING IN EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van

22-06-2020

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van

01-01-2019

tot

31-12-2019

Vorig boekjaar van

01-01-2018

tot

31-12-2018

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

---

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

MIC 2.2, MIC 6.1.1, MIC 6.1.3, MIC 6.2, MIC 6.4, MIC 7.1, MIC 7.2, MIC 8, MIC 9, MIC 10, MIC 11, MIC 12, MIC 13, MIC 14, MIC 15, MIC 16, MIC 17, MIC 18

**Deze jaarrekening betreft niet een vennootschap die onderworpen is aan de bepalingen van het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019.**

Nr.	BE 0816.874.414	MIC 2.1
-----	-----------------	---------

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN  
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN  
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

**COPPENS Steven**

Bestuurder  
Overijsesteenweg 4  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Voorzitter van de Raad van Bestuur

**VANDENPUT Tim**

Bestuurder  
Veldstraat 5  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**VANDERLINDEN Marc**

Bestuurder  
Jan Lindtstraat 30  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**MUYLDERMANS Pieter**

Bestuurder  
Brusselsesteenweg 55  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**VANDERLINDEN Annelies**

Bestuurder  
Jan Lindtstraat 32  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**DE BLEEKER Eva**

Bestuurder  
Albert I-laan 10  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**PIJPEN Joris**

Nr.	BE 0816.874.414		MIC 2.1
-----	-----------------	--	---------

Bestuurder  
Sintelweg 4  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**BOLLUE** Julie  
Bestuurder  
Steenbergstraat 15/a  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**BORREMAN** Alain  
Bestuurder  
Felix Sohiestraat 14  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**DELWICK** Julie  
Bestuurder  
Krekelheide 22  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**DEMAERSCHALK** Patrick  
Bestuurder  
Boomgaardlaan 22  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**DESMET** Véronique  
Bestuurder  
J. B. Blommaertstraat 19  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**GAHY** Sylvie  
Bestuurder  
Baron Jacques de Dixmudestraat 44  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**LAGRANGE** Caroline  
Bestuurder  
Willem Matstraat 9  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**MEGANCK** Luc

Nr.	BE 0816.874.414		MIC 2.1
-----	-----------------	--	---------

Bestuurder  
Jan Lindtstraat 4  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**PORTOIS Jo**

Bestuurder  
Jezus-Eiksesteenweg 41  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**ROWIES Timothy**

Bestuurder  
Borreweg 8/23  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**SERGEYS Joy**

Bestuurder  
Kasteelstraat 18  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 25-03-2019      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**VERBEECK Kenny**

Bestuurder  
Steenbergstraat 28  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 27-04-2020      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**BELSACK Marijke**

Bestuurder  
J.B. Deridderstraat 14  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 27-04-2020      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

**VANDERVAEREN Youri**

Bestuurder  
Baron Jacques de Dixmudestraat 14/a  
1560 Hoeilaart  
BELGIE

Begin van het mandaat: 27-04-2020      Einde van het mandaat: 31-12-2025      Bestuurder

Nr.	BE 0816.874.414	MIC 3.1
-----	-----------------	---------

## JAARREKENING

### BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>ACTIVA</b>				
<b>OPRICHTINGSKOSTEN</b>		20		
<b>VASTE ACTIVA</b>		21/28	<b><u>6.513.987,2</u></b>	<b><u>3.758.893,73</u></b>
<b>Immateriële vaste activa</b>	6.1.1	21		
<b>Materiële vaste activa</b>	6.1.2	22/27	<b><u>6.513.987,2</u></b>	<b><u>3.758.893,73</u></b>
Terreinen en gebouwen		22	6.278.549,22	1.492.267,14
Installaties, machines en uitrusting		23	198.532,78	237.909,5
Meubilair en rollend materieel		24	36.905,2	42.665,57
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		1.986.051,52
<b>Financiële vaste activa</b>	6.1.3	28		
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>		29/58	<b><u>4.009.566,74</u></b>	<b><u>4.875.169,05</u></b>
<b>Vorderingen op meer dan één jaar</b>		29	<b><u>2.530.000</u></b>	<b><u>2.759.999,96</u></b>
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291	2.530.000	2.759.999,96
<b>Voorraden en bestellingen in uitvoering</b>		3		
Voorraden		30/36		
Bestellingen in uitvoering		37		
<b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b>		40/41	<b><u>1.069.271,32</u></b>	<b><u>1.009.612,38</u></b>
Handelsvorderingen		40	160.122,32	54.073,46
Overige vorderingen		41	909.149	955.538,92
<b>Geldbeleggingen</b>		50/53		
<b>Liquide middelen</b>		54/58	<b><u>180.295,42</u></b>	<b><u>875.556,63</u></b>
<b>Overlopende rekeningen</b>		490/1	<b><u>230.000</u></b>	<b><u>230.000,08</u></b>
<b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>		20/58	<b><u>10.523.553,94</u></b>	<b><u>8.634.062,78</u></b>

Nr.	BE 0816.874.414	MIC 3.2
-----	-----------------	---------

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>PASSIVA</b>				
<b>EIGEN VERMOGEN</b>				
<b>Kapitaal</b>		10/15	<b>1.011.241,05</b>	<b>1.041.545,68</b>
Geplaatst kapitaal		10		
Niet-opgevraagd kapitaal		100		
<b>Uitgiftepremies</b>		101		
<b>Herwaarderingsmeerwaarden</b>		11		
<b>Reserves</b>		12		
Wettelijke reserve		13		
Onbeschikbare reserves		130		
Voor eigen aandelen		131		
Andere		1310		
Belastingvrije reserves		1311		
Beschikbare reserves		132		
<b>Overgedragen winst (verlies)</b>	(+)/(-)	133		
<b>Kapitaalsubsidies</b>		14	<b>132.406,68</b>	<b>132.406,68</b>
<b>Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief</b>		15	<b>878.834,37</b>	<b>909.139</b>
<b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN</b>		19		
<b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b>		16		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160/5		
Fiscale lasten		160		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		161		
Milieuverplichtingen		162		
Overige risico's en kosten		163		
<b>Uitgestelde belastingen</b>		164/5		
<b>SCHULDEN</b>		168		
<b>Schulden op meer dan één jaar</b>		17/49	<b>9.512.312,89</b>	<b>7.592.517,1</b>
Financiële schulden		17	<b>7.925.878,72</b>	<b>6.593.426,11</b>
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		170/4	7.925.878,72	6.593.426,11
Overige leningen		172/3		
Handelsschulden		174/0	7.925.878,72	6.593.426,11
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		175		
Overige schulden		176		
<b>Schulden op ten hoogste één jaar</b>		178/9		
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42/48	<b>1.586.434,17</b>	<b>999.090,99</b>
Financiële schulden		42	506.085,91	375.790,08
Kredietinstellingen		43		
Overige leningen		430/8		
Handelsschulden		439		
Leveranciers		44	28.595,28	554.059,81
Te betalen wissels		440/4	28.595,28	554.059,81
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		441		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		46		
Belastingen		45	20.636	11.359,32
Bezoldigingen en sociale lasten		450/3	20.636	11.359,32
Overige schulden		454/9		
<b>Overlopende rekeningen</b>		47/48	1.031.116,98	57.881,78
<b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b>		492/3	<b>10.523.553,94</b>	<b>8.634.062,78</b>
		10/49		



Nr.	BE 0816.874.414	MIC 4
-----	-----------------	-------

## RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten</b>				
Brutomarge (+)/(-)		9900	279.214,59	146.650,34
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		76A		
Omzet		70	431.683,01	
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen		60/61	173.199,37	
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)		62		
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	308.064,03	145.583,83
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		631/4		-1.781,01
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)		635/8		
Andere bedrijfskosten		640/8	9.920	13.886,9
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten		66A		
<b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)</b>		9901	<b>-38.769,44</b>	<b>-11.039,38</b>
<b>Financiële opbrengsten</b>		75/76B	<b>109.508,89</b>	<b>85.008,55</b>
Recurrente financiële opbrengsten		75	109.508,89	85.008,55
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies		753	30.304,63	
Niet-recurrente financiële opbrengsten		76B		
<b>Financiële kosten</b>		65/66B	<b>66.888,81</b>	<b>72.034,03</b>
Recurrente financiële kosten		65	66.888,81	72.034,03
Niet-recurrente financiële kosten		66B		
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)</b>		9903	<b>3.850,64</b>	<b>1.935,14</b>
<b>Onttrekking aan de uitgestelde belastingen</b>		780		
<b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b>		680		
<b>Belastingen op het resultaat (+)/(-)</b>		67/77	<b>1.215,92</b>	<b>611,05</b>
<b>Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>		9904	<b>2.634,72</b>	<b>1.324,09</b>
<b>Onttrekking aan de belastingvrije reserves</b>		789		
<b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b>		689		
<b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>		9905	<b>2.634,72</b>	<b>1.324,09</b>

Nr.	BE 0816.874.414	MIC 5
-----	-----------------	-------

## RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b>	(+)/(-)	9906	<b>135.041,4</b>	<b>133.730,77</b>
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	2.634,72	1.324,09
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P	132.406,68	132.406,68
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b>		791/2		
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b>		691/2		
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921		
<b>Over te dragen winst (verlies)</b>	(+)/(-)	14	<b>132.406,68</b>	<b>132.406,68</b>
<b>Tussenkoms van de vennoten in het verlies</b>		794		
<b>Uit te keren winst</b>		694/7	<b>2.634,72</b>	<b>1.324,09</b>
Vergoeding van het kapitaal		694		
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697	2.634,72	1.324,09

Nr.	BE 0816.874.414	MIC 6.1.2
-----	-----------------	-----------

## TOELICHTING

### MATERIËLE VASTE ACTIVA

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8199P	XXXXXXXXXX	<b>4.700.869,75</b>
8169	3.063.157,5	
8179		
8189		
8199	<b>7.764.027,25</b>	
8259P	XXXXXXXXXX	
8219		
8229		
8239		
8249		
8259		
8329P	XXXXXXXXXX	<b>941.976,02</b>
8279	308.064,03	
8289		
8299		
8309		
8319		
8329	<b>1.250.040,05</b>	
22/27	<b>6.513.987,2</b>	

Nr.	BE 0816.874.414	MIC 6.3
-----	-----------------	---------

**NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN**

**DOOR DE ONDERNEMING GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE  
PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF  
VERPLICHTINGEN VAN DERDEN**

**Waarvan**

Door de onderneming geëndosseerde handelseffecten in omloop

**ZAKELIJKE ZEKERHEDEN**

**Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of  
onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de onderneming**

Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Bedrag van de inschrijving

Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving

Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa

Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa

**Zakelijke zekerheden die door de onderneming op haar eigen activa werden gesteld of  
onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden**

Hypotheken

Boekwaarde van de bezwaarde activa

Bedrag van de inschrijving

Pand op het handelsfonds - Bedrag van de inschrijving

Pand op andere activa - Boekwaarde van de in pand gegeven activa

Zekerheden op de nog te verwerven activa - Bedrag van de betrokken activa

Codes	Boekjaar
9149	
9150	
9161	
9171	
9181	
9191	
9201	
9162	
9172	
9182	
9192	
9202	

**BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE  
BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN**

**Waarvan: belangrijke verplichtingen jegens verbonden of geassocieerde ondernemingen**

Boekjaar

**REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE  
PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN**

**Beknopte beschrijving**

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

**PENSIOENEN DIE DOOR DE ONDERNEMING ZELF WORDEN GEDRAGEN**

**Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk**

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Code	Boekjaar
9220	

**ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN MET  
INBEGRIIP VAN DEZE DIE NIET KUNNEN WORDEN BECIJFERD**

Maximale BTW herziening (en verhoging van de aanschaffingswaarde van het vast actief) i.f.v. de  
affectatie die aan de verschillende ruimtes zal toegewezen worde

Boekjaar
254.083

Nr.	BE 0816.874.414		MIC 6.3
-----	-----------------	--	---------

Boekjaar

Nr.	BE 0816.874.414	MIC 6.5
-----	-----------------	---------

## WAARDERINGSREGELS

### WAARDERINGSREGELS GEMEENTE, OCMW EN AGB HOLAR

Gelet op hoofdstuk 8, afdeling 1 artikel 116 van het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen;

Gelet op het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningsteisels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus;

Worden onderstaande waarderingsregels goedgekeurd door het College van Burgemeester en Schepenen, door het Vast Bureau en het Directiecomité op datum van 21/10/2019.

### ALGEMENE PRINCIPES

Waarderingsregels helpen om de financiële rapportering beter te begrijpen. Ze geven een beeld van de belangrijkste waarderingsprincipes toegepast in de boekhouding van de organisatie. Ze gaan ervan uit dat het bestuur zijn activiteiten zal voortzetten, en zijn van het ene boekjaar op het andere identiek tenzij ze niet langer aanleiding geven tot een waar en getrouw beeld. In dat geval zal het bestuur de waarderingsregels aanpassen. Elk jaar opnieuw worden de waarderingsregels consequent en volledig onafhankelijk van het resultaat van het boekjaar toegepast.

### INVESTERING OF EXPLOITATIE

Alle vermogensbestanddelen worden uitgedrukt en gewaardeerd aan hun gebruikswaarde. De gebruikswaarde van een activum stemt overeen met de toekomstige economische voordelen of het dienstverleningspotentieel dat het activum voor het bestuur zal opleveren.

Alle vermogensbestanddelen worden ofwel individueel ofwel gegroepeerd gewaardeerd en voor dat bedrag in de balans opgenomen, na aftrek van de desbetreffende afschrijvingen en waardeverminderingen.

De individuele goederen worden individueel opgevolgd en worden afzonderlijk gewaardeerd. Deze goederen hebben meestal een belangrijke individuele waarde. Deze goederen zullen pas uit de balans verdwijnen wanneer ze vervreemd worden.

Volgende goederen worden als individueel goed in de boekhouding opgevolgd:

- Financiële vaste activa
- Terreinen en gebouwen
- Wegen en overige onroerende infrastructuur
- Installaties, machines en uitrusting (met een individuele waarde van het goed van meer dan 1.000,00 EUR incl. BTW)
- Informaticamaterieel (met een individuele waarde van het goed van meer dan 1.000,00 EUR incl. BTW)
- Rollend materieel
- Vaste activa in leasing of op grond van een soortgelijk recht
- Erfgoed
- Immateriële vaste activa

Gegroepeerde goederen zijn eerder van geringe waarde en komen meestal in grote hoeveelheden voor in het bestuur. Ze worden gegroepeerd opgevolgd en gewaardeerd. De volgende goederen worden gegroepeerd opgevolgd:

- Installaties, machines en uitrusting (met een individuele waarde van het goed van minder dan 1.000,00 EUR incl. BTW)
- Meubilair en kantooruitrusting (ongeacht de individuele waarde)
- Informaticamaterieel (met een individuele waarde van het goed van minder dan 1.000,00 EUR incl. BTW)

De gegroepeerde goederen worden opgenomen in de boekhouding per jaar van verwerving en per categorie van activa (IMU, meubilair en kantooruitrusting, informaticamaterieel). Deze goederen zullen uit de balans verdwijnen in het jaar volgend op het laatste jaar van afschrijving.

Alle activa worden dus afzonderlijk of gegroepeerd gewaardeerd en voor dat bedrag in de balans opgenomen, na aftrek van de desbetreffende afschrijvingen en waardeverminderingen.

De afschrijvingen worden steeds berekend op basis van een volledig jaar (ongeacht de datum van aanschaf) en de eerste afschrijving wordt geboekt in het jaar van ingebruikneming van het activum. De afschrijvingen gebeuren steeds lineair.

### AANSCHAFFINGSWAARDE

Het bestuur hanteert als algemene regel dat elk actiefbestanddeel gewaardeerd wordt tegen aanschaffingswaarde en neemt voor dat bedrag de bestanddelen op in de balans, onder aftrek van de gecumuleerde afschrijvingen en waardeverminderingen. In sommige gevallen kan het actief ook worden geherwaardeerd. Op deze algemene regel zijn hieronder afwijkingen bepaald.

Met de aanschaffingswaarde wordt bedoeld:

- de aanschaffingsprijs (aankoopprijs + bijkomende kosten die rechtstreeks betrekking hebben op het betreffende actief),
- de ruilwaarde,
- de vervaardigingsprijs (aanschaffingsprijs grondstoffen, + rechtstreekse productiekosten),
- de schenkingswaarde (marktwaaarde van de goederen op het moment van de schenking of datum van het overvallen van de nalatenschap + belastingen en kosten),
- de inbrengwaarde.

### AFSCHRIJVINGEN EN WAARDEVERMINDERINGEN

Het afschrijvingsbedrag wordt per financieel boekjaar bepaald door het verschil tussen de boekhoudkundige waarde en de restwaarde te delen door de resterende gebruiksduur, uitgedrukt in jaren. Tenminste aan het einde van elk financieel boekjaar wordt de restwaarde en de gebruiksduur van de activa opnieuw geëvalueerd. Het bestuur opteert ervoor de initiële afschrijvingsduur voor de diverse categorieën van activa te bepalen zoals opgenomen in bijgevoegde tabel. Indien wegens specifieke technische kenmerken van het goed ervoor wordt geopteerd een andere initiële afschrijvingstermijn te gebruiken, wordt dit vermeld in de toelichting van de jaarrekening.

Het bestuur boekt waardeverminderingen op de aanschaffingswaarde van actiefbestanddelen om rekening te houden met (al dan niet als definitief aan te merken) ontwaardingen van activa bij de afsluiting van het boekjaar. Waardeverminderingen zijn correcties op de aanschaffingswaarde die niet voortvloeien uit hun waarschijnlijke nuttigheids- of gebruiksduur (bv. naar aanleiding van een schadegeval). Dit houdt in dat waardeverminderingen zowel mogelijk zijn voor activa met een beperkte (gebouwen) als een onbeperkte levensduur (gronden). Waardeverminderingen worden in de staat van opbrengsten en kosten ten laste gelegd. Ze blijven niet behouden als de boekhoudkundige waarde van het activum daardoor op het einde van het boekjaar lager is dan de gebruikswaarde. In dat geval worden de waardeverminderingen teruggenomen.

### HERWAARDERINGEN

Sommige activa kunnen worden geherwaardeerd om hun boekwaarde in overeenstemming te brengen met een marktwaarde. Herwaardering is enkel toegestaan voor de financiële vaste activa en overige materiële vaste activa.

De herwaardering van een actief wordt op het einde van elk financieel boekjaar uitgevoerd om ervoor te zorgen dat de boekhoudkundige waarde niet beduidend verschilt van de reële waarde op de balansdatum. De volledige categorie van activa waartoe dat actief behoort, wordt dan geherwaardeerd.

Als de geherwaardeerde waarde groter blijkt dan de boekwaarde, wordt het verschil rechtstreeks geboekt op de herwaarderingsreserves, tenzij het een verbetering betreft van vroeger in de staat van opbrengsten en kosten geboekte waardeverminderingen, en wordt het verschil daar behouden zolang de goederen waarop de herwaardering betrekking heeft, niet worden gerealiseerd. De herwaarderingsreserves worden bij latere waardeverminderingen afgeboekt ten bedrage van het nog niet afgeschreven gedeelte van de meerwaarde.

Als de geherwaardeerde waarde kleiner blijkt dan de boekwaarde, wordt het verschil in de staat van opbrengsten en kosten ten laste gelegd, tenzij er vroeger al herwaarderingsmeerwaarden werden geboekt op het nettoactief, die dan eerst zullen worden tegengeboekt.

Als de herwaardering betrekking heeft op overige materiële vaste activa met een beperkte gebruiksduur, wordt op basis van de geherwaardeerde waarde afgeschreven volgens de vermoedelijke residuele gebruiksduur van de activa in kwestie.

De geherwaardeerde waarde wordt verantwoord in de toelichting bij de jaarrekening waarin de herwaardering voor het eerst werd toegepast.

### AFWIJKINGEN EN SPECIFIEKE WAARDERINGSREGELS

#### GELDBELEGGINGEN EN LIQUIDE MIDDELEN

Het bestuur waardeert de liquide middelen en de geldbeleggingen, tegen de nominale waarde. De aandelen en vastrentende effecten worden bij verwerving geboekt en gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde.

Het bestuur past op de liquide middelen en geldbeleggingen waardeverminderingen toe als blijkt dat de realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan de aanschaffingswaarde. Er zullen bovendien aanvullende waardeverminderingen geboekt worden om rekening te houden met de evolutie van hun realisatie- of marktwaarde of met de risico's die inherent zijn aan de aard van de producten in kwestie of van de uitgevoerde activiteit.

#### VORDERINGEN OP KORTE TERMIJN

Nr.	BE 0816.874.414	MIC 6.5
-----	-----------------	---------

Vorderingen worden in de balans weergegeven tegen de nominale waarde. In geval er onzekerheid bestaat over de invorderbaarheid van bepaalde vorderingen, worden deze overgeboekt naar dubieuze debiteuren. Op de dubieuze debiteuren worden waardeverminderingen geboekt in functie van de ouderdom van de vordering, zijnde:

Ouder dan 12 maanden - jonger dan 24 maanden: 50%  
Ouder dan 24 maanden: 100%

Het bestuur opteert ervoor om ook waardeverminderingen toe te passen als hun realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan hun boekhoudkundige waarde.

#### VOORRADEN

Het bestuur kiest ervoor het principe van ijzere voorraad te hanteren. Wegens de beperkte waarde van de voorraad wordt deze gewaardeerd aan 0,00 euro.

#### FINANCIEEL VASTE ACTIVA

Belangen of aandelen in rechtspersonen worden in de boekhouding opgenomen tegen hun aanschaffingswaarde. De aanschaffingswaarde van belangen of aandelen, ontvangens als vergoeding voor inbrengen die niet bestaan in contanten of die voortkomen uit de omzetting van vorderingen, stemt overeen met de conventionele waarde van de ingebrachte goederen en waarden of van de omgezette vorderingen. Als de conventionele waarde echter lager is dan de marktwaarde van de ingebrachte goederen en waarden of van de omgezette vorderingen, wordt de aanschaffingswaarde gehewaardeerd tot de hogere marktwaarde.

Er worden waardeverminderingen toegepast op de belangen en de aandelen die onder de financiële vaste activa zijn opgenomen in geval van duurzame mindering door de ontwaarding, verantwoord door de toestand, de rentabiliteit of de vooruitzichten van de entiteit waarin de belangen of de aandelen worden aangehouden. Het bestuur zal ook op de vorderingen, inclusief de vastrentende effecten, die in de financiële vaste activa zijn opgenomen waardeverminderingen toepassen als er voor het geheel of een gedeelte van de vordering onzekerheid bestaat over de betaling ervan op de vervaldag.

#### MATERIELE VASTE ACTIVA

De materiële vaste activa worden onderverdeeld in 3 categorieën. De gemeenschapsgoederen zijn de roerende en onroerende goederen die worden aangewend binnen het 'maatschappelijk doel' van de organisatie, los van enige bedrijfseconomische activiteit. De bedrijfsmatige activa worden aangewend binnen een bedrijfsmatige context, dat betekent waar een bepaald rendement of zekere productiviteit kan worden gekoppeld aan de aangewende activa. De diensten verbonden aan deze activa worden aangeboden aan concurrentiële tarieven, die beoogen zoveel als mogelijk de kosten verbonden aan deze diensten te dekken. De overige activa worden voor geen van vorige doeleinden aangewend, maar worden aangehouden als '(on)roerende reserve'. Deze activa zijn niet nuttig bij het functioneren van het bestuur, en kunnen mogelijks in de toekomst worden gerealiseerd ter financiering van andere investeringen.

Tot het erfgoed behoren de activa met historische, artistieke, wetenschappelijke, ... waarde. Erfgoed zal in veel gevallen weinig economische voordelen opleveren of weinig dienstverlenend inhouden. Deze hebben dus in principe geen gebruikswaarde. Daarom zal op de aanschaffingswaarde van deze activa op het einde van het financieel boekjaar van het jaar van aanschaf een eenmalige waardevermindering worden toegepast om de boekhoudkundige waarde terug te brengen tot € 1. Indien het actief dat behoort tot erfgoed wordt ingezet voor de uitvoering van het 'maatschappelijk doel' (bv. dienst toerisme), kan dat actief tóch een gebruikswaarde hebben. Dat actief wordt dan niet afgeschreven maar de waarde kan worden aangepast door het uitdrukken van waardeverminderingen. Kunstvoorwerpen die deel uitmaken van deze categorie, worden gewaardeerd aan de aanschaffingsprijs of schenkingswaarde. Deze goederen worden niet afgeschreven, er kan wel een waardevermindering op worden geboekt.

Overige zakelijke rechten op onroerende goederen betreft de andere zakelijke rechten die het bestuur bezit op een onroerend goed als de vergoedingen bij aanvang van het contract werden vooruitbetaald (geactiveerde eenmalige vergoeding). Deze activa worden afgeschreven over de looptijd van de overeenkomst, tenzij de economische gebruiksduur van het actief waarop het zakelijk recht betrekking heeft, korter is. De gebruiksrechten voor materiële vaste activa waarover het bestuur beschikt op grond van leasing of gelijkaardige overeenkomsten (bv. erfpacht) worden onder de activa opgenomen voor het gedeelte van de volgens de overeenkomst te storten termijnen, dat strekt tot de wedersamenstelling van de kapitaalwaarde van het goed waarop de overeenkomst betrekking heeft. De overeenkomstige schuld aan de passiefzijde waardeert het bestuur ieder jaar ten bedrage van het gedeelte van de in de volgende boekjaren te storten termijnen, dat strekt tot de wedersamenstelling van de kapitaalwaarde van het goed waarop de overeenkomst betrekking heeft. De duur van de afschrijvingsperiode wordt geregeld door IAS17 en IPSAS13: indien het redelijk zeker is dat het geleasede actief overgenomen wordt bij het verstrijken van de leaseperiode (lichten van de aankoopoptie), zal het actief worden afgeschreven over de normale gebruiksduur van soortgelijke activa (die in volle eigendom zijn). Indien het niet redelijk zeker is dat het actief wordt overgenomen bij het verstrijken van de leaseperiode (aankoopoptie wordt niet gelicht), wordt het actief afgeschreven over de leaseperiode, tenzij de (economische) gebruiksduur korter is.

#### IMMATERIELE VASTE ACTIVA

De immateriële vaste activa worden gewaardeerd aan aanschaffingswaarde, tenzij deze niet verworven zijn van derden. In dat geval worden ze gewaardeerd tegen de vervaardigingsprijs, als die niet hoger is dan een voorzichtige raming van de gebruikswaarde of van het toekomstige rendement of nut voor het bestuur van die vaste activa.

#### VORDERINGEN OP LANGE TERMIJN

Vorderingen worden in de balans weergegeven tegen de nominale waarde. Indien de inning van deze vorderingen twijfelachtig is, worden deze overgeboekt naar de post dubieuze debiteuren. Op dubieuze debiteuren worden correcties geboekt aan de hand van waardeverminderingen, om aan te duiden welk bedrag waarschijnlijk nog zal geïnd worden.

#### SCHULDEN

De schulden worden gewaardeerd tegen de nominale waarde.

#### NETTO-ACTIEF

De ontvangen investeringssubsidies en schenkingen worden geleidelijk in resultaat genomen (rubriek financiële opbrengsten van de staat van opbrengsten en kosten) volgens hetzelfde ritme als de afschrijvingen of de waardeverminderingen op de vaste activa waarvoor deze werden verkregen. Zolang een investering in uitvoering is en dus nog niet wordt afgeschreven, wordt de verkregen investeringssubsidie nog niet verrekend.

De voorzieningen worden stelselmatig gevormd voor bestaande verplichtingen die zeker zijn op balansdatum en waarvan de omvang betrouwbaar kan worden bepaald. Ze worden niet gevormd voor 'waarschijnlijke' verplichtingen en worden niet gehandhaafd als ze op het einde van het financieel boekjaar hoger zijn dan wat vereist is op basis van een actuele beoordeling van de risico's en kosten voor het bestuur. Pensioenverplichtingen tegenover de gewezen mandatarissen worden voorzien in de balans op basis van en actuariële berekening. De voorziening is vastgesteld aan de hand van de discontovoet OLO 10 jaar op balansdatum en het sterfterisico, bepaald via de sterftetabel geldig in het jaar voor het afgesloten boekjaar.

#### AFSCHRIJVINGSTERMIJNEN

##### ACTIVA AFSCHRIJVINGSTERMIJN

Terreinen: onbebouwde en bebouwde terreinen (gronden van wegen (wegzate), gronden van gebouwen, gronden van waterlopen en gronden van kunst (bouw)werken).

De aanleg en uitrusting op terreinen (bv. verharding, omheining, ...) wordt opgenomen onder de rubriek 'bebouwde terreinen', -

15 jr

Gebouwen.

Werkzaamheden aan gebouwen die niet worden opgenomen in de exploitatie. 30 jr

15 jr

Wegen: alle elementen van het weggennet (verharding, slijtlaag, voetpaden, fietspaden, ...).

Overige infrastructuur betreffende de wegen (onder meer straatmeubilair, vangrails, verkeerssignalisatie, wegbeplanting, ...).

Vervangen van de slijtlaag.

Andere werkzaamheden aan wegen die niet worden opgenomen in de exploitatie. 30 jr

10 jr

10 jr

15 jr

Waterlopen en waterbekkens.

Werken aan waterlopen en waterbekkens die niet worden opgenomen in de exploitatie. 30 jr

15 jr

Rioleringen en afvalwaterzuivering.

Nr.	BE 0816.874.414	MIC 6.5
-----	-----------------	---------

Werken aan riolering en afvalwaterzuivering die niet worden opgenomen in de exploitatie. 30 jr

15 jr

Overige onroerende infrastructuur (onder meer de openbare verlichting, nutsleidingen, schuilhuisjes, speeltuigen en parkmeubilair).  
Werken aan overige onroerende infrastructuur die niet worden opgenomen in de exploitatie. 30 jr

15 jr

Installaties, machines en uitrusting: alle elementen waarmee een gebouw wordt uitgerust omdat ze nodig zijn voor de werking, als ze niet onroerend zijn door bestemming. 10 jr

Meubilair: het noodzakelijk materiaal ter aankleding van de lokalen, als ze niet onroerend zijn door bestemming. 10 jr

Kantooruitrusting (onder meer opgenomen telefoontoestellen, kopieermachines, papiervernietigers, tv's, dvd-spelers, ...) 5 jr

Informaticamaterieel (onder meer computers, computerschermen, beamers, toetsenborden, printers). 5 jr

Rollend materiaal (onder meer fietsen, (vracht)wagens, graafmachines en bulldozers en andere voertuigen en hun toebehoren). 10 jr

Kunstvoorwerpen -

Erfgoed -

Kosten van onderzoek en ontwikkeling 5 jr

Concessies, octrooien, licenties, knowhow, merken en soortgelijke rechten

Licenties bevatten onder meer software. Deze software bevat onder meer de éénmalige set-up kosten en de advies- en consultancykosten direct verbonden aan de software installatie. 5 jr

Goodwill 5 jr

Plannen en studies 5 jr



Nr.	BE 0816.874.414		MIC 6.6
-----	-----------------	--	---------

## ANDERE IN DE TOELICHTING TE VERMELDEN INLICHTINGEN

"De maatregelen die door de Federale overheid getroffen werden in de loop van maart 2020 n.a.v. de COVID-19 crisis kunnen ook een impact hebben op onze resultaten, de financiële positie en de activiteiten van boekjaar 2020.  
Op heden is het onzeker hoe lang deze maatregelen van kracht zullen blijven en bijgevolg ook onzeker in welke mate dit onze resultaten en financiële positie verder zal beïnvloeden.  
Op heden zijn er echter geen indicaties die de continuïteitsveronderstelling in het gedrang brengen."