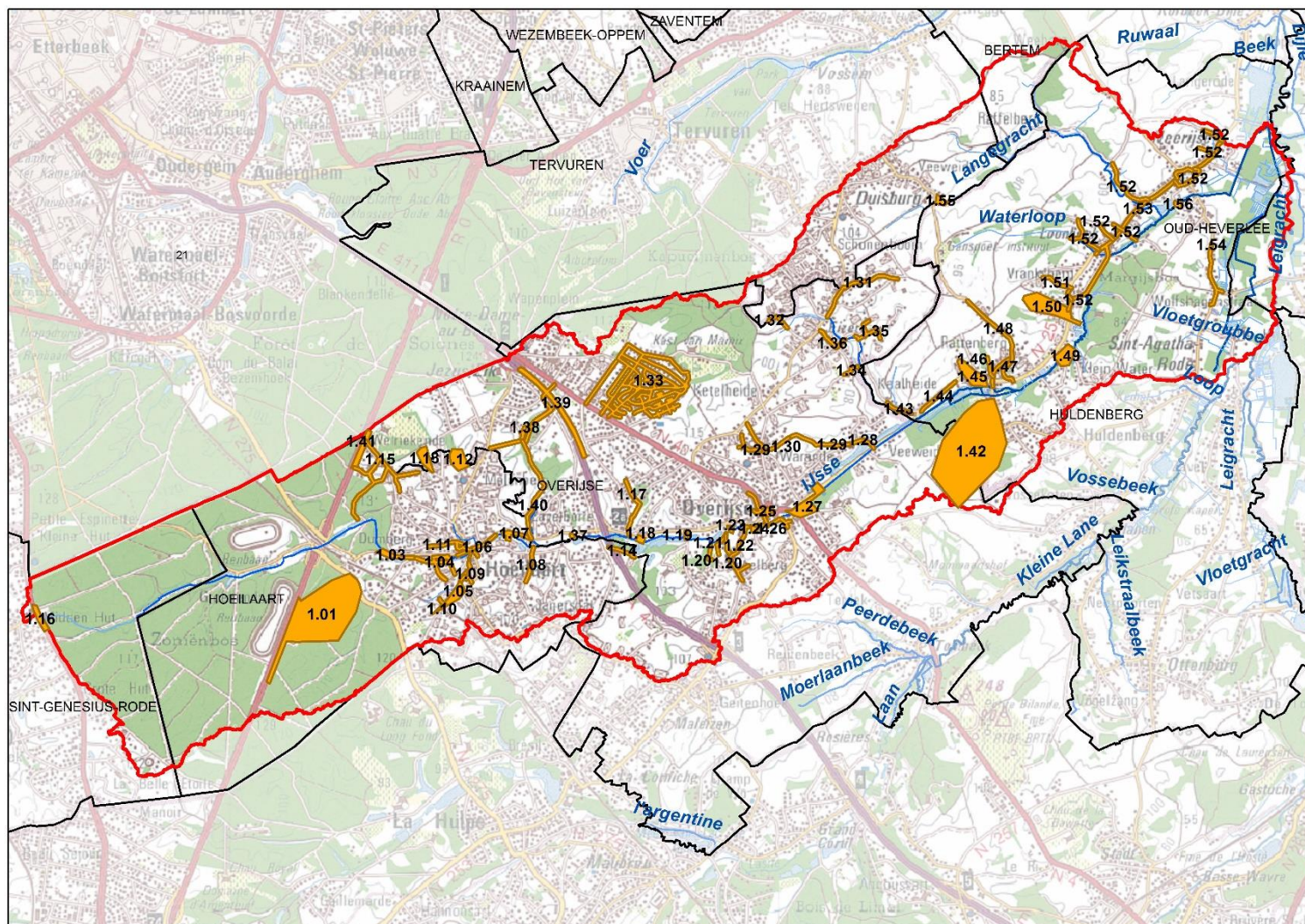
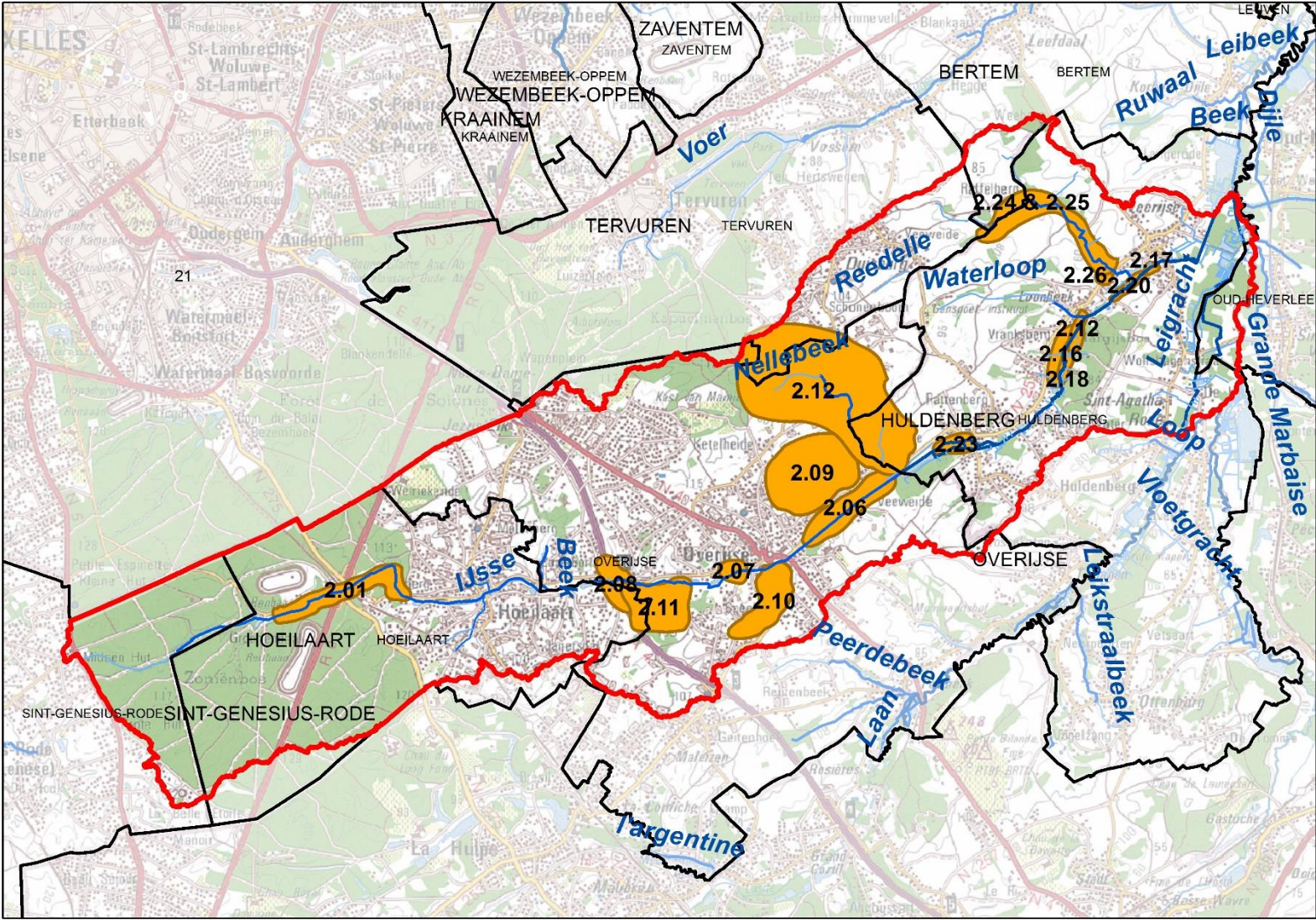


Integraal project IJse

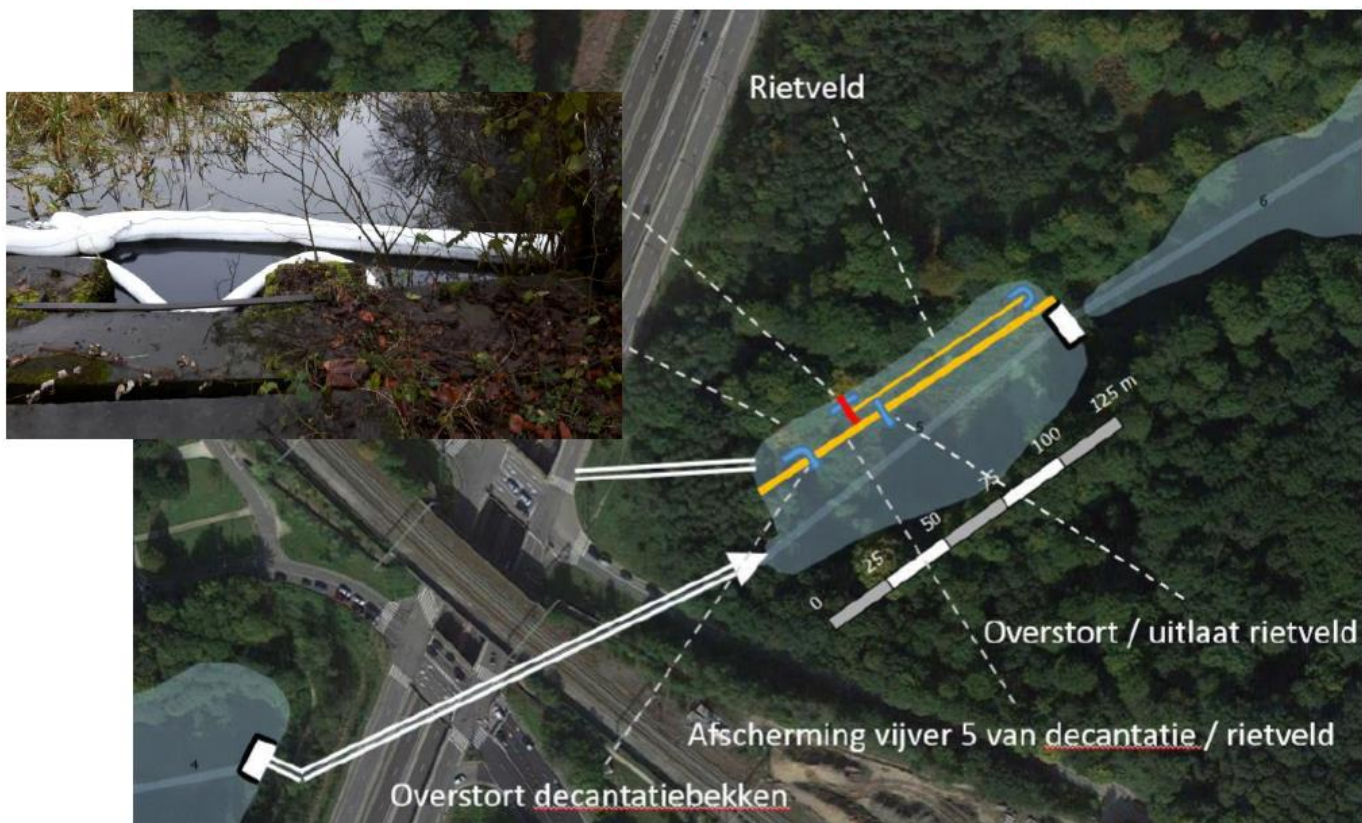
Overzicht sanering



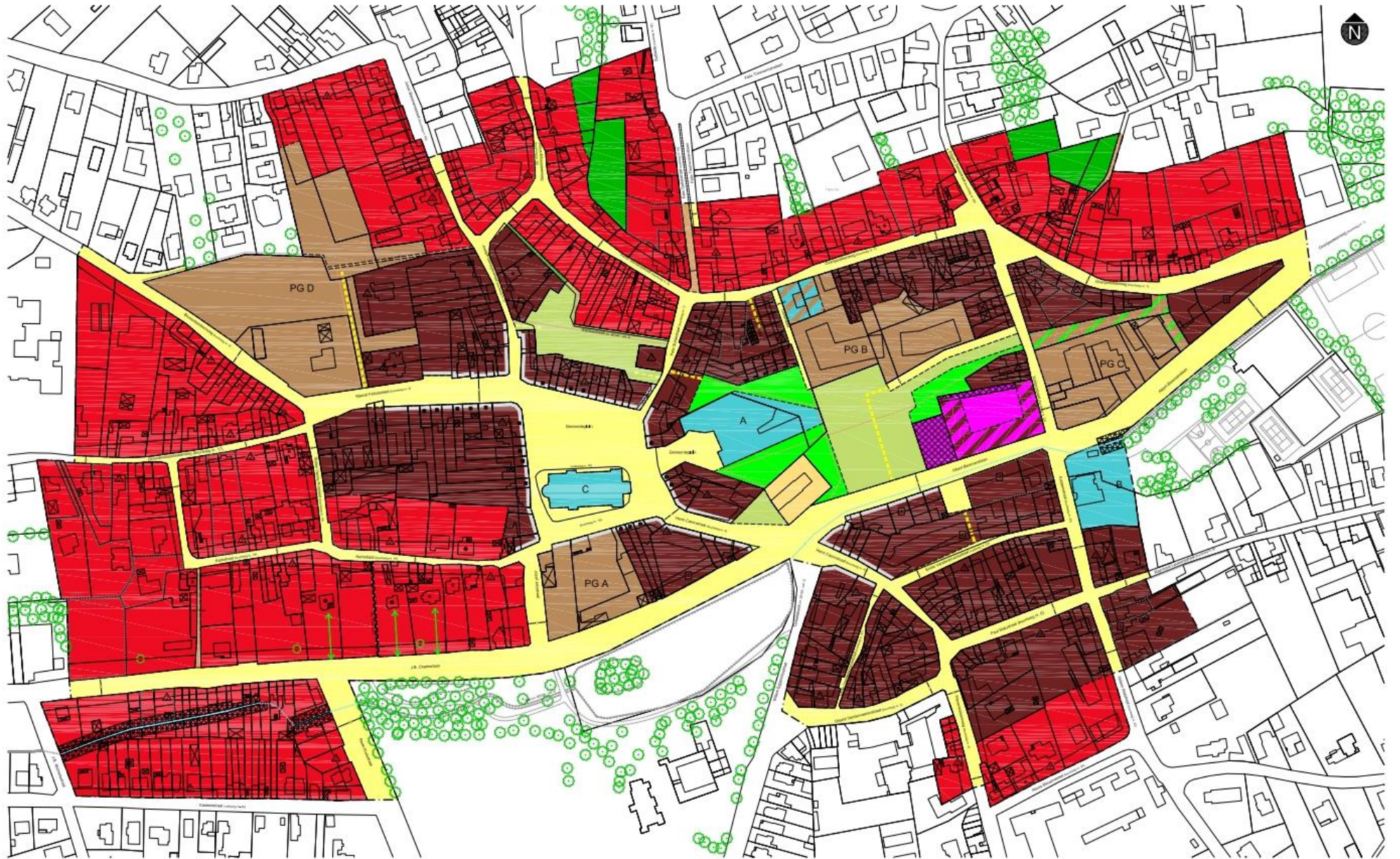
Overzicht structuurherstel erosie



Koningsvijvers (R0/IJse)




RUP Kern



LEGENDE

 Grens van het RUP

 Verkaveling


 Bestemmingsgrens


 X aantal bouwlagen - hellend dak

 X aantal bouwlagen - plat dak

 X aantal bouwlagen - groen dak

Art. 3: Openbaar domein

art. 3.1  Openbare wegen

art. 3.2  Openbare voetwegen

art. 3.3  Toegang

art. 3.4  Indicatieve fiets- en voetgangersverbindingen

art. 3.5  Indicatieve wegen

Art. 4: Woongebieden

art. 4.2  Wonen in de kern

art. 4.3  Wonen

art. 4.4  Serristenwoningen (overdruk)

art. 4.5  Beeldbepalende gebouwen (overdruk)

art. 4.6  Groene visuele link (overdruk)

Art. 5: Projectgebieden

art. 5.2  Projectgebied A (Hoek J, Jolystraat - Kerkstraat - J.B. Charlierlaan)


art. 5.3  Projectgebied B (Binnengebied Marlën)

art. 5.4  Projectgebied C (Koldam)

art. 5.4.4  Publieke groenruimte in projectgebied

art. 5.5  Projectgebied D (Binnengebied Brusselsesteenweg)

Art. 6: Kernwinkelgebied

art. 6  Kernwinkelgebied (overdruk)


Art. 7: Zone voor detailhandel en wonen

art. 7.2  Zone voor detailhandel

art. 7.2.3  Bouwrijke ruimte


art. 7.3  Wonen boven detailhandel

Art. 8: Gemeenschapsvoorzieningen


art. 8.1  Gemeenschapsvoorzieningen - Zone A

art. 8.2  Gemeenschapsvoorzieningen - Zone B

art. 8.3  Gemeenschapsvoorzieningen - Zone C

art. 8.4  Zone voor gemeenschapsvoorziening in projectgebied

Art. 9: Beschermd tramstation

art. 9  Beschermd tramstation

Art. 10: Groene ruimtes


art. 10.1  Publieke groenruimte

art. 10.2  Groene multifunctioneel plein

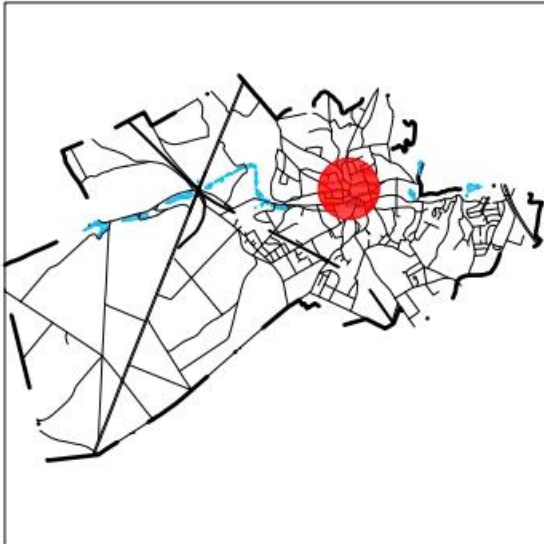
art. 10.3  Groengebieden

Art. 11: Waterlopen en oeverstroken

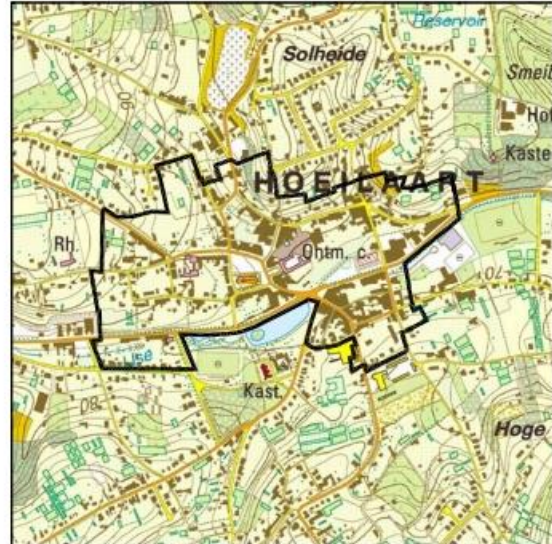
art. 11  Waterlopen en oeverstroken

art. 11.3  Oeverstroken (overdruk)

Alle goedgekeurde, niet-vernietigde verkavelingen binnen het plangebied van het RUP worden opgeheven. De delen van de op te heffen goedgekeurde en niet-vernietigde verkavelingen die niet gelegen zijn binnen de contouren van het RUP blijven bestaan.



Situering binnen de gemeente Bron: Eigen verwerking



Uittreksel Topografische kaart - 1/15.000 Bron: NGI 2000



Uittreksel APA - 1/15.000 Bron: Gemeente Hoeilaart

	Kern van de bebouwde kom
	Woongebied met landelijk karakter
	Woonuitbreidingsgebied
	Parkgebied
	Natuurgebied
	Gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen

GEMEENTELIJK RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN KERN

opname	15/10/2015
datum	15/10/2015
A	06/2012
B	04/2013
C	05/2013
D	11/2014
E	02/2016
F	
G	
H	
I	
J	
K	
L	
M	

GEMEENTE HOEILAART
Jan van Ruusbroeckpark 2/n
B-1560 Hoeilaart
T +32 (0)2 658 28 40
F +32 (0)2 658 28 44

OPDRACHTGEVER

gemeente@hoeilaart.be

D+A CONSULT NV
Melboom 26
B-1500 Halle
T +32 (0)2 371 02 50
F +32 (0)2 363 89 11
Info@daconsult.be

STUDIOBUREAU

Gezien en voorafkelijk aangenomen door de gemeenteraad van Hoeilaart in zitting van
Vanwege de raad,

Het college van Burgemeester en Schepenen van de gemeente Hoeilaart bevestigt dat onderhavig plan ten gemeentehuize ter inzage van het publiek werd neergelegd van tot en met
Vanwege het College,

de Gemeentesecretaris de Voorzitter de Gemeentesecretaris de Burgemeester

gemeenteseegel

gemeenteseegel

Onderhavig plan werd gezien en definitief aangenomen door de Gemeenteraad van Hoeilaart. Inklusief de aanpassingen aan deze tekening voorkomende uit de uitgebrachte adviezen van de hogere overheid en de aanvaarde elementen uit de ingediende bewaarschriften ingevolge het openbaar onderzoek.

Vanwege de Raad,

de Gemeentesecretaris de Voorzitter

gemeenteseegel

erkend ruimtelijk planner
Thomas Van den Boogaerde

d+aCONSULT.

provincie	VLAAMS-BRABANT
gemeente	HOEILAART
datum	15/10/2015
projectleider	A. Lambrechts
projectmedewerker	T. Van den Boogaerde - C. Vekeman
plan-ID	RUP_23033_214_00003_00001
fase	GR2

plan

GRAFISCH PLAN

schaal
1/1.000

15/10/2015 11:57

P:\Hoeilaart\21393_RUP_214\15_10_2015\GR2\GADOP_21393_001.dwg