

**ZITTINGSVERSLAG GEMEENTERAAD
OPENBARE ZITTING VAN 26 JANUARI 2026**

AANWEZIG:

Tim Vandenput, Burgemeester
Patrick Demaerschalk, Joy Sergeys, Joris Pijpen,
Stefanie van Dooren, Schepenen
Eva De Bleeker, Voorzitter
Luc Meganck, Pieter Muyldermans, Timothy Rowies, Jo Portois,
Caroline Lagrange, Véronique Desmet, Anke Claassen,
Erwin Gysens, Natascha Pierlé, Lander De Saveur,
Carmen De Rudder, Alicia Laureys, Laura Fluyt, Phaedra Bovijn,
Wietse Laureys, Raadsleden
Brecht Van den Bogaert, Waarnemend algemeen directeur

Vanaf punt O.P.2 vervoegt Alicia Laureys, raadslid de zitting.

Vanaf punt O.P.8 verlaat Alicia Laureys, raadslid de zitting.

Vanaf punt O.P.9 vervoegt Alicia Laureys, raadslid de zitting.

* * *

De voorzitter opent de openbare zitting

* * *

O.P.1 Interne zaken. Secretariaat. Gemeenteraad. Notulen en zittingsverslag openbare zitting 15 december 2025. Goedkeuring. Besluit.

Eva De Bleeker licht toe: "Conform het Decreet Lokaal Bestuur heeft elk gemeenteraadslid het recht om opmerkingen te maken over de redactie van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering.

Indien er geen opmerkingen zijn, vraag ik uw goedkeuring van de notulen en het zittingsverslag van de openbare zitting van 15 december 2025."

* * *

O.P.2 Afdeling Ruimte. Technische dienst. Aankoop van een vrachtwagen met containersysteem. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze. Besluit.

Eva De Bleeker licht toe: "De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 266.200,00 euro, inclusief btw. Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen via openbare procedure. Er werd een visum verleend door de financieel directeur.

Indien er geen vragen of opmerkingen zijn, vraag ik de raad om de lastvoorwaarden vast te stellen zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels."

Pieter Muyldermans stelt de volgende vraag: "Is dat om steentjes te vervoeren?"

Patrick Demaerschalk antwoordt: "Het gaat inderdaad over de vervanging van onze strooiwagen, die is meer dan 20 jaar oud, dus die is aan vervanging toe."

Luc Meganck stelt de volgende vraag: "Welke garage zal worden aangeschreven?"

Eva De Bleeker antwoordt: "Dat is een openbare aanbesteding en het visum werd verleend door de financieel directeur."

* * *

O.P.3 Afdeling Ruimte. Dienst Mobiliteit. Aanvullend reglement afbakening zone 30. Besluit.

Eva De Bleeker licht toe: "Voor het plaatsen van verkeerstekens die een verplichting opleggen aan weggebruikers en die van blijvende aard zijn, is een aanvullend reglement op het wegverkeer vereist dat moet worden goedgekeurd door de raad.

Naar aanleiding van het advies van de Mobiliteitsraad over de Wijndaalstraat stelt de dienst Mobiliteit voor om de zone 30 in zijn geheel te herzien en coherent af te stemmen op de bestaande inrichting van de openbare ruimte. Dit in overeenstemming met de richtlijnen uit de nota 'Van 50 naar 30' van de Vlaamse Stichting Verkeerskunde.

Door de snelheidsbeperking uit te breiden, wordt de verkeerssituatie leesbaarder en veiliger voor alle weggebruikers. In de Wijndaalstraat ondersteunt dit tevens het streven naar meer leefkwaliteit in een woonstraat die door sluipverkeer wordt belast.

In de praktijk gaat het om een uitbreiding van

- 50 m op de Jezus-Eiksesteenweg (ter hoogte van Mariflor; nr 20).
- 150 m Wijndaalstraat, t.h.v. nummer 29
- 50 m Brusselsesteenweg, nummer 31
- 100 m Josse Biesmansstraat, t.h.v. nummer 21

De zone 30 wordt daarmee visueel en ruimtelijk herkenbaar gemaakt via poorteffecten die de overgang naar het centrumgebied markeren en de aangepaste rijsnelheid op een duidelijke manier aankondigen en ondersteunen.

Uitvoering voorzien in het voorjaar van 2026.

Deze maatregel wordt kenbaar gemaakt door middel van de noodzakelijke verkeersborden.

Indien er geen vragen of opmerkingen zijn, vraag ik uw goedkeuring."

Pieter Muyldermans stelt de volgende vraag: "Wij staan grotendeels achter dit punt, het is goed om te lezen dat bijvoorbeeld de richtlijnen van de Vlaamse Stichting Verkeerskunde worden gehanteerd en dat de snelheidslimiet van 50 naar 30 wordt verlaagd om de verkeersveiligheid te verhogen. We hebben alleen de vraag waarom dit wordt beperkt tot deze zone of deze vier straten, terwijl er — als je dezelfde richtlijnen of logica volgt — nog een aantal andere straten zijn waar eventuele aanpassingen de verkeersveiligheid ook zouden kunnen verbeteren.

Ik denk bijvoorbeeld aan een aantal straten die we ook hebben doorgegeven in het voetgangersbeleidsplan, dat we hebben doorgestuurd. De eerste die mij nu te binnen schiet is de Engelselaan, waar je momenteel 50 per uur naar boven kunt rijden, terwijl er geen voetpaden zijn. Voor de verkeersveiligheid zou het misschien ook daar aangewezen zijn om maatregelen te nemen. En zo zijn er misschien nog wel een aantal straten waarvoor we eens die oefening kunnen maken om te bekijken of het straatbeeld overeenkomt met de gepaste snelheid."

Patrick Demaerschalk antwoordt: "Het gaat hier uiteraard over de afbakening van het centrum, dus we spreken niet over een ruimere zone, en laat dat zeer duidelijk zijn. In die afbakening waren inderdaad nog een aantal missing links. Waarom bijvoorbeeld de Wijndaalstraat? Dat is precies omdat die in feite niet of onvoldoende was aangeduid. Dat is hier de insteek.

De context geeft ook aan dat dit stedenbouwkundig verantwoord moet zijn. Dat betekent dat je, naarmate je dichterbij de kern komt, een verdichting krijgt: de huizen worden smaller, er verschijnen rijwoningen, de straat toont dat er geen voortuinen zijn, enzovoort. Dat zie je onder andere duidelijk in de Wijndaalstraat. Dat is de visie die hierachter zit.

Het gaat dus om de afbakening van het centrum. We gaan niet verder uitbreiden naar andere straten waar nu 50 geldt om die dan ook naar 30 te brengen. Dat is niet de zienswijze van het huidige gemeentebestuur."

Luc Meganck stelt de volgende vraag: " Kunnen er in de Wijndaalstraat geen drempels gelegd worden?"

Patrick Demaerschalk antwoordt: "Zoals daarjuist aangegeven door de voorzitter van de gemeenteraad, zullen we daarnaast uiteraard ook een aantal flankerende maatregelen nemen. We zullen bekijken welke opties het meest geschikt zijn, maar het is mogelijk dat we dit onder meer doen door met borden duidelijk aan te geven dat het om een zone 30 gaat."

Luc Meganck vraagt het woord: "Ikzelf zit hier nu al 13 jaar. Al 13 jaar vraag ik om dat rooster in orde te brengen. En dat is juist het probleem: mensen willen daar geen 30 rijden.

Vanmorgen opnieuw, ze zien mij komen, ik kom aangereden, maar met een vrachtwagen kan ik niet weg. Er stond een mevrouw en ik kon niet draaien. Ze is achteruit moeten rijden en zo in een andere auto gereden. We hebben daar minstens een kwartier gestaan."

Patrick Demaerschalk antwoordt: "Ik kan alleen maar zeggen dat men, wat dat rooster betreft, daar momenteel aan het bouwen zijn. De werken liggen vlak bij dat rooster en we zullen bekijken — we zijn dat nu al aan het onderzoeken met Aquafin— of we het probleem met dat rooster kunnen verhelpen. Dat zorgt inderdaad voor nogal wat lawaaihinder en trillingen in het huis dat juist naast dat rooster gelegen is. We gaan dus bekijken wat we daar kunnen doen."

* * *

O.P.4 Afdeling Ruimte. Dienst Mobiliteit. Samenstelling Mobiliteitsraad. Besluit.

Eva De Bleeker licht toe: "We dienen eerst O.P.5 te behandelen en dan pas O.P. 4! Volgens artikel Art 15 § 1 van het huishoudelijk reglement stemmen we eerst of jullie de volgorde willen wijzigen.

De gemeenteraad besliste eerder tot de oprichting van de Mobiliteitsraad en stelde de statuten vast. De Kern van de Raad bestaat uit minimaal 12 en maximaal 18 effectieve leden. In uitvoering van de statuten werden de verschillende maatschappelijke geledingen uitgenodigd om een vertegenwoordiger voor te dragen. De geledingen zijn:

- Fietzersbond (1)
- Ouderraden van de drie scholen gevestigd in Hoeilaart (3)
- Schoolbesturen van de drie scholen gevestigd in Hoeilaart (3)
- Jeugdraad (1)
- Seniorenraad (1)
- Sportorganisaties/Sportraad (1)
- Transportsector (1)
- Middenstand (RLE) (1)
- Milieuraad (1)
- Politie (1)

Dit zijn al 14 leden, er blijven dan maximum 4 plaatsen over die ingevuld worden door deskundigen inzake mobiliteit.

Hiertoe werd een oproep tot kandidaatstelling gelanceerd voor deskundige inzake mobiliteit via Hier Hoeilaart en de gemeentelijke website.

De ingediende kandidaturen werden door de dienst Mobiliteit inhoudelijk beoordeeld op basis van de motivatie en het profiel van de kandidaat, met aandacht voor relevante

ervaring of expertise, een constructieve adviserende houding en een evenwichtige samenstelling van de Mobiliteitsraad.

Op grond van artikel 3 van de statuten van de Mobiliteitsraad, waarin is bepaald dat de gemeenteraad de leden benoemt en ontslaat, wordt het voorstel tot samenstelling van de Raad ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Hiervoor dienen we een amendement te stemmen: het invullen van een naam voor geleding 'milieuraad' dient te worden toegevoegd aan het besluit. De naam was onbekend bij publicatie van het werkdocument.

#	EFFECTIEF LID	ORGANISATIE
2	Luc Pintelon	Milieuraad

We gaan daarom eerst stemmen over het amendement; dan stemmen we over het geheel."

Pieter Muyldermans stelt de volgende vraag: "Ik heb daar dan een vraag bij, want dat betekent dat er 13 kandidaten voor de mobiliteitsraad 'man' zijn, terwijl het Decreet Lokaal Bestuur oplegt dat maximaal twee derde van de leden van hetzelfde geslacht mag zijn."

Patrick Demaerschalk antwoordt: "Er zijn geen andere kandidaturen binnengekomen. Als er geen vrouwen kandidaat zijn, dan zijn er gewoon geen kandidaten. Er was één vrouw die zich kandidaat had gesteld, maar zij is niet weerhouden omdat ze absoluut geen expertise had op het vlak van mobiliteit en geen correcte motivering had. Als er geen geschikte kandidaten zijn, dan zijn er geen kandidaten."

Eva De Bleeker stelt de volgende vragen: "En vanuit de geledingen zijn ook geen vrouwen voorgesteld? Is die vraag gesteld aan de geledingen?"

Patrick Demaerschalk antwoordt: " Daar zijn Saartje Hubin, Britt Bamps en Ellen Braquene uitgekomen. In totaal hebben we dan 4 vrouwen."

Pieter Muyldermans vraagt het woord: "De Raad bestaat uit 18 leden, 2/3 van de raad is 12 maximum van hetzelfde geslacht."

Patrick Demaerschalk antwoordt: "Je hebt ook nog Lena Lecossois van de politie."

Eva De Bleeker stelt de volgende vraag: " En Vonk! moet nog iemand voorstellen?"

Joy Sergeys antwoordt: "Nee, Vonk! heeft nog geen ouderraad."

Eva De Bleeker stelt de volgende vraag: "Als Vonk! ook een vrouw zou voorstellen, dan zitten we aan 6 vrouwen op 18. Dan zijn we wel aan 1/3. Klopt dat?"

Misschien kunnen we wel een ouder vinden welke die verantwoordelijkheid wil opnemen? Nee? Kunnen we dan het engagement van de schepen vragen om na te gaan bij Vonk! of er een vrouwelijke vertegenwoordiger vanuit Vonk! kan worden afgevaardigd om in de raad te zetelen? Als we dat engagement krijgen, zitten we aan 6 op 18, en dan hebben we één derde vrouwen. Klopt dat?"

Erwin Gysens vraagt het woord: "Als voorzitter van de vorige mobiliteitsraad wil ik gewoon even meegeven dat dat bij de vorige legislatuur ook niet zo was."

Patrick Demaerschalk antwoordt: "Terecht antwoord."

Eva De Bleeker concludeert: "Oké, maar ik denk wel dat het iets is waaraan aandacht mag worden geschonken. En als we nu vragen dat die persoon van Vonk! ook een vrouw kan zijn, dan zitten we toch al bijna daar. Maar ik vind wel dat het engagement er altijd mag zijn om te trachten daar toch echt aan te voldoen."

* * *

O.P.5 Afdeling Ruimte. Dienst Mobiliteit. Goedkeuring en voorlegging vernieuwde statuten Mobiliteitsraad. Besluit.

Eva De Bleeker licht toe: "De dienst Mobiliteit heeft, in samenwerking met de juridische dienst, een geactualiseerde versie van de statuten uitgewerkt. Daarbij werden de vorige statuten en het huishoudelijk reglement samengevoegd, dubbele bepalingen geschrapt en werd de benoeming en het ontslag van de leden van de Mobiliteitsraad expliciet onder de bevoegdheid van de gemeenteraad geplaatst. Daarnaast werden enkele verduidelijkingen en beperkte aanpassingen doorgevoerd met het oog op een vlottere werking van de raad.

Het aangepaste statutenvoorstel werd voorgelegd aan de Mobiliteitsraad tijdens de vergadering van 2 oktober 2025. De raad heeft hierover advies uitgebracht en het voorstel positief beoordeeld.

Indien er geen vragen of opmerkingen zijn, vraag ik de gemeenteraad om de vernieuwde statuten van de Mobiliteitsraad goed te keuren."

Pieter Muyltermans stelt de volgende vragen: "Ik heb daar twee vragen over.

Ten eerste: in de vorige statuten stond expliciet vermeld dat de werking van de raad verder bleef duren na de legislatuur, en dat de gemeenteraad een nieuwe oproep zou organiseren. Zolang die nieuwe oproep er niet was, bleef de oude raad dus bestaan. Die bepaling staat er nu niet meer in. In de huidige versie staat dat de werking stopt bij het begin van de nieuwe legislatuur.

Ten tweede: de regels uit het Decreet Lokaal Bestuur, die eigenlijk het kader vormen voor het organiseren van adviesraden, staan niet expliciet vermeld in de statuten. Ik veronderstel dat die — aangezien ze hiërarchisch boven de statuten staan — sowieso altijd van toepassing blijven?"

Patrick Demaerschalk antwoordt: "Het is natuurlijk gewoon logisch wat hier voorligt: we schakelen over naar statuten die lopen per legislatuur. Dat betekent inderdaad dat, waar in de huidige statuten bijvoorbeeld om de drie jaar nieuwe verkiezingen voorzien waren, we nu overschakelen naar een model waarin de samenstelling geldt voor de volledige legislatuur. Dus: dezelfde samenstelling voor de hele periode, en verkiezingen."

Pieter Muyltermans stelt de volgende vraag: "Nu was het eigenlijk zo dat de Mobiliteitsraad die vorige legislatuur advies gaf, het afgelopen jaar ook nog advies heeft verstrekt in afwachting van de nieuwe samenstelling. Dat betekent dus dat we bij het begin van de volgende legislatuur zullen starten zonder Mobiliteitsraad?"

Patrick Demaerschalk antwoordt: "Nee, zolang er geen nieuwe raad is samengesteld, blijft de huidige gewoon verder functioneren. Dat is nu ook het geval."

Pieter Muyltermans reageert: "Dat is goed om dat te horen, maar dat staat niet zo in de statuten weer gegeven."

Eva De Bleeker concludeert: "Dank je voor de opmerking. We kunnen dat nog eens opnieuw bekijken, maar we gaan dit nu toch stemmen. Ik denk dat de schepen daarop heeft geantwoord."

* * *

O.P.6 Dienst Vrije tijd. Bibliotheek. Aanpassing gebruikersreglement. Besluit.

Eva de Bleeker licht toe: "Bij de overstap naar het Eengemaakt Bibliotheekstelsel in 2022 werd de samenwerking tussen de bibliotheken van de Druivenstreek in een regionaal samenwerkingsverband gegoten. Ondertussen zijn we drie jaar later en zijn er enkele aanpassingen nodig omdat de praktijk hier en daar verandert. Deze wijzigingen zijn beslist in de Werkgroep Bibliotheek van IGS op 11 september 2025 en goedgekeurd door de Raad van Beheer van IGS op 19 november 2025.

Indien er geen verdere vragen of opmerkingen zijn, vraag ik de gemeenteraad akkoord te gaan met de wijzigingen aan het gebruikersreglement."

* * *

O.P.7 Dienst Vrije tijd. Flankerend onderwijsbeleid. Nominatieve subsidie toezichten basisscholen. Besluit.

Eva de Bleeker licht toe: "Dit punt werd al behandeld in zitting van 24 november 2025. Toen werd het foute subsidiebedrag opgenomen. Daarom wordt dit punt opnieuw ter zitting gebracht.

De nominatieve subsidie is geldig voor de schooljaren 2024-2025, 2025-2026 maar enkel tot de maand juni 2026. Wat er met het resterende bedrag zal gebeuren is nog niet bepaald.

Op basis van bovenstaande werd het subsidiebedrag voor het schooljaar 2025-2026 herrekend. Aangezien vanaf 1 september 2026 het lokaal bestuur zal instaan voor de voor- en naschoolse opvang in de basisscholen, werd het voorziene budget van 17.500 euro per school, herrekend van 10 maanden naar 6 maanden. Op basis van deze herberekeningen krijgen beide basisscholen voor het schooljaar 2025-2026 elk een nominatieve subsidie van 10.500 euro toegekend.

Vonk! organiseert geen toezichten die voldoen aan het reglement en komen niet in aanmerking voor een tussenkomst. Ook vallen zij niet onder het BOA-decreet."

Dit klopt niet helemaal en we moeten een 4^{de} artikel toevoegen aan het besluit:

Artikel 4

De raad beslist het besluit van 24 november 2025 betreffende nominatieve subsidie toezichten basisscholen op te heffen.

We gaan dus eerst een amendement stemmen om een vierde artikel toe te voegen aan het besluit en dan gaan we stemmen over het gehele punt met aanpassing van het besluit."

Indien er geen vragen of opmerkingen zijn, vraag ik uw goedkeuring voor het amendement.

Indien er geen vragen of opmerkingen zijn, vraag ik uw goedkeuring voor het agendapunt met toevoeging van het vierde artikel."

* * *

O.P.8 Interne zaken. Beleid en Dienstverlening. Vervanging vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de toewijzingsraad van de woonmaatschappij Woon trots voor de legislatuur tot 2030. Besluit.

Eva De Bleeker licht toe: "Schepen Patrick Demaerschalk stelt voor om schepen Stefanie van Dooren plaats te laten nemen in de toewijzingsraad gezien de bevoegdheid 'wonen' door haar wordt opgenomen. De heer Demaerschalk werd in zitting van 24 februari 2025 aangeduid als vertegenwoordiger in de toewijzingsraad. De vertegenwoordigers kunnen te allen tijde gewijzigd worden. Wel is het van belang dat, aangezien het decreet spreekt

over vertegenwoordigers van de "lokale besturen", dit gebeurt via een beslissing van de gemeenteraad.

Indien er geen vragen of opmerkingen zijn, vraag ik uw goedkeuring."

Timothy Rowies stelt de volgende vraag: "Een vraag die samenhangt met het punt Woontrots. Tijdens de vorige gemeenteraad heeft schepen van Dooren gezegd dat het renovatieplan in januari verwacht werd. Ik wil graag vragen of dat plan intussen al ontvangen is en of het gedeeld kan worden met de gemeenteraad?

Daarnaast wil ik graag ook een overzicht krijgen van de termijnen voor de uitvoering van de werken.

Verder wil ik graag even stilstaan bij de doorlooptijd van de renovaties. In april 2024 is de directeur van Woontrots naar de gemeenteraad gekomen. Hij heeft toen aangegeven dat het de bedoeling is om woningen die gerenoveerd moeten worden, één maand nadat ze vrijkomen opnieuw op te leveren wanneer slechts een beperkte renovatie nodig is. Bij grotere werken zou dat drie tot zes maanden duren vooraleer ze opnieuw verhuurd kunnen worden.

Kunnen jullie nagaan of die doorlooptijden, die streeftermijnen, effectief worden opgevolgd? En kunnen jullie aangeven of de leegstand van de woningen binnen die termijnen valt, of dat er overschrijdingen zijn?

Zoals jullie weten, is het belangrijk dit te monitoren, omdat een langdurige leegstand van sociale woningen belangrijke gevolgen heeft: mensen blijven langer op de wachtlijst staan omdat ze geen passende woning vinden; de beschikbare middelen van de sociale investeringsmaatschappijen worden niet optimaal benut; en langere doorlooptijden bij renovaties zijn problematisch gezien de hoge druk op sociale woningen.

Daarom vraag ik of deze informatie beschikbaar is, zodat we dit in de gemeenteraad kunnen opvolgen en zodat wij, waar nodig, vanuit ons gemeentelijk beleid kunnen ondersteunen om die termijnen te verkorten."

Stefanie van Dooren antwoordt: "Wij krijgen inderdaad maandelijks een overzicht van alle leegstand. Daarin wordt ook weergegeven welke gebouwen, appartementen of woningen vrijkomen en vanaf wanneer ze opnieuw kunnen worden verhuurd.

Wanneer een woning vrijkomt, duurt het soms even voordat er effectief nieuwe bewoners kunnen intrekken. Dit komt omdat er eerst een lijst moet worden afgewerkt, waarbij brieven worden verstuurd om kandidaten te contacteren. Daarna moeten mensen de kans krijgen om de woning te bezoeken. Bovendien worden heel wat woningen geweigerd, waardoor het hele proces opnieuw moet starten.

We hebben de afgelopen week wel te horen gekregen dat binnen één à twee maanden heel wat leegstand zal worden weggewerkt, en dat een groot deel van de woningen dan weer klaar zal zijn om opnieuw verhuurd te worden."

* * *

O.P.9 Interne zaken. Financiële Dienst. Herziening algemeen retributiereglement 2026 Lokaal Bestuur Hoeilaart en AGB Holar voor de periode 1 januari 2026 - 31 december 2031. Besluit.

Eva De Bleeker licht toe: "Het algemeen retributiereglement 2026 Lokaal Bestuur Hoeilaart en AGB Holar voor de periode 1 januari 2026 - 31 december 2031, werd goedgekeurd door de gemeenteraad in haar vergadering van 15 december 2025. Echter is het noodzakelijk gebleken enkele aanpassingen te plegen, omwille van:

A. Geen indexering gemeentelijke bibliotheekdiensten.

In de vergadering van de gemeenteraad van 15 december 2025 werd door het lid Pieter Muyldermans opgemerkt dat is opgenomen dat de tarieven voor de bibliotheekdiensten ook onderhevig zijn aan een jaarlijkse indexering.

Gelet op de intergemeentelijke samenwerking is het niet aangewezen om de tarieven van de gemeentelijke bibliotheekdiensten jaarlijks te indexeren.

B. Aanpassingen retributiereglement m.b.t. diftar.

In hun schrijven van 18 december 2025, geeft Interrand aan dat, naar aanleiding van bijkomende inzichten en praktische problemen bij het programmeren van het backofficesysteem, de Raad van Bestuur in consensus een voorstel heeft goedgekeurd om een beperkte aanpassing aan het retributiereglement door te voeren en dit voorstel ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraden.

Ter voorkoming van interpretatieproblemen en ter waarborging van de rechtszekerheid wordt het voornoemde reglement opgeheven en vervangen door een geactualiseerde versie.

Indien er geen vragen of opmerkingen zijn, vraag ik uw goedkeuring."

Pieter Muyldermans stelt de volgende vraag: "Ik wil gewoon de opmerking meegeven dat dit een mooi voorbeeld is van wat de burgemeester in zijn speech naar het personeel heeft aangehaald over meer samenwerking: alleen ga je sneller, maar samen geraak je verder.

Het blijft echter een punt waar wij het moeilijk mee hebben dat er nog altijd een indexering staat voor de huurprijzen en de tarieven voor verenigingen. Op zich is dat niet erg, maar er blijft een ongelijkheid bestaan omdat de subsidies niet worden mee geïndexeerd. Daarnaast zijn er ook verenigingen die al jarenlang een overeenkomst gebruiken die nooit is gelijkgesteld.

Voor de verenigingen zou het beter zijn om zich te kunnen focussen op hun werking, zonder te veel bezig te moeten zijn met financiële zorgen. Het zou dan ook eerlijker zijn mochten al deze elementen op een gelijkmatige manier worden behandeld."

* * *

O.P.10 Interne zaken. Financiële dienst. Belastingreglement tweede verblijven 24 november 2025. Opheffing en vervanging. Besluit.

Eva De Bleeker licht toe: "In de gemeenteraad van 24 november 2025 is de hernieuwing van het belastingreglement op tweede verblijven goedgekeurd voor de periode 1 juli 2025 tot en met 31 december 2031. In artikel 4 (berekeningsgrondslag en tarief) is per vergissing het tarief van de jaarlijkse belasting weggelaten. Hoewel in het overwegende gedeelte wordt vermeld dat de gemeenteraad voorstelt een tarief van 1.000 euro toe te passen, is dit niet expliciet opgenomen in het besluit zelf. Om betwistingen te vermijden en in het belang van de rechtszekerheid wordt het voornoemd reglement opgeheven. Dit reglement zal worden vervangen door een geactualiseerde versie, waarin het bedrag alsnog expliciet wordt vastgesteld.

Indien er geen verdere vragen of opmerkingen zijn, vraag ik de gemeenteraad goedkeuring te hechten aan de opheffing van het belastingreglement van 24 november 2025 betreffende hernieuwing van de belasting op tweede verblijven voor de periode van 1 juli 2025 tot en met 31 december 2031."

* * *

O.P.11 Interne zaken. Financiële dienst. Belasting op tweede verblijven. Hernieuwing voor de periode 1 juli 2025 tot en met 31 december 2031. Besluit.

Eva De Bleeker licht toe: "Dit betreft de vernieuwing van het reglement.

Indien er geen verdere vragen of opmerkingen zijn, vraag ik de gemeenteraad goedkeuring."

* * *

O.P.12 Interne zaken. Financiële dienst. Evaluatie en beheersovereenkomst gemeente - AGB Holar. Besluit.

Eva De Bleeker licht toe: "Conform artikel 227, derde lid van het decreet lokaal bestuur dient het AGB Holar in de loop van het eerste jaar na de volledige vernieuwing van de gemeenteraad een evaluatieverslag voor te leggen over de uitvoering van de beheersovereenkomst sinds de inwerkingtreding ervan. Dit verslag omvat een evaluatie waarover de gemeenteraad zich dient uit te spreken binnen de drie maanden.

Op basis van een positief evaluatieverslag wordt een nieuwe beheersovereenkomst gesloten waarin de elementen uit de evaluatie worden opgenomen.

Op basis van het positief evaluatieverslag wordt aanbevolen om de werking van het AGB Holar verder te zetten en een nieuwe beheersovereenkomst af te sluiten voor de komende beheersperiode.

De raad neemt kennis van de evaluatie over de uitvoering van de beheersovereenkomst tussen de gemeente en het AGB Holar sinds de inwerkingtreding ervan.

Indien er geen verdere vragen of opmerkingen zijn, vraag ik de raad goedkeuring te hechten aan de nieuwe beheersovereenkomst."

* * *

**O.P.13 Interne zaken. Financiële dienst. Evolutie van de budgetten.
Kennisname.**

Eva De Bleeker licht toe: "De financieel directeur rapporteert in volle onafhankelijkheid over de evolutie van de budgetten aan de gemeenteraad.

Het is belangrijk dat de organisatie en het politieke niveau op regelmatige tijdstippen de uitvoering van de budgetten in relatie tot de doelstellingen kan opvolgen en kan nagaan of de uitgaven en ontvangsten stroken met de financiële planning.

De raad neemt kennis van de evolutie van de budgetten van het bestuur voor het vierde kwartaal van het jaar 2025."

* * *

**O.P.14 Interne zaken. Financiële dienst. Rapportering debiteurenbeheer.
Kennisname.**

Eva De Bleeker licht toe: "De financieel directeur rapporteert in volle onafhankelijkheid over het debiteurenbeheer, in het bijzonder de invordering van de fiscale en niet-fiscale ontvangsten en het verlenen van kwijting aan de gemeenteraad.

Het is belangrijk dat de organisatie en het politieke niveau op regelmatige tijdstippen wordt geïnformeerd over het debiteurenbeheer, een opdracht die de financieel directeur in volle onafhankelijkheid uitvoert.

De raad neemt kennis van de stand van zaken voor wat betreft het debiteurenbeheer voor het vierde kwartaal van het jaar 2025."

* * *

De voorzitter sluit de openbare zitting.

* * *

Namens de Raad,

get. Brecht Van den Bogaert
Waarnemend algemeen directeur
Voor eensluidend afschrift

get. Eva De Bleeker
Voorzitter

Christophe Joly
Waarnemend algemeen directeur

Eva De Bleeker
Voorzitter