Infomarkt
22.343 Optimalisatie overstort Rode Kruisstraat

19 september 2020

Inhoud

Deel 1 Situering projectgebied

Deel 2 Toelichting ontwerp: wegenis en riolering

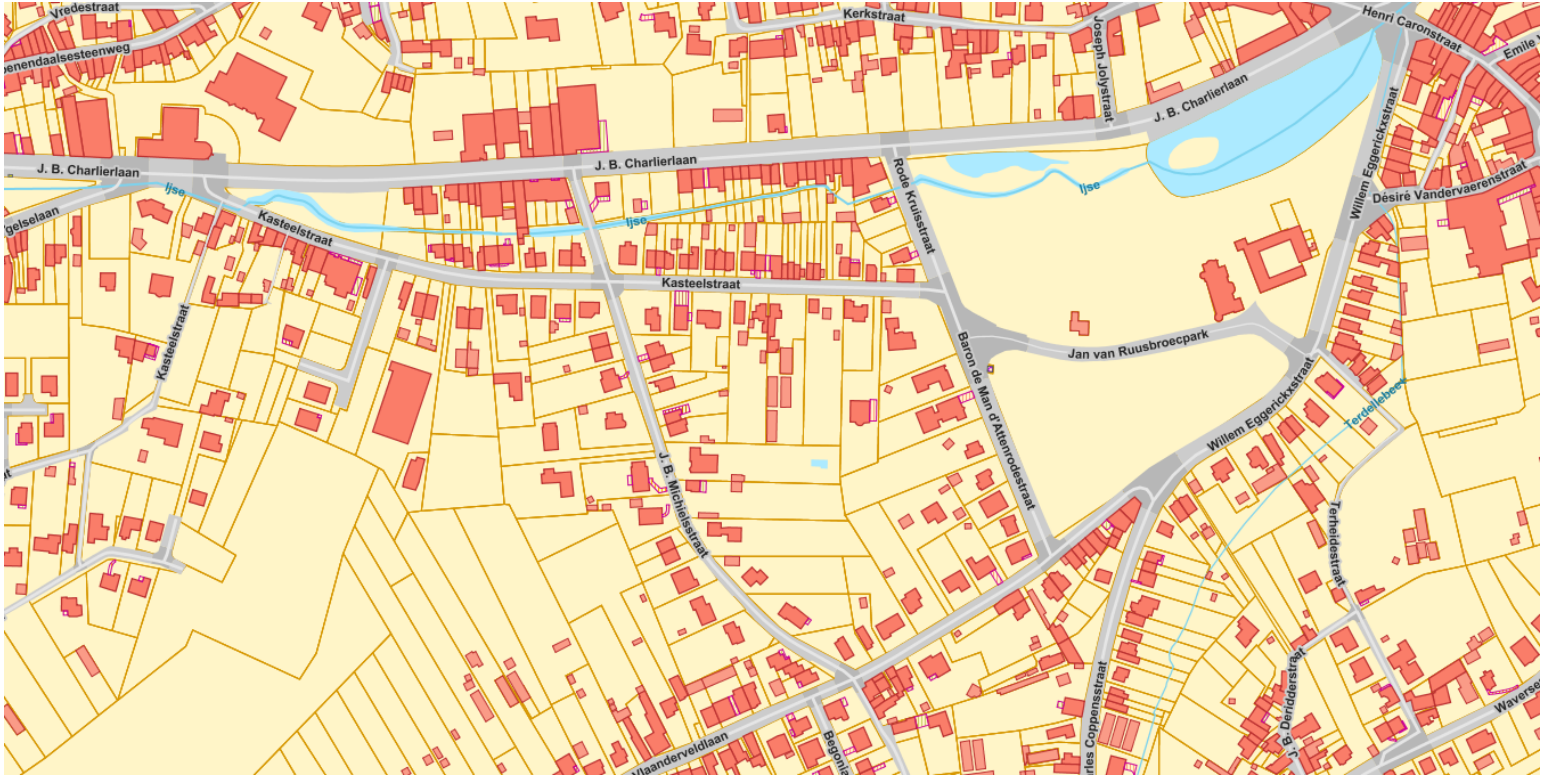
Deel 3 Afkoppelingen

Deel 4 Timing en financieel

01

Situering projectgebied

Situering


Vredestraat
Kerkstraat
Henri Caronstraat
Joseph Jolystraat
J. B. Charlierlaan
J. B. Charlierlaan
J. B. Charlierlaan
Ijse
Ijse
Ijse
Kasteelstraat
Kasteelstraat
Kasteelstraat
Rode Kruisstraat
Willem Eggerickxstraat
Désiré Vandervaerenstraat
Jan van Ruusbroecpark
Baron de Man d'Attenrodestraat
Willem Eggerickxstraat
Terdeelebeek
J. B. Michielsstraat
Terheidestraat
J. B. Deridderstraat

Geplande werkzaamheden

- Nutswerken
  - Nieuwe verlichting en andere vernieuwingen aan leidingen (reeds uitgevoerd in voorjaar 2020)
- Rioleringswerken
  - J.B. Charlierlaan, Kasteelstraat, J.B. Michielsstraat, Rode Kruisstraat en Baron de Man d’Attenrodestraat
- Wegeniswerken
  - J.B. Charlierlaan, Kasteelstraat, J.B. Michielsstraat, Rode Kruisstraat en Baron de Man d’Attenrodestraat

02

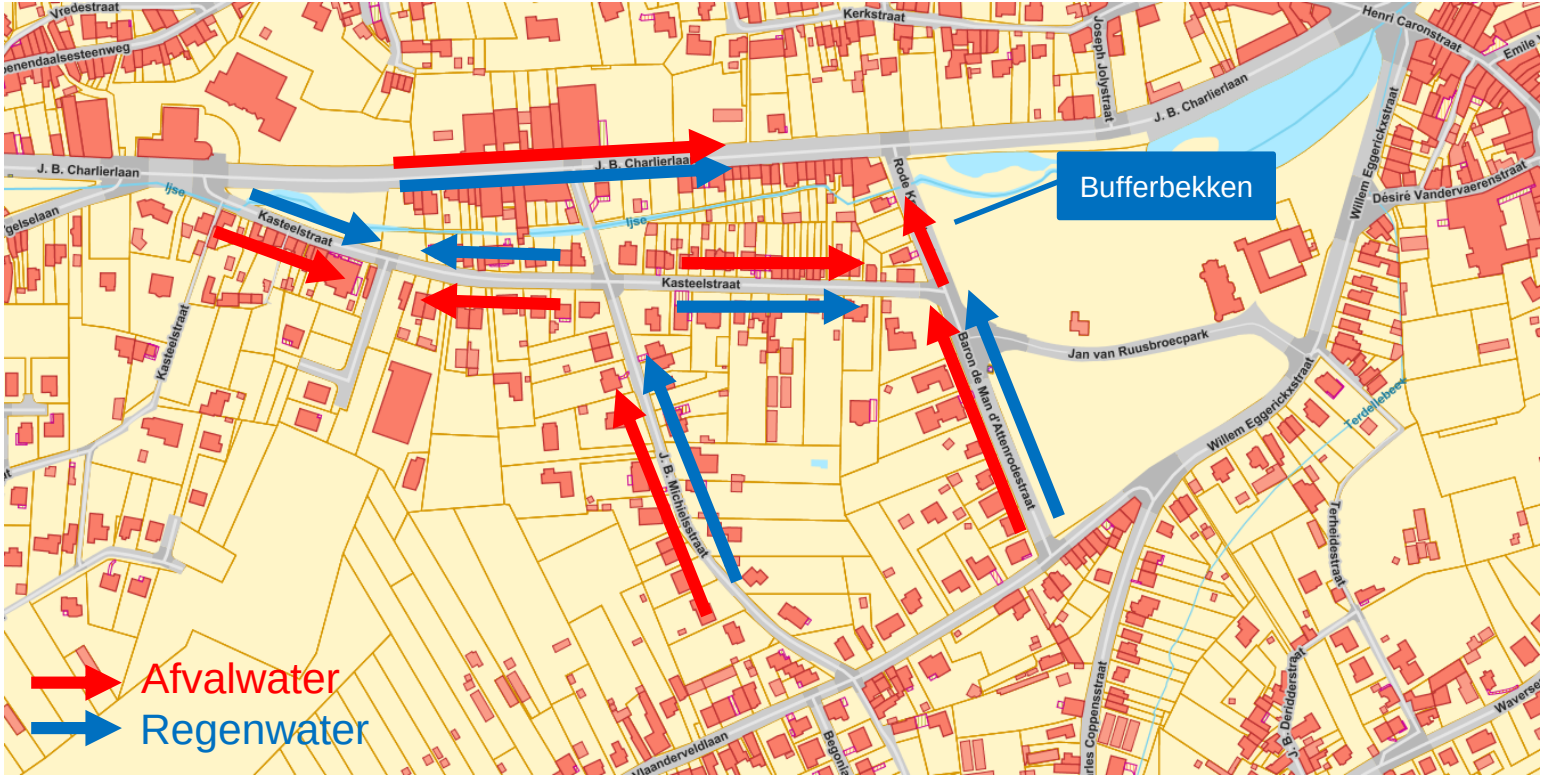
Ontwerp: wegenis en riolering

Riolering

Uitgangspunten - Aandachtspunten in ontwerp:

- Overstromingsproblematiek
- Optimalisatie zuiveringsinfrastructier: gemengd stelsel → gescheiden stelsel
  - Regenwater (RWA) en afvalwater (DWA) krijgen afzondelrijke riolering
    - Regenwater aansluiten op Ijsse (via buffering)
    - Enkel het afvalwater sluit aan op de collector van Aquafin en gaat naar de waterzuiveringsinstallatie
  - Bij hevige regenval minder afvalwater in IJsse

Riolering

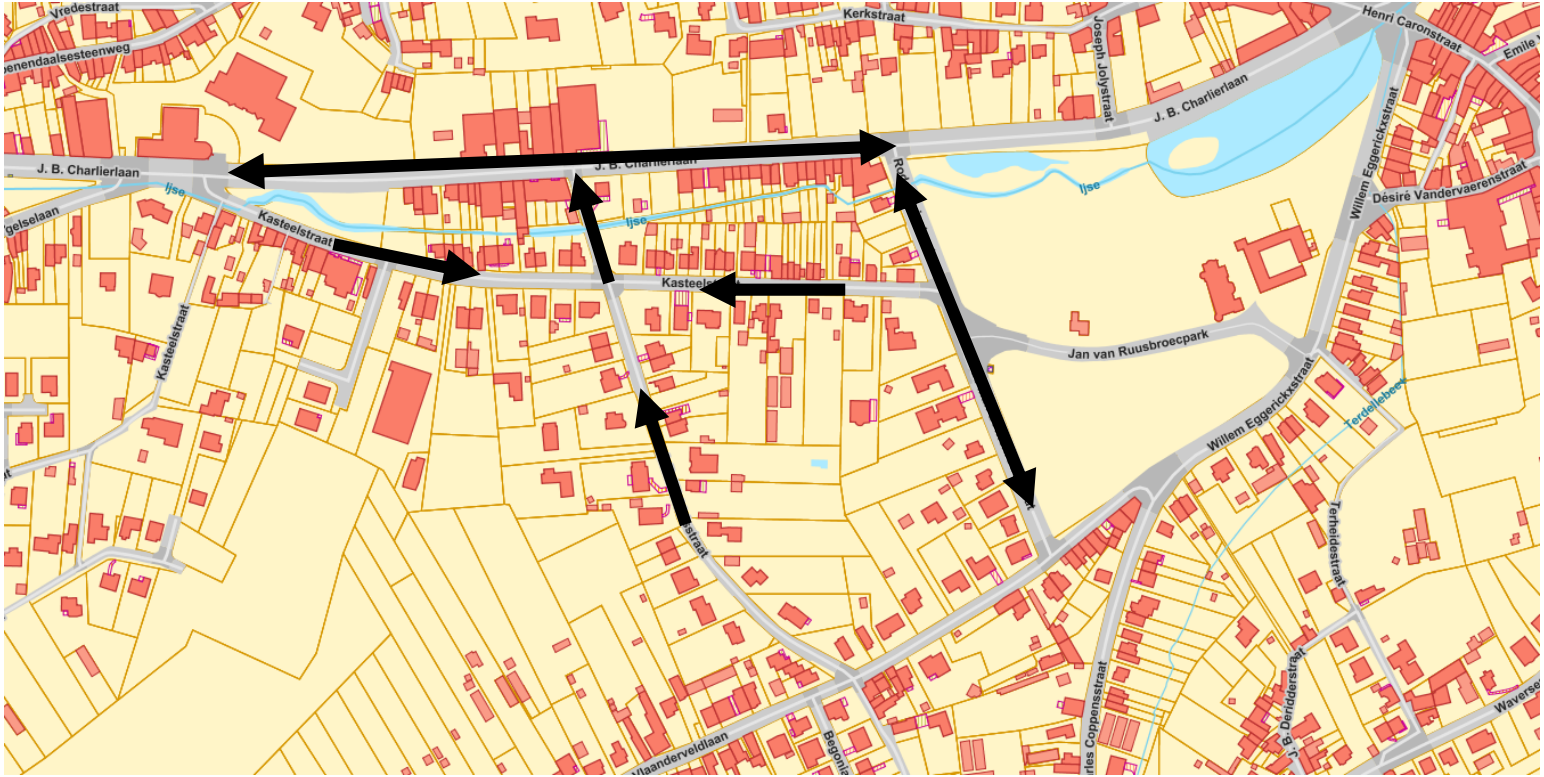

Bufferbekken
Afvalwater
Regenwater
Vredestraat
Kerkstraat
Henri Caronstraat
Joseph Jolystraat
J. B. Charlierlaan
Willem Eggerickxstraat
Désiré Vandervaerenstraat
Kasteelstraat
ijse
Jan van Ruusbroecpark
Baron de Man d'Altenrodestraat
J. B. Michielsstraat
Terheidestraat
Tordellebeek
J. B. Deridderstraat
Begonia
Waverse

Wegenis

Mobiliteit herbekeken binnen het projectgebied:

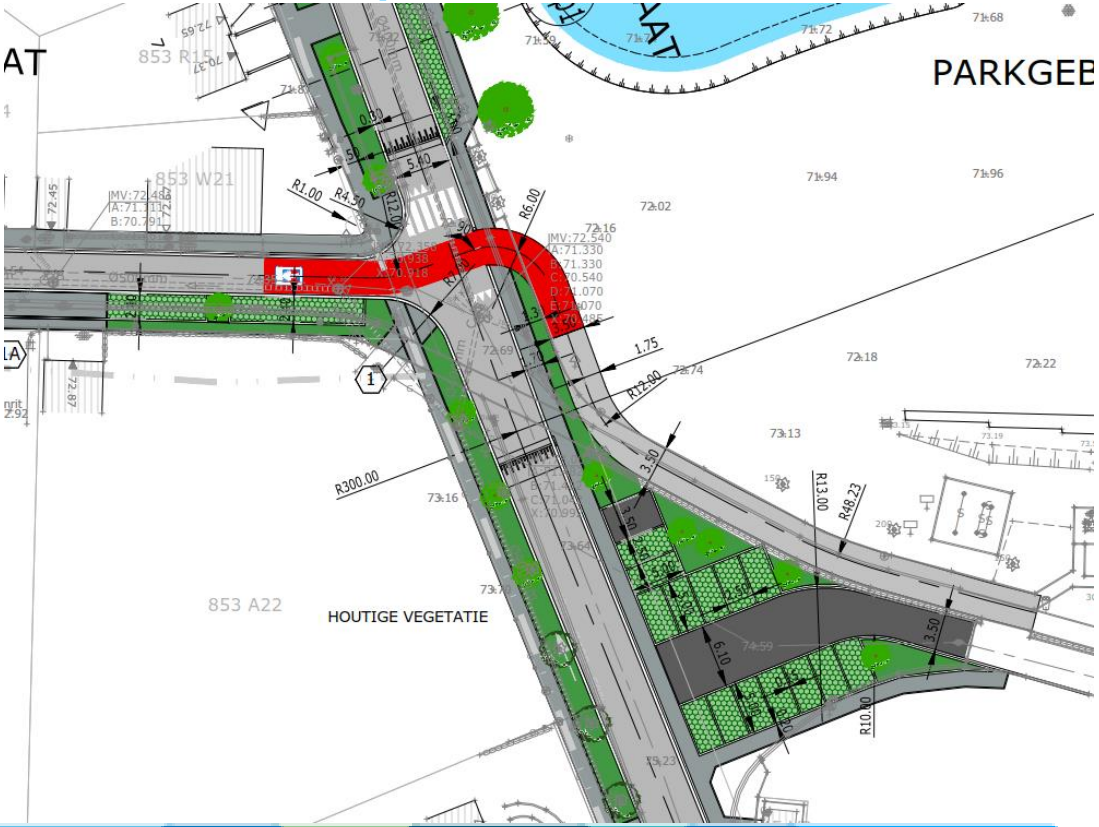
- Nieuwe circulatie gemotoriseerd verkeer
- Prominente plaats voor zwakke weggebruiker
  - Nieuwe voetpaden met minimale breedte van 1,5m obstakelvrij
  - Veiligere fietsverbinding tussen park en Groenendaal door inrichting van Kasteelstraat als fietsstraat en veilige oversteek ter hoogte van Rode Kruisstraat
- Parkeermogelijkheden met behoud van groen karakter door gebruik van betongrasdallen en bomen

Wegenis – Nieuwe circulatie gemotoriseerd verkeer



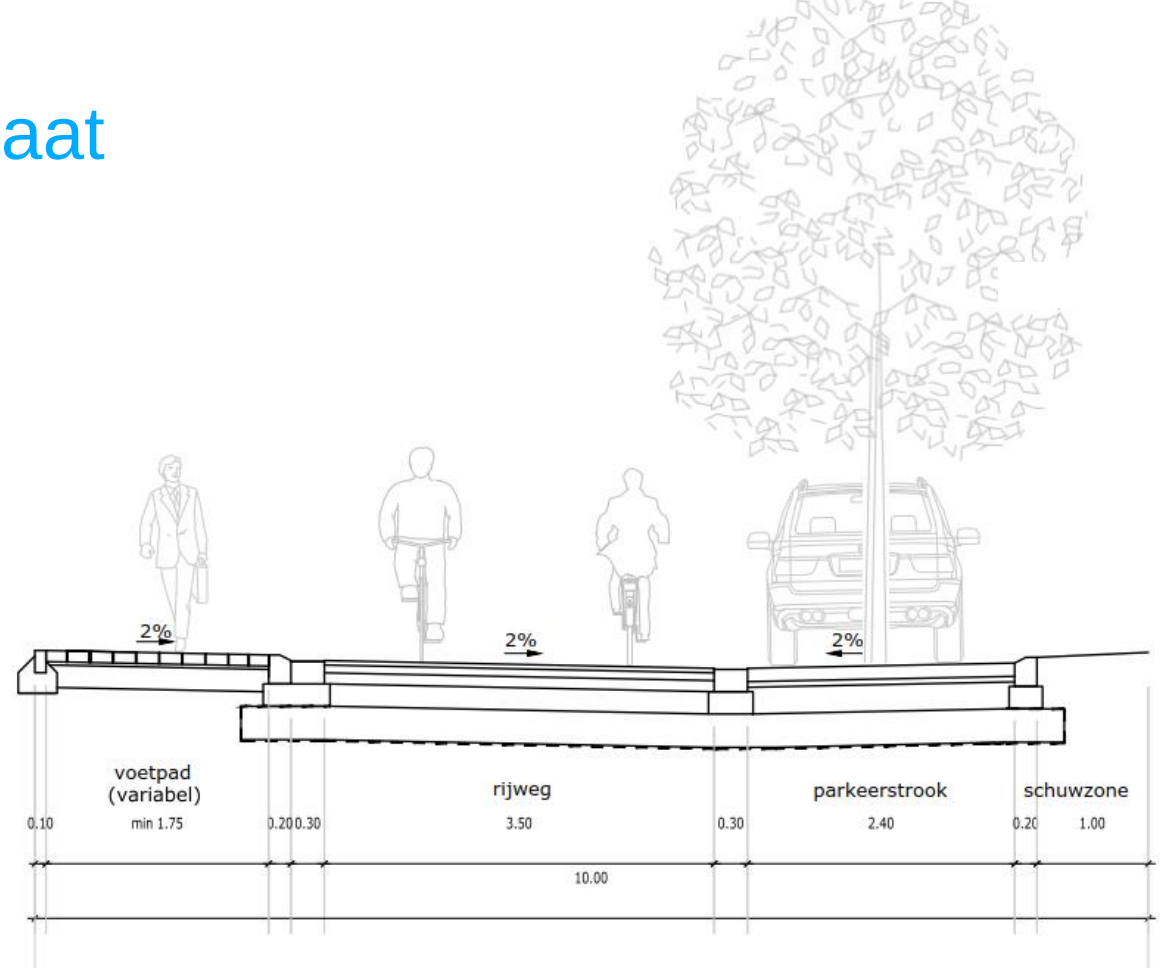
Wegenis – Nieuwe fietsoversteek park - Kasteelstraat

- Verhoogd plateau ter hoogte van kruising Kasteelstraat met Rode Kruisstraat
- Fietsers (voetgangers) komende uit park of Kasteelstraat in voorrang op autoverkeer
- Geaccentueerd met rode slem



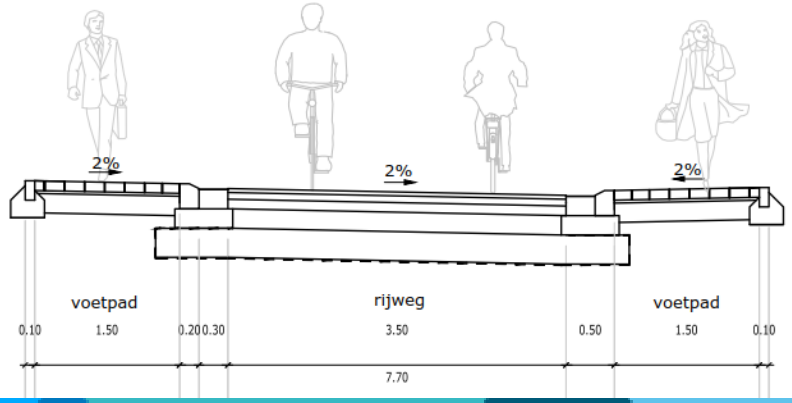
Wegenis - Kasteelstraat

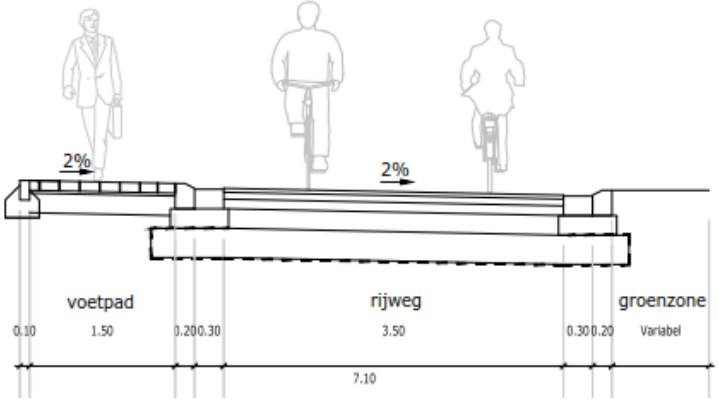
- Fietsstraat, rijweg in asfalt
  - Eenrichtingsverkeer
  - Fietsers in 2 richtingen
- Voetpad langs ene zijde, (min. 1,75m)
- Parkeerstrook in betongrasdallen langs andere zijde, afwisselend met enkele bomen



Wegenis - J.B. Michielsstraat

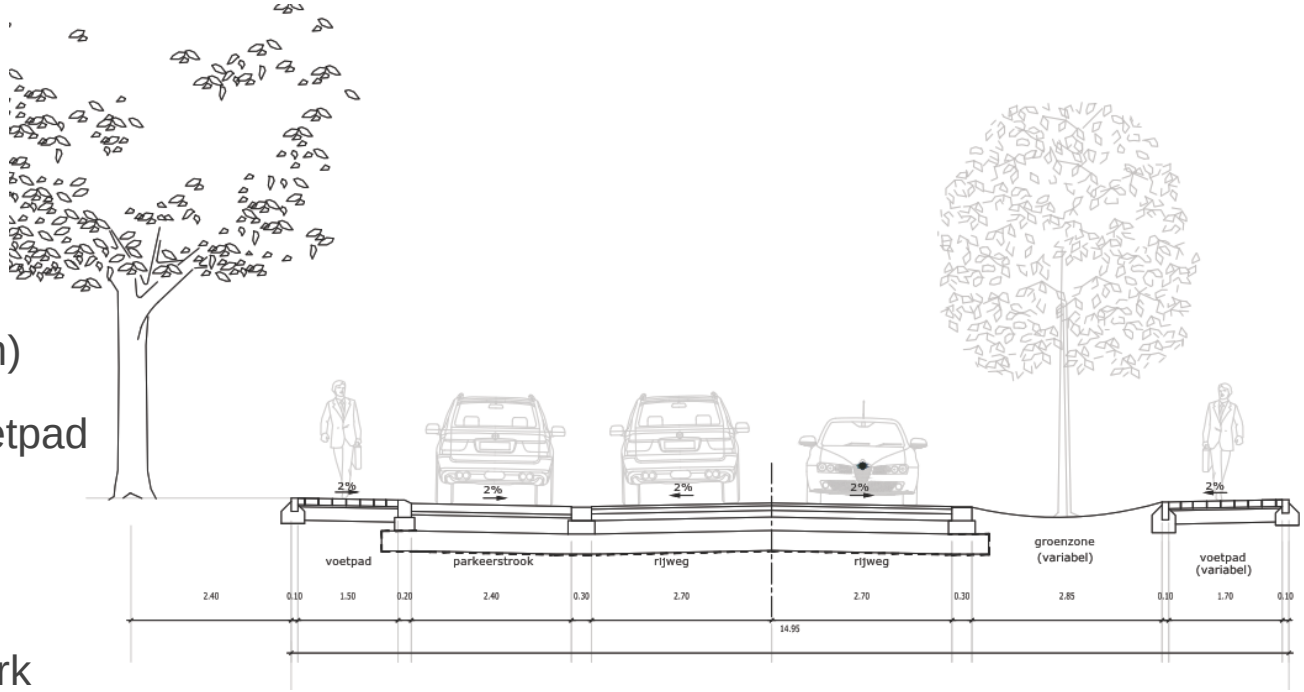
- Rijweg in asfalt
  - Autoverkeer in 1 richting
  - Fietsers in 2 richtingen
- Voetpad langs beide zijden (1,50m) tussen Kasteelstraat en J.B. Charlierlaan
- Voetpad langs westzijde (1,50m) tussen Kasteelstraat en Vlaanderveldlaan





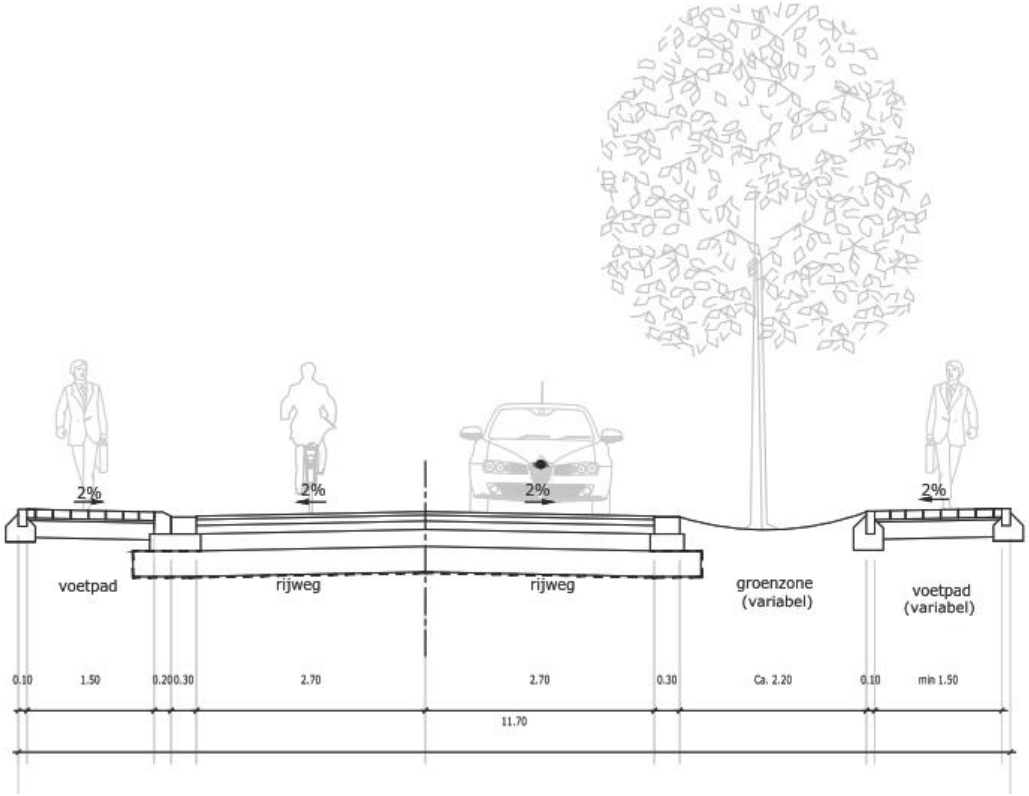
Wegenis - Rode Kruisstraat

- Rijweg in asfalt
  - Autoverkeer in 2 richtingen
- Voetpad langs zijde woningen, (min. 1,50m)
- Groenzone tussen voetpad en rijweg met bomen
- Parkeerstrook in betongrasdallen en voetapd langsheen park



Wegenis – Baron de Man d’Attenrodestraat

- Rijweg in asfalt
  - Autoverkeer in 2 richtingen
- Voetpad langs zijde woningen, (min. 1,50m)
- Groenzone tussen voetpad en rijweg met bomen
- Voetpad langsheen park



03

Afkoppelingen

Afkoppeling op privaat domein

- Afkoppeling op privaat domein: afvalwater en regenwater scheiden
- Afkoppelingsdeskundige helpt om afkoppeling in beeld te brengen:
  - Plan bestaande toestand en plan nieuwe (afgekoppelde) toestand
- Werken dienen uitgevoerd te zijn tegen het einde van de werken in de straat
  - Ofwel zelf uit te voeren, ofwel via aannemer aangesteld door de gemeente Hoeilaart
- Na de werken wordt een **eerste** keuring uitgevoerd (**eerste** keuring op kosten van gemeente/Aquafin)
  - Indien goedgekeurd, dan aanspraak op subsidies

Afkoppeling op privaat domein

- Het gemeentebestuur komt via een subsidie tussen in de kosten voor de afkoppeling op privaat domein
- Er is een tussenkomst van 50% in de bewezen kosten met een maximum van 1.250 euro per afkoppelingsdossier
- Wat indien niet afgekoppeld na de werken:
  - Er wordt een PV opgesteld van weigering tot afkoppeling en deze wordt overgemaakt aan de VMM.
  - De VMM kan (hoge) boetes opleggen naar aanleiding van deze milieuovertreding.

04

Timing en financieel

Timing en financieel

- Totale kost: 4 200 000 euro (excl. btw)
  - Hoeilaart +- 500 000 euro (excl. btw)
  - Aquafin +- 3 700 000 euro (excl. btw)
- Timing (ten vroegste):
  - Vergunningsaanvraag najaar 2020
  - Aanbesteding zomer 2021
  - Riolerings- en wegeniswerken: najaar 2021 / begin 2022