

## **Uittreksel**

**Gemeenteraad d.d. 14 december 2020**

**AANWEZIG:**

Bram Wouters, algemeen directeur  
Steven Coppens, voorzitter  
Tim Vandenput, burgemeester  
Joris Pijpen, Marc Vanderlinden, Pieter Muyldermans, Annelies Vanderlinden en Joy Sergeys, schepenen  
Patrick Demaerschalk, Sylvie Gahy, Alain Borreman, Luc Meganck, Julie Bollue, Julie Delwick, Caroline Lagrange, Véronique Desmet, Timothy Rowies, Kenny Verbeeck, Marijke Belsack, Youri Vandervaeren en Eva De Bleeker, raadsleden

**VERONTSCHULDIGD:**

Jo Portois, raadslid

**FINANCIËN. BELASTING OP TWEDE VERBLIJVEN. HERNIEUWING VOOR DE PERIODE 2021. AANPASSING BELASTINGREGLEMENT NA WIJZIGING DECREET VAN 30 MEI 2008.**

**Verantwoordelijke ambtenaar:** Brecht Van den Bogaert

**Bevoegd lid van het college:** Tim Vandenput

### **Voorgeschiedenis**

- 17 december 2018: belasting op tweede verblijven goedgekeurd tijdens de gemeenteraadszitting voor de periode van 1 januari 2019 tot en met 31 december 2021.
- 1 januari 2020: het Invorderingswetboek treedt in werking. Via een aanpassing van het decreet van 30 mei 2008 wordt het meteen ook van toepassing op de fiscale schuldvorderingen van de gemeenten en de provincies.

### **Feiten en context**

Naar aanleiding van een wijziging van het decreet van 30 mei 2008 worden alle belastingreglementen terug voorgelegd op de gemeenteraad ter goedkeuring.

De belasting op de tweede verblijven werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 17 december 2018 voor een periode van 1 januari 2019 tot en met 31 december 2021.

### **Juridische gronden**

- De grondwet, artikel 170 § 4;
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 41, 14°;
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen;

### **Advies**

/

## **Argumentatie**

De belasting op de tweede verblijven werd hernieuwd voor de periode van 1 januari 2019 tot 31 december 2021 tijdens de gemeenteraadszitting van 17 december 2018. Naar aanleiding van een wijziging van het decreet van 30 mei 2008 worden alle belastingreglementen terug voorgelegd op de gemeenteraad ter goedkeuring. De aanpassingen beperken zich tot de gebruikte terminologie en de verwijzingen naar de juridische gronden.

## **Financieel advies**

Financiële gevolgen voorzien.

## **BESLUIT:**

**16 stemmen voor: Tim Vandenput, Joris Pijpen, Marc Vanderlinden, Pieter Muyldermans, Annelies Vanderlinden, Joy Sergeys, Sylvie Gahy, Luc Meganck, Julie Delwick, Caroline Lagrange, Véronique Desmet, Timothy Rowies, Kenny Verbeeck, Marijke Belsack, Eva De Bleeker en Steven Coppens**  
**4 stemmen tegen: Patrick Demaerschalk, Alain Borreman, Julie Bollue en Youri Vandervaeren**

### **Artikel 1**

Er wordt voor de periode ingaand vanaf 1 januari 2021 en eindigend op 31 december 2021, een jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd op de tweede verblijven.

### **Artikel 2**

Als tweede verblijf wordt beschouwd: elke constructie met woon- of verblijfgelegenheid waarvoor niemand is ingeschreven in de bevolkingsregisters of het vreemdelingenregister.

Als tweede verblijf worden niet beschouwd:

- het lokaal uitsluitend bestemd voor het uitoefenen van een beroepsactiviteit;
- de tenten en aanhangwagens;
- de verplaatsbare caravans, tenzij deze tenminste zes maanden van het belastingjaar opgesteld blijven om als woongelegenheid te worden gebruikt;
- de leegstaande woongelegenheid waarvan het bewijs voorgelegd wordt dat zij in de loop van het aan het belastingjaar voorafgaande kalenderjaar niet als tweede verblijf werd aangewend.

Als bewijs wordt ondermeer beschouwd:

- een afgeleverde bouw-/verbouwvergunning;
- de afwezigheid van enig water- en/of elektriciteitsverbruik.

### **Artikel 3**

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die eigenaar is van het tweede verblijf.

### **Artikel 4**

De belasting wordt vastgesteld op 650,00 euro per tweede verblijf.

### **Artikel 5**

De belasting is ondeelbaar en voor het ganse belastingjaar verschuldigd door de eigenaar op 1 januari van het belastingjaar.

### **Artikel 6**

De gegevens, noodzakelijk voor de samenstelling van het belastingkohier, worden ingezameld door de gemeentelijke diensten.

**Artikel 7**

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

**Artikel 8**

De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na de toezending van het aanslagbiljet.

**Artikel 9**

De vestiging en de invordering van de belasting, alsook de regeling van de geschillen ter zake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

**Artikel 10**

Dit reglement wordt gepubliceerd op de gemeentelijke website en via het digitaal loket aan de toezichthoudende overheid bezorgd.

**Artikel 11**

Dit besluit zal afgekondigd en bekendgemaakt worden volgens het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 287 en 288.

**Uittreksel voor**

Digitaal Loket, financieel directeur, financiële dienst, dienst Communicatie, website

**Namens de Raad,**

get. Bram Wouters  
Algemeen directeur

get. Steven Coppens  
Voorzitter

Voor eensluidend afschrift