

**ZITTINGSVERSLAG GEMEENTERAAD  
OPENBARE ZITTING VAN 23 FEBRUARI 2026**

**AANWEZIG:**

Tim Vandenput, Burgemeester  
Patrick Demaerschalk, Joy Sergeys, Stefanie van Dooren,  
Schepenen  
Eva De Bleeker, Voorzitter  
Luc Meganck, Pieter Muyltermans, Timothy Rowies, Jo Portois,  
Caroline Lagrange, Véronique Desmet, Anke Claassen,  
Erwin Gysens, Natascha Pierlé, Lander De Saveur,  
Phaedra Bovijn, Wietse Laureys, Raadsleden  
Christophe Joly, Waarnemend algemeen directeur

**VERONTSCHULDIGD:**

Joris Pijpen, Schepen  
Carmen De Rudder, Alicia Laureys, Laura Fluyt, Raadsleden

\* \* \*

**De voorzitter opent de openbare zitting**

\* \* \*

**O.P.1 Secretariaat. Gemeenteraad. Notulen en zittingsverslag openbare zitting  
26 januari 2026. Goedkeuring. Besluit.**

Eva De Bleeker licht toe: "Conform het Decreet Lokaal Bestuur heeft elk gemeenteraadslid het recht om opmerkingen te maken over de redactie van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering. Indien geen er opmerkingen zijn, vraag ik uw goedkeuring van de notulen en het zittingsverslag van de openbare zitting van 26 januari 2026."

\* \* \*

**O.P.2 Afdeling ruimte. Dienst omgeving. Samenwerkingsovereenkomst met vzw  
de Zorghoeve 2026. Besluit.**

Eva De Bleeker licht toe: "In 2019 werd een nieuwe samenwerking aangegaan met vzw De Zorghoeve. Aangezien er in Vlaams-Brabant nog maar weinig dierenasielen actief zijn, is het belangrijk deze samenwerking, die instaat voor de opvang en verzorging van dieren in nood, verder te zetten.

De Zorghoeve heeft haar aanbodpakket inmiddels gewijzigd. Vanaf 2026 zal de samenwerking bijgevolg verlopen volgens een aangepaste overeenkomst met een gewijzigd dienstenaanbod. In vergelijking met de huidige overeenkomst voorziet het nieuwe voorstel in hogere tarieven en een beperkter dienstenpakket. De Zorghoeve motiveert deze aanpassingen vanuit de gestegen werkingskosten en een heroriëntering van haar werking.

De samenwerking met vzw De Zorghoeve blijft van groot belang voor het lokaal bestuur, gelet op het beperkte aantal erkende dierenasielen in Vlaams-Brabant en de nood aan een betrouwbare partner voor de opvang en verzorging van zwervende, verloren of achtergelaten dieren. De Zorghoeve beschikt over de nodige erkenningen, expertise en

infrastructuur om een brede waaier aan dieren op een correcte en diervriendelijke manier op te vangen, te verzorgen en te begeleiden naar herplaatsing.

Binnen de voorgestelde overeenkomst engageert De Zorghoeve zich tot de huisvesting, verzorging, medische opvolging, identificatie, registratie en adoptiebegeleiding van dieren. Daarnaast staat het asiel in voor de administratieve opvolging en werkt het, waar nodig, met geregistreerde en opgevolgde gastgezinnen.

Hoewel het nieuwe aanbodpakket gepaard gaat met hogere tarieven en een beperkter dienstenaanbod in vergelijking met de vorige overeenkomst, blijft De Zorghoeve een essentiële partner voor het lokaal bestuur. Zonder deze samenwerking zou de gemeente genoodzaakt zijn om voor meerdere onderdelen afzonderlijke en vaak moeilijk te organiseren oplossingen te zoeken. De samenwerking met De Zorghoeve draagt dan ook bij aan de continuïteit, rechtszekerheid van het lokale dierenwelzijnsbeleid.

Indien er geen opmerkingen zijn, vraag ik uw goedkeuring."

\* \* \*

### **O.P.3 Afdeling ruimte. Dienst Omgeving. Samenwerkingsovereenkomst met Animal Rescue services 2026. volledig pakket. Besluit.**

Eva De Bleeker licht toe: "Animal Rescue Services vzw staat in voor het vangen van gewonden en gevonden dieren en verzorgt het transport naar asielen, opvangcentra of een dierenarts.

Particulieren, politie en brandweer doen regelmatig beroep op hun diensten. Dit gaande van jonge wilde dieren, aangereden reeën, loslopende schapen of paarden en zelfs ontsnapte exotische dieren.

Jammer genoeg kunnen zij dit niet kosteloos blijven doen. Daarom gaan zij nu contracten aan met steden/gemeenten of politiezones om een optimale dienstverlening te blijven voorzien.

Vanaf 1 januari 2024 voeren zij geen interventies meer uit in niet-contractuele steden of gemeenten.

Met het oog op de toekomst wenst het lokaal bestuur ook in 2026 verder samen te werken met Animal Rescue Services vzw. De organisatie biedt zowel een basispakket als een volledig pakket aan, waarbij het volledige pakket een ruimere en meer sluitende dienstverlening garandeert. Na overleg met schepen Stefanie wordt voorgesteld om voor Hoeilaart te opteren voor het volledige pakket.

Animal Rescue Services biedt twee pakketten aan voor gemeenten: een basispakket voor 0,45 euro per inwoner of een volledig pakket voor 0,55 euro per inwoner. De prijzen houden rekening met een aanrijdafstand van 50,00 km tot 70,00 km.

In het najaar wordt een evaluatie gepland van de samenwerkingsovereenkomsten die het lokaal bestuur Hoeilaart heeft afgesloten met verschillende organisaties die actief zijn binnen het domein dierenwelzijn. In dat kader wordt ernaar gestreefd om de continuïteit en kwaliteit van de dienstverlening te blijven garanderen.

Om die reden werd na overleg met schepen Stefanie van Dooren voorgesteld om voor de samenwerking met Animal Rescue Services vzw te opteren voor het volledige pakket.

Deze keuze wordt niet alleen ingegeven door de ruime en sluitende dienstverlening die dit pakket biedt, maar ook door het feit dat Zorghoeve haar aanbod recent heeft verminderd, waardoor bepaalde diensten vandaag minder of niet langer worden aangeboden. Het volledige pakket van Animal Rescue Services vzw biedt hierdoor de nodige aanvulling en waarborgt een optimale ondersteuning voor burgers en hulpdiensten binnen de gemeente Hoeilaart.

Indien er geen opmerkingen zijn, vraag ik uw goedkeuring."

\* \* \*

#### **O.P.4 Afdeling Ruimte. Dienst Omgeving. Verlenging samenwerkingsovereenkomst Haviland ondersteuning handhaving ruimtelijke ordening. Besluit.**

Eva De Bleeker licht toe: "De stedenbouwkundige overtredingen werden in het verleden gehandhaafd door de verbalisanten ruimtelijke ordening, Barbara Van Acker en Louise de Vos.

Jaarlijks zijn er echter een aantal dossiers die de capaciteit van de dienst overschrijden. Het betreft complexe dossiers waarbij de overtredingen zich blijven opstapelen. De dienst heeft te weinig mankracht om deze dossiers op te volgen, waardoor deze dossiers langer aanslepen dan nodig.

De voorgaande jaren heeft de samenwerking met intercommunale Haviland geresulteerd in een vlotte dossieropvolging.

Gelet op de complexiteit van een aantal handhavingsdossiers is gebleken dat ondersteuning voor dit type dossiers onontbeerlijk is. Haviland biedt dergelijke ondersteuning aan.

Er wordt geschat dat het om ongeveer tien dossiers per jaar gaat waarvoor ondersteuning nodig zou zijn.

De ondersteuning zal bovendien ook een opleidingsmogelijkheid bieden voor de dienst: samen met Haviland wordt aan de hand van concrete dossiers geleerd hoe deze complexe dossiers correct worden behandeld.

De correcte en tijdige opvolging van omvangrijke handhavingsdossiers draagt ten slotte ook bij aan de professionele en efficiënte dienstverlening die het gemeentebestuur nastreeft. Een goed omgevingsbeleid start en stopt bij de handhaving ervan. Het consequent opvolgen en zo nodig afdwingen van voorwaarden, voorschriften en verordeningen is essentieel om onze leefomgeving (de gewenste) vorm te geven en toekomstgericht te versterken.

Gelet op het bovenstaande, is het noodzakelijk om de samenwerkingsovereenkomst, te verlengen.

Indien er geen opmerkingen zijn, vraag ik uw goedkeuring."

Pieter Muyltermans stelt de volgende vraag: "Kunnen we een overzicht krijgen van het aantal tussenkomsten de voorbije jaren van Haviland bij de handhaving? Het kan aan onze eigen administratie en opvolging liggen, maar ik denk dat we die vraag vorig jaar ook hebben gesteld en vonden niet onmiddellijk het antwoord terug?"

Tim Vandenput antwoordt: "De administratie heeft het antwoord op uw vraag voorbereid. We bezorgen u daarbij een bijlage met alle dossiers waarvoor Haviland werd verzocht deze te openen. Zoals u weet zijn we hiermee in het voorjaar van 2025 gestart. In 2025 werden 13 dossiers opgestart: 6 milieugerelateerde dossiers, 6 dossiers met betrekking tot inbreuken op de ruimtelijke ordening en 1 gemengd dossier. In 2 van deze dossiers werd geen overtreding vastgesteld, 6 dossiers zijn inmiddels afgesloten en 5 dossiers zijn nog in behandeling.

Daarnaast zijn er nog 3 dossiers uit 2024 die lopende zijn. Voor dit jaar werd tot nu toe 1 nieuw dossier geopend, dat eveneens nog in behandeling is. We zullen u samen met het antwoord een overzicht in Excel vorm doorgeven."

\* \* \*

#### **O.P.5 Afdeling Ruimte. Dienst Klimaat. Verlenging van het premiereglement duurzaam hemelwatergebruik. Besluit.**

Eva De Bleeker licht toe: "Op 24 januari 2022 keurde de gemeenteraad het premiereglement voor duurzaam gebruik van hemelwater goed.

Dit reglement was initieel geldig tot en met 31 december 2024. Dit werd vervolgens verlengd tot en met 31 december 2025 na beslissing op de gemeenteraad van 24 februari 2025.

In het meerjarenplan 2026-2031 werd er een beschikbaar budget voorzien van 11.359,00 euro. Maximaal 5.000,00 euro hiervan is voorzien voor deze premie voor duurzaam hemelwatergebruik.

Gelet het feit dat het huidige subsidiereglement voor duurzaam hemelwatergebruik goedgekeurd op de gemeenteraad van 24 januari 2022, geldig was tot 31 december 2025;

Gelet het feit dat er in de loop van 2026 zal worden geëvalueerd of een integratie mogelijk is met het subsidiereglement voor het afkoppelen van hemelwater en afvalwater vragen wij om het subsidiereglement 'Premie voor duurzaam gebruik van regenwater' met 1 jaar te verlengen door aanpassing van 'Artikel 2 Termijn' als volgt:

Artikel 2 Termijn:

Het premiereglement voor duurzaam hemelwatergebruik goedgekeurd op de gemeenteraad van 24 januari 2022 dat geldig was tot en met 31 december 2024, en nadien verlengd tot en met 31 december 2025, wordt opnieuw verlengd tot en met 31 december 2026.

Dit laat ons toe om in 2026 nog nieuwe aanvragen te behandelen en tevens te werken aan een eventueel aangepast reglement.

Indien er geen opmerkingen zijn, vraag ik uw goedkeuring."

Erwin Gysens stelt de volgende vraag: "Wij vroegen ons af of de premie nog regelmatig wordt aangevraagd?"

Stefanie van Dooren antwoordt: "Vorig jaar werd de premie slechts één keer aangevraagd voor uitbetaling, wat uiteraard zeer laag is. Daarom vragen we om dit reglement met één jaar te verlengen, zodat we de nodige tijd hebben om het huidige reglement te herzien en aantrekkelijker te maken. Daarnaast willen we ook meer inzetten op sensibilisering, zodat de inwoners van ons dorp beter geïnformeerd zijn en dit makkelijker kunnen raadplegen.

Erwin Gysens vult aan: "Dat is de suggestie welke we wilden geven. Dank u."

Pieter Muyltermans vult aan: "Wij hadden dezelfde vraag."

\* \* \*

#### **O.P.6 Dienst Welzijn. Transversale werking. Kennisname aflopende samenwerking met 3Wplus als uitvoerder van huishoudelijke energiescans. Kennisname.**

Eva De Bleeker licht toe: "Bij een energiescan gaat een 'energiesnoeier' langs bij kwetsbare doelgroepen om tijdens het huisbezoek het energieverbruik door te lichten. De energiesnoeier helpt bij:

- vragen rond energiefacturen en het vergelijken van contracten van energieleveranciers. De burgers worden geholpen bij het overschakelen naar een goedkoper alternatief;
- uitleg over sociale rechten en energiepremies;
- burgers ontvangen een aantal gratis energiebesparende producten ter waarde van ca. 25,00 euro die onmiddellijk helpen om energie te besparen. Bijvoorbeeld een spaardouchekop, verdeelstekker met aan/uit-schakelaar, ledlampen, ...

Momenteel loopt het project 'Mijn Energiescan' in de gemeente via 3Wplus. Dit project staat los van de werking van het Energiehuis, maar is hier zeer sterk mee verbonden. Aangezien sinds begin 2026 IGO div is aangesteld als het verantwoordelijke Energiehuis in de gemeente, is het aangewezen om het uitvoeren van de energiescan ook toe te kennen aan IGO div.

Het lokaal bestuur en IGO div moeten een samenwerkingsovereenkomst aangaan waarin IGO div wordt aangesteld als energiesnoeier in de gemeente vanaf 1 maart 2026. De

huidige samenwerkingsovereenkomst met 3Wplus loopt af op 28 februari 2026. Dit gebeurde in onderling overleg.

Er worden geen kosten aangerekend aan het lokaal bestuur. IGO div, als aangeduide energiesoelier, factureert de uitgevoerde energiescans rechtstreeks aan de distributienetbeheerder.

De overstap van 3Wplus naar IGO div vloeit voort uit de aanduiding van Energiehuis IGO, om zodoende te voldoen aan de voorwaarden van het Regiodecreet.

Ik breng u dit ter kennisname."

Timothy Rowies stelt de volgende vraag: "Is er een overzicht van de renovaties van de druiverserres?"

Stefanie van Dooren antwoordt: "Dat moet opgezocht worden."

Pieter Muyldermans stelt de volgende vraag: "Het is eigenlijk of die overeenkomst wel nog blijft lopen?"

Eva De Bleeker antwoordt: "Ik denk dat dit enkel betrekking heeft op de energiescans en op de energiesoelier die bij de mensen langsgaat, en dat het niets te maken heeft met 3WPlus voor de serres."

\* \* \*

#### **O.P.7 Dienst Welzijn. Samenwerkingsovereenkomst met IGO div als uitvoerder van huishoudelijke energiescans. Besluit.**

Eva De Bleeker licht toe: "Bij een energiescan gaat een 'energiesoelier' langs bij kwetsbare doelgroepen om tijdens het huisbezoek het energieverbruik door te lichten. De energiesoelier helpt bij:

- vragen rond energiefacturen en het vergelijken van contracten van energieleveranciers. De burgers worden geholpen bij het overschakelen naar een goedkoper alternatief;
- uitleg over sociale rechten en energiepremies;
- burgers ontvangen een aantal gratis energiebesparende producten ter waarde van ca. € 25 die onmiddellijk helpen om energie te besparen. Bijvoorbeeld een spaardouchekop, verdeelstekker met aan/uit-schakelaar, ledlampen, ...

Momenteel loopt het project 'Mijn Energiescan' in de gemeente via 3Wplus. Dit project staat los van de werking van het Energiehuis, maar is hier zeer sterk mee verbonden. Aangezien sinds begin 2026 IGO div is aangesteld als het verantwoordelijke Energiehuis in de gemeente is het aangewezen om het uitvoeren van de energiescan ook toe te kennen aan IGO div.

Het lokaal bestuur en IGO div moeten een samenwerkingsovereenkomst opstellen om IGO div aan te stellen als energiesoelier in de gemeente. De huidige samenwerkingsovereenkomst met 3Wplus moet worden stopgezet.

De samenwerkingsovereenkomst met IGO div wordt als bijlage toegevoegd.

Er worden geen kosten aangerekend aan het lokaal bestuur. IGO div, als aangeduide energiesoelier, factureert de uitgevoerde energiescans rechtstreeks aan de distributienetbeheerder.

De aanstelling van IGO div als uitvoerder van de energiescan gebeurt in overeenstemming met 3Wplus.

De gemeente ligt in de referentieregio Oost-Brabant, dit is het werkingsgebied van IGO div. Sinds 01 januari 2026 is IGO div ook aangesteld als het verantwoordelijke Energiehuis binnen de gemeente. De gemeente is vennoot van IGO div.

Het aanstellen van IGO div als uitvoerder van de Energiescan binnen de gemeente zorgt voor een betere centralisatie van de dienstverlening voor burgers in verband met energie en renovatie en zal zorgen voor een betere doorverwijzing van burgers.

De gemeente maakt deel uit van een intergemeentelijk samenwerkingsverband (IGS) met ondersteuning van IGO div. Via de kanalen van het IGS (woonenergieloket en woningcontroleurs) worden burgers ook doorverwezen naar de energiescan. Indien er geen opmerkingen zijn, vraag ik uw goedkeuring."

\* \* \*

#### **O.P.8 Dienst Vrije tijd. Goedkeuring cultuurnota 2027-2032 en de verlenging van de IGS. Besluit.**

Eva De Bleeker licht toe: "Het nieuwe meerjarenplan 2026-2031 werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 24 november 2025.

Het college van burgemeester en schepenen besliste op 17 november 2025 om de projectvereniging IGS Druivenstreek verder te zetten en in de eerstvolgende aanpassing meerjarenplan een jaarlijks krediet ten belope van 2,00 euro per inwoner te voorzien in het meerjarenplan 2026-2031.

Het is aangewezen dat de gemeenteraad de definitieve cultuurnota voor de periode van 1 januari 2027 tot en met 31 december 2032 van de projectvereniging Vrijetijdsregio Druivenstreek goedkeurt.

Tenzij er opmerkingen zijn, vraag ik uw goedkeuring."

Pieter Muyltermans vraagt het woord: "Wij zijn blij en verheugd dat er verder gebouwd wordt aan dit positieve verhaal van samenwerking rond Vrije Tijd in de Druivenstreek. We merken ook dat de UiTPAS steeds vaker wordt gebruikt als katalysator bij tal van activiteiten, en dat heel wat verenigingen intussen mee op de kar zijn gesprongen. Daarnaast juichen we de verdere samenwerking tussen de bibliotheken toe, met alles wat daarbij inbegrepen is. Ook het blijvend inzetten op inclusie, een nauwere samenwerking rond sportevenementen, het afstemmen van tarieven en verloning van de speelpleinwerkingen, en de participatie aan LOV 2030 – Leuven Culturele Hoofdstad 2030 – zijn slechts enkele voorbeelden van initiatieven die we volledig ondersteunen. Kortom, allemaal initiatieven waar wij volledig achterstaan."

\* \* \*

#### **O.P.9 Ondersteunende diensten. Communicatiedienst. Klachtenreglement. Rapportage van klachten 2025. Kennisname.**

Eva De Bleeker licht toe: "Het decreet Lokaal bestuur bepaalt dat de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn over een klachtenreglement dienen te beschikken. Het decreet geeft aan de lokale besturen de vrijheid om er een eigen invulling aan te geven.

De gemeente Hoeilaart en het OCMW Hoeilaart kozen voor een gezamenlijk reglement en stelden de communicatiedienst als gezamenlijke klachtencoördinator aan.

De enige verplichting die het decreet Lokaal bestuur oplegt is de jaarlijkse rapportering door de algemeen directeur aan de gemeenteraad en aan de raad voor maatschappelijk welzijn over de klachten die werden ingediend.

Er werden in 2025, 9 klachten ingediend, waarvan 7 ontvankelijk.

De gemeenteraad neemt kennis van de klachten die in de loop van 2025 door de communicatiedienst volgens het gemeenschappelijke klachtenreglement van de gemeente - en OCMW Hoeilaart werden behandeld, en waarvan het verslag ter kennisgeving aan de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn dient voorgelegd te worden."

\* \* \*

### **O.P.10 Ondersteunende diensten. Communicatiedienst. Aanpassing algemeen zonaal politiereglement. Besluit.**

Eva De Bleeker licht toe: "Het reglement betreffende de inzameling en het beheer van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen maakt integraal deel uit van het Algemeen Zonaal Politiereglement Hoeilaart-Overijse van 1 januari 2023. Naar aanleiding van de overschakeling naar nieuwe afvalophaalsystemen, met name de afvalophaling met rolcontainers en de invoering van sorteerstraten, vanaf 26 maart 2026, is de bijlage met het reglement rond afvalbeheer vernieuwd.

Bijgevolg is er de noodzaak om het Algemeen Zonaal Politiereglement Hoeilaart-Overijse van 1 januari 2023 aan passen.

Bij deze gelegenheid werden de administratie van de gemeenten Hoeilaart en Overijse, de korpschef van de Politiezone Druivenstreek en de Hulpverleningszone Oost gevraagd om suggesties tot aanpassing van het bestaande reglement te formuleren. De wijzigingen die in dit dossier worden voorgesteld vloeien rechtstreeks voort uit deze gezamenlijke oproep en de praktijkervaring van de betrokken diensten.

De aanpassingen zorgen voor meer duidelijkheid, juridische correctheid en een efficiëntere handhaving, in het bijzonder in het kader van de toepassing van gemeentelijke administratieve sancties (GAS) 1-2-3. GAS 4 en 5 zullen op een later tijdstip als bijzondere verordening worden toegevoegd aan het reglement. Het evenementen- en horecareglement van de Hulpverleningszone Oost zijn ongewijzigd. De toelichting van de aanpassingen staan in het werkdocument.

Gezien het nieuwe afvalophalingsstelsel op 23 maart 2026 ingaat is het nodig om het voorstel tot aanpassing op de gemeenteraad van februari te agenderen.

Indien geen er geen opmerkingen zijn, vraag ik uw goedkeuring."

Natascha Pierlé stelt de volgende vraag: "We hebben gezien dat de Jeugdraad een negatief advies heeft gegeven over de GAS-boetes vanaf 14 jaar en dat zij twijfelt aan de pedagogische waarde hiervan. Het college heeft dat advies naast zich neergelegd en het reglement toch goedgekeurd. Mag ik vragen waarom?"

Tim Vandenput antwoordt: "Wij hebben het advies van de Jeugdraad eveneens gezien. Misschien kan schepen van Dooren, die aanwezig was op die vergadering, meer toelichting geven over het debat dat daar gevoerd werd.

We kunnen echter ook niet negeren wat er zich daadwerkelijk op straat afspeelt. Criminaliteit begint niet pas vanaf 16 jaar; dit kan zich al op veel jongere leeftijd voordoen. Dat blijkt uit cijfers van de politie, zowel in grootsteden als hier bij ons.

Tijdens het Druivenfestival en andere gelegenheden zien we vaak dat ook jongeren van 11 à 12 jaar al kattenkwaad uithalen.

Net daarom vinden wij — in overleg met de politie en onze buurgemeenten — dat we een instrument nodig hebben om, indien nodig, ook vanaf 14 jaar te kunnen optreden. Dat betekent helemaal niet dat elke 14 -jarige meteen een GAS-boete zal krijgen. Het is ook bedoeld om jonge groepen die hierheen komen om amok te maken — wat we in het verleden al hebben meegemaakt — beter te kunnen aanpakken.

Kortom, het is gewoon om een instrument te hebben om de realiteit van vandaag beter te kunnen aanpakken."

Natascha Pierlé stelt de volgende vraag: "Zou het mogelijk zijn om hiervoor toch een bindender protocol op te stellen? Want op dit moment gaat de beslissing volledig naar de onafhankelijke ambtenaar, die bepaalt wat er gebeurt en of er al dan niet een geldboete wordt opgelegd. Kunnen we niet werken met een vast stappenplan?"

Bijvoorbeeld: dat we principieel starten met een formeel gesprek waarbij de ouders worden betrokken, en waarbij we eerst inzetten op sensibilisering en een pedagogische aanpak, zonder meteen een administratief dossier te openen. Als blijkt dat dit niet werkt, kunnen we vervolgens kijken naar het reglement voor minderjarigen, waarin staat dat een geldboete wettelijk pas kan worden opgelegd na een bemiddelingstraject.

En dan lijkt het mij beter om, in plaats van een eenzijdige beslissing, te werken met bijvoorbeeld een taskforce Jeugd en Veiligheid. Een structuur waarin helder staat wat de stappen zijn: we hebben met de jongeren gesproken, we hebben deze acties ondernomen, en pas wanneer we vaststellen dat dit alles niet helpt, komen we tot het punt waarop een geldboete overwogen wordt.

Want uiteindelijk kan de ambtenaar zelf beslissen. Wij beslissen hier nu dat de deuren worden opgezet naar een geldboete voor jongeren vanaf 14 jaar, maar het is die ambtenaar die beslist of die boete effectief wordt opgelegd. Dat beslissen wij niet. Daarom denk ik dat er een duidelijk protocol moet komen, met een stappenplan van hoe we kunnen aanpakken."

Tim Vandenput antwoordt: "Een protocol is vandaag niet voorzien, en de helft van wat u aanhaalt, is al wettelijk vastgelegd. Er bestaat een bemiddelingsprocedure die standaard wordt toegepast. Het is dus zeker niet zo dat een jongere zomaar een boete krijgt; de ouders worden daarbij betrokken.

Daarnaast wil ik benadrukken dat de politie, wanneer zij jongeren op kattenkwaad betrappen, in de eerste plaats de jongeren naar huis brengen en met de ouders gaan praten. Er worden dus niet onmiddellijk GAS-boetes uitgeschreven. Dat gebeurt pas bij herhaald gedrag of in specifieke gevallen.

Er zijn al heel wat stappen voorzien in de wetgeving die de politie moet doorlopen vóór men kan evolueren naar een GAS-boete. Bovendien is het uiteindelijk de onafhankelijke GAS-ambtenaar die daar in eer en geweten over beslist.

De procedure is dus helemaal niet vergelijkbaar met bijvoorbeeld wildplassen of andere feiten bij volwassenen. De wetgever heeft voor minderjarigen een aparte regeling uitgewerkt, met – zoals u zelf zegt – extra controles ten opzichte van het systeem voor volwassenen.

Daarom zie ik op dit moment geen duidelijke meerwaarde in het toevoegen van een bijkomend charter. Toch zal ik dit bespreken op het politiecollege, met mijn collega van Overijse, om na te gaan of er vanuit haar kant nood aan is.

We hebben in elk geval wel de ambitie om de politiereglementen binnen onze politiezone verder te synchroniseren."

Natascha Pierlé maakt de volgende suggestie: "Misschien kan het helpen om op regelmatige tijdstippen samen te bekijken welke GAS-boetes effectief zijn uitgeschreven en welke gevallen de politie heeft kunnen oplossen via gesprekken. Op die manier kan dit ook aan de Jeugdraad worden getoond, zodat zij beter begrijpen hoe het proces precies verloopt. Veel jongeren in de Jeugdraad weten immers niet goed hoe deze procedures in de praktijk werken. Het lijkt me waardevol dat zij inzicht krijgen in welke incidenten zich hebben voorgedaan, hoe de politie die heeft aangepakt en welke stappen daarbij zijn gevolgd. Zo ontstaat er duidelijke terugkoppeling naar de jeugdraad."

Tim Vandenput reageert: "In cijfers kan dat, in casussen kan dat niet, omdat dat gaat over individuele gevallen."

Natascha Pierlé reageert: "Ja doe het dan in cijfers."

Stefanie van Dooren neemt het woord: "We apprecieerden het enorm dat de Jeugdraad een advies heeft geschreven. We willen hen blijven aanmoedigen om dat ook in de toekomst te doen. Daarom zullen we hen daarin blijven begeleiden, samen met de coördinator van Jeugd."

Natascha Pierlé neemt het woord: "We vinden het belangrijk dat er een goede terugkoppeling gebeurt naar de Jeugdraad, zodat zij ook kunnen zien welke elementen er besproken zijn en welke overwegingen gemaakt werden. We begrijpen hun vraag volledig: in hun advies geven ze aan dat er volgens hen geen concrete problematiek is en dat ook uit onze eigen informatie blijkt dat er geen duidelijke problemen zijn bij jongeren van 14 jaar. Toch wordt de leeftijdsgrens verlaagd naar 14 jaar en het is logisch dat zij dan willen weten waarom die beslissing wordt genomen."

Het lijkt ons daarom zinvol om hen dit helder toe te lichten, eventueel ondersteund met cijfers of gegevens die de context verduidelijken."

Timothy Rowies vult aan: "Daarnaast lijkt het ons zinvol om binnen een jaar een evaluatie te maken van de GAS-boetes die effectief zijn toegepast bij minderjarigen. Op die manier kunnen we nagaan hoeveel dossiers er werkelijk werden opgestart."

Tim Vandenput reageert: "Maar opnieuw: wij zijn niet degenen die daarover beslissen. Dat gebeurt door de onafhankelijke sanctionerende ambtenaar van de provincie. Dat ligt niet bij ons, hé."

Timothy Rowies vult aan: "Ja, ik bedoel het meer in functie van de inspraak van de Jeugdraad, omdat zij een negatief advies hebben gegeven. Het sluit eigenlijk aan bij wat Natascha zei: als het toch wordt ingevoerd, zou het waardevol zijn dat er binnen een jaar bijvoorbeeld een rapportage gebeurt. Ik weet dat jullie onafhankelijke beslissingen nemen, maar het blijft voor ons interessant om te weten of de maatregel effectief wordt toegepast of niet."

Tim Vandenput antwoordt: "Nee, ik heb als antwoord gezegd aan mevrouw Pierlé dat dit cijfermatig wél kan. Ik zal dat opvragen bij de provincie, maar in casussen kan dat niet."

Luc Meganck stelt de volgende vraag: "Ik heb één vraag: waarom moet het altijd om geldboetes gaan? Kunnen die jongeren geen werkstraf krijgen? We hebben hier genoeg werk in de gemeente. Waarom kan dat niet? U kunt hen toch ergens inzetten als een soort stage? Want ik zie het zo: uiteindelijk zijn het altijd de minderbedeelden die getroffen worden en de ouders moeten dan weer betalen terwijl ze dat geld vaak niet hebben. Daar moet toch logisch over nagedacht worden."

Tin Vandenput antwoordt: "Dat is juist maar daar beslissen wij niet over. Dat is een sanctionerend ambtenaar die in een bemiddelingsproces een alternatief kan voorstellen."

\* \* \*

**O.P.11            Dienst Financiën. Verlenen van het mandaat aan Interrand voor het innen van de gedifferentieerde toegangstarieven tot het recyclagepark. Goedkeuring.**

Eva De Bleeker licht toe: "Momenteel heeft Interrand enkel het mandaat om de retributies te innen m.b.t. de inzameling en verwerking van huishoudelijke afvalstoffen via huis-aan-huis inzameling en inzameling via sorteerstraten (restafval en gft). De retributies m.b.t. het recyclagepark worden nog steeds geïnd door de gemeente. Voorgesteld wordt om voor alle afvalretributies over te schakelen naar intergemeentelijke inning door Interrand.

De gemeenteraad machtigt Interrand, met zetel te 1560 Hoeilaart, J.B. Charlierlaan 78, met ingang van 1 januari 2026 om de gedifferentieerde toegangstarieven tot het recyclagepark te innen in naam en voor rekening van de gemeente Hoeilaart. Indien geen opmerkingen zijn, vraag ik uw goedkeuring."

\* \* \*

**O.P.12            Dienst Financiën. Huurkoopovereenkomst pand Molenstraat 26. Besluit.**

Eva De Bleeker licht toe: "In de gemeenteraadsvergadering van 26 mei 2025 is beslist het pand gelegen aan Molenstraat 26 aan te kopen voor 800.000,00 euro. De aankoop is afgerond en de gemeente is sinds 1 september 2025 eigenaar. Het pand blijft bestemd als kinderdagverblijf in het kader van het lokaal sociaal beleid.

Huurcontract en aankoopoptie.

De gemeente heeft besloten het aangekochte pand, waarin het kinderdagverblijf "Dumbo & Co" gevestigd is, blijvend aan te wenden als kinderdagverblijf, in het kader van het lokaal sociaal beleid en ter versterking van de basisvoorzieningen voor jonge gezinnen binnen de gemeente. Bij de aankoop is het bestaande huurcontract overgenomen met de bedoeling om met de huurder (Wereld van Warm) een nieuwe overeenkomst afsluiten en wel een huurovereenkomst met aankoopoptie. Deze overeenkomst heeft een looptijd van 6 jaren (ingående op 1 september 2025 - 31 augustus 2031).

In de gemeenteraadsvergadering van 26 mei 2025 werd besloten dat de huurder de mogelijkheid krijgt om het pand uiterlijk in 2029 van ons over te nemen.

In het Meerjarenplan 2026-2031 is om die reden beslist om het pand uiterlijk in 2029 te verkopen, hierdoor is deze operatie over de volledige legislatuur budgetneutraal. Dit betreft een periode van vier (4) jaar (1 september 2025 - 31 augustus 2029). Door de huurder, mevrouw Karen Ruelens, wordt verzocht de looptijd van de huurovereenkomst vast te leggen op zes (6) jaar (1 september 2025 - 31 augustus 2031). Zij geeft aan dat oorspronkelijk met haar een looptijd van 6 jaar is afgesproken.

Het college heeft dit punt besproken in zijn zitting van 2 februari 2026 en vastgesteld dat de looptijd van de overeenkomst zes jaar bedraagt.

De huurder is geïnformeerd over het voorgaande en de overeenkomst is opnieuw met haar doorgenomen. Van haar zijde zijn er geen opmerkingen of bezwaren meer ten aanzien van de overeenkomst.

Indien er geen opmerkingen zijn, vraag ik uw goedkeuring."

Jo Portois stelt de volgende vraag: "Kunnen jullie het punt verduidelijken? In het werkdocument staat bij de argumentatie dat we een huurovereenkomst hebben afgesloten van 6 jaar maar we verkopen het pand na 4 jaar, hoe kan dat?"

Tim Vandenput antwoordt: "Kijk, het zit zo: we hebben die beslissing genomen en er was een akkoord. Ik heb persoonlijk gezegd dat we binnen de 4 jaar opnieuw zouden verkopen, dus tegen 2029, zodat we dat zeker nog in deze legislatuur konden afronden. Dat dossier is daarna snel ter goedkeuring naar de administratie gegaan. Zij hebben dan contact opgenomen en er wordt nu beweerd dat het om 6 jaar zou gaan. Dat klopt niet, maar goed, op een bepaald moment moet je ergens landen.

De financiële dienst heeft vervolgens geadviseerd om toch voor die 6 jaar te gaan. In het huidige meerjarenplan blijft het dan nog altijd budgetneutraal, omdat dat loopt tot eind 2031. Vandaar dat het financieel gezien geen impact heeft.

Ik heb de financiële dienst er wel op gewezen dat we cashflow matig natuurlijk pas twee jaar later een groot bedrag zullen ontvangen. Maar zoals u weet: het cashflow beheer is geen verantwoordelijkheid van het college, noch van de burgemeester. Dat valt onder de verantwoordelijkheid van de financieel directeur."

\* \* \*

### **O.P.13      Dienst Financiën. GAS-boetes voor beperkte snelheidsovertredingen (GAS 5) - Bijzondere politieverordening GAS 5 en samenwerkingsovereenkomst provincie Vlaams-Brabant. Besluit.**

Eva De Bleeker licht toe: "Handhaving is een belangrijk onderdeel om de verkeersveiligheid te verhogen. Sinds 1 februari 2021 kunnen lokale besturen in Vlaanderen via een GAS-boete beperkte snelheidsovertredingen handhaven. Het gaat over snelheidsovertredingen van minder dan 20 km/uur in een zone 30 of een zone 50. Steden en gemeenten hebben op deze manier een extra tool ter beschikking die de verkeersveiligheid in Vlaanderen ten goede moet komen.

In het meerjarenplan is de intentie opgenomen om GAS 5 voor het lokaal bestuur in te voeren.

Voor GAS 5 handhaving kunnen de overtredingen worden vastgesteld met zowel bemande als onbemande camera's, vaste en mobiele. Het moet wel gaan om automatisch werkende toestellen, gefinancierd door de lokale overheid.

De bijzondere politieverordening GAS 5 moet worden goedgekeurd door de gemeenteraad. Na de goedkeuring van de bijzondere politieverordening GAS 5 door de gemeenteraad worden deze beperkte snelheidsovertredingen gedepenaliseerd. De overtredingen worden dan enkel nog door middel van GAS 5 beboet en niet langer gesanctioneerd via het reguliere strafrechtstelsel.

Het CALOG-personeel van de federale en lokale politie is bevoegd om GAS 5- vaststellingen te doen die gesteund zijn op materiële bewijsmiddelen die door bemande of onbemande automatisch werkende toestellen worden opgeleverd.

De sanctionerend ambtenaar wordt aangesteld door de gemeenteraad en staat in voor en waakt over de verwerking en afhandeling van de GAS 5 dossiers.

De politierechtbank is bevoegd voor de beroepsprocedure.

Sinds november 2021 kunnen de lokale besturen die dat wensen, beroep doen op de dienstverlening van de provincie Vlaams-Brabant betreffende de administratieve afhandeling van de "gasboetes" (gemeentelijke administratieve sancties) opgelegd wegens beperkte snelheidsovertredingen (GAS 5). De provincie neemt hierbij de gehele afhandeling van de snelheidsboete voor haar rekening. D.d. 25 mei 2023 stemde de deputatie principieel in met de verderzetting van de dienstverlening en een bredere uitrol naar de geïnteresseerde gemeenten en politiezones. Op heden zijn er 11 gemeenten aangesloten.

De deputatie van de provincie Vlaams-Brabant heeft de aanvraag van de gemeente Hoeilaart en Overijse voor de toetreding tot de provinciale dienstverlening voor GAS snelheid (GAS 5) in zitting van 22 januari 2026 goedgekeurd.

Voor deze dienstverlening dient het lokaal bestuur een samenwerkingsovereenkomst voor onbepaalde duur aan te gaan met de provincie Vlaams-Brabant. Deze provinciale ondersteuning is taakverlichtend voor deze besturen en zorgt voor een grotere expertise opbouw, efficiëntiewinsten en kostenbesparing op vlak van vorming en software en leidt tot een meer uniforme procedurele afhandeling van beslissingen over de gemeenten heen.

De taken van de provincie kan u in het werkdocument terugvinden.

De vergoeding voor de provinciale dienstverlening bedraagt een forfaitaire vergoeding van 7,00 euro jaarlijks te verhogen met 2,5% met ingang van 1 januari 2027 conform de verhoging die gehanteerd wordt voor de berekening van de loonkost. Uitgangspunt hierbij is dat de gemeente de reële kostprijs betaalt en de vergoeding louter kostendekkend is

De juridische dienst van het lokaal bestuur heeft het voorstel tot samenwerkingsovereenkomst ontvangen en juridisch beoordeeld. Op basis van deze beoordeling zijn er geen juridische bezwaren of risico's vastgesteld die de werkbaarheid of de verdere voortgang van deze samenwerking zouden kunnen belemmeren.

De gemeente verbindt zich ertoe vóór de inwerkingtreding van de bijzondere politieverordening betreffende beperkte snelheidsovertredingen:

1. Het model van de verordening zoals aangeleverd door de provincie voor te leggen aan haar gemeenteraad voor goedkeuring;
2. De goedgekeurde politieverordening te bezorgen aan de provincie;
3. De bijzondere politieverordening te publiceren op haar website.

Indien er geen opmerkingen zijn, vraag ik uw goedkeuring."

Pieter Muyltermans stelt de volgende vraag: "Dit is nu een belangrijke stap die we hierin nemen, maar zijn we er daar dan mee? Is alles na deze gemeenteraad in orde, of zijn er daarna nog stappen nodig vooraleer de GAS-boete effectief in werking kan treden?"

Tim Vandenput antwoordt: "De boetes zijn al in werking. Als we hier vandaag alles goedkeuren, zullen de GAS-boetes vanaf 1 maart effectief ingevoerd worden. Vandaag zijn er nog vergaderingen geweest met de softwareleverancier InTouch, die de modules aanlevert, en ook met de provincie rond de opvolging van rechtspersonen. Die module "rechtspersonen" wordt pas vanaf 15 maart actief. Wat houdt die module in? Dat gaat over voertuigen die op naam staan van rechtspersonen, zoals bedrijfswagens.

Wanneer iemand met zo'n wagen een boete krijgt, is die persoon niet zelf de eigenaar. In dat geval moet eerst bij het leasingbedrijf — bijvoorbeeld LeasePlan of Hertz — worden opgevraagd wie de natuurlijke persoon is die met het voertuig reed. Dat is federale wetgeving.

Wij hebben ervoor gekozen om die module voor rechtspersonen aan te kopen zodat dit proces automatisch gebeurt en de politie dit niet telkens manueel moet doen. Want dat manuele werk zit niet bij de provincie, maar bij ons.

Zodra die module op 15 maart geïnstalleerd is, is alles volledig operationeel.

Vandaag beslissen we dus:

- we hebben daarnet al het politiereglement goedgekeurd;
- nu nemen we de beslissing voor de samenwerking met de provincie;
- morgen gebeurt de bekendmaking van het GAS 5 - reglement;
- de voorzitter tekent dat morgen ook.

Vanaf 1 maart starten we dus echt. De sticks die uitgelezen worden, gaan dan niet meer naar het gewestelijk verwerkingscentrum, maar blijven hier. Ze worden lokaal verwerkt via het authenticatiesysteem van InTouch en daarna doorgestuurd naar de provincie.

De eerste maand zal er veel overleg zijn met de provincie, enzovoort. Een eerste evaluatie is gepland op 30 maart, samen met de financiële diensten, de politiezone en de provincie."

Eva De Bleeker stelt de volgende vraag: "Als de snelheidsovertreding meer dan 20 km per uur te veel is in een zone 30 of zone 50, dan wordt het dossier rechtstreeks doorgestuurd?"

Tim Vandenput antwoordt: "Ja."

Pieter Muyldermans stelt de volgende vraag: "We steunen de beslissing om het systeem van GAS 5-boetes te gebruiken, omdat dit op een structurele manier kan bijdragen aan meer verkeersveiligheid. We willen wel graag de oproep doen om het systeem uitsluitend daarvoor in te zetten. Het verbeteren van de verkeersveiligheid moet het absolute doel blijven en niet het genereren van extra inkomsten voor de gemeente, zoals je in andere Vlaamse gemeenten soms hoort. Als het toch op die manier zou worden gebruikt, dan dient de maatregel zijn nut niet meer.

Daarom onze vraag: blijven we vasthouden aan de vooropgestelde 1,2 miljoen euro aan inkomsten die hiervoor in het meerjarenplan staat ingeschreven?"

Tim Vandenput antwoordt: "In het meerjarenplan dat we hier in november hebben besproken en goedgekeurd, staat een degressieve inkomst. Voor dit jaar is dat 1,2 miljoen euro. Het is weinig waarschijnlijk dat we dat bedrag zullen halen, maar dat is ook niet onze hoofdbekommernis. Als je kijkt naar de inkomsten binnen de GAS 5-lijn voor de volgende jaren, zie je dat die afnemen: tegen het einde van het meerjarenplan blijft er nog slechts ongeveer 200.000,00 euro over. Dat is volgens mij het beste bewijs dat dit geen geldmachine is en dat we die inkomsten bewust niet op dat niveau willen houden.

Ons doel is vooral dat het rijgedrag van automobilisten, vrachtwagenchauffeurs en buschauffeurs wordt aangepast aan wat hier nodig is."

\* \* \*

**De voorzitter sluit de openbare zitting.**

\* \* \*

**Namens de Raad,**

get. Christophe Joly  
Waarnemend algemeen directeur  
Voor eensluidend afschrift

get. Eva De Bleeker  
Voorzitter

Christophe Joly  
Waarnemend algemeen directeur

Eva De Bleeker  
Voorzitter