

Raad van Beheer jeugdwerkinfrastructuur

Verslag van de vergadering van 25 juni 2013

| | | |
|-----------------|---------------|------------------------|
| <i>Coppens</i> | <i>Bram</i> | <i>Aanwezig</i> |
| <i>Denayer</i> | <i>Jenny</i> | <i>Aanwezig</i> |
| <i>Denies</i> | <i>Katia</i> | <i>Aanwezig</i> |
| <i>Devis</i> | <i>Sven</i> | <i>Aanwezig</i> |
| <i>Galekop</i> | <i>Daphne</i> | <i>Verontschuldigd</i> |
| <i>Gernaey</i> | <i>Sara</i> | <i>Aanwezig</i> |
| <i>Guns</i> | <i>Roby</i> | <i>Aanwezig</i> |
| <i>Gysens</i> | <i>Erwin</i> | <i>Aanwezig</i> |
| <i>Hindrixx</i> | <i>Wouter</i> | <i>verontschuldigd</i> |
| <i>Joly</i> | <i>David</i> | <i>Aanwezig</i> |

| | | |
|-------------------|-----------------|------------------------|
| <i>Kumps</i> | <i>Diederik</i> | <i>Aanwezig</i> |
| <i>Segers</i> | <i>Simon</i> | <i>Aanwezig</i> |
| <i>Teugels</i> | <i>Caroline</i> | <i>Aanwezig</i> |
| <i>Van Assche</i> | <i>Kamiel</i> | <i>Aanwezig</i> |
| <i>Van Daele</i> | <i>Elke</i> | <i>verontschuldigd</i> |
| <i>Vanstallen</i> | <i>Julie</i> | <i>Verontschuldigd</i> |
| | | |
| | | |
| <i>Pijpen</i> | <i>Joris</i> | <i>Aanwezig</i> |
| <i>Ral</i> | <i>Jurgen</i> | <i>Aanwezig</i> |

1. Voorstellingsrondje (nieuwe) leden + woordje uitleg

Erwin heet iedereen aan tafel welkom op de raad van beheer jeugdwerkinfrastructuur. We doen allereerst een rondje namen om te weten wie er vandaag aanwezig is.

Joris Pijpen is de schepen van jeugd en is aanwezig met raadgevende functie. **Simon Segers** is aangeduid vanuit de jeugdraad. Hij is hoofdleder bij scouts Hoeilaart. **Jenny Denayer, David Joly, Caroline Teugels & Roby Guns** zijn aangeduid vanuit de gemeenteraad. **Kamiel Van Assche** is ondervoorzitter van JH Phobos en is aangeduid vanuit de jeugdraad. **Katia Denies en Bram Coppens** zijn aangeduid door de gemeenteraad. **Sven Devis en Sara Gernaey** zijn aangeduid door de jeugdraad. **Diederik Kumps** is de voorzitter van JH Phobos, lid van het dagelijks bestuur van jeugdraad Hoeilaart en is aangeduid door de jeugdraad. **Erwin Gysens** is tevens aangeduid vanuit de jeugdraad. **Jurgen Ral** is aanwezig als secretaris en heeft een raadgevende functie.

Erwin schetst een stukje geschiedenis van deze raad en de jeugdinfrastructuur van de gemeente Hoeilaart. Een hele tijd geleden waren chiro en scouts Hoeilaart op twee locaties gevestigd in Hoeilaart. Beide gebouwen waren te klein, onveilig en niet meer aangepast aan de noden van een jeugdvereniging. De werkgroep jeugdlokalen werd opgericht, met het oog op realisatie van nieuwe lokalen, waarbij iedereen zijn zegje kon doen en er gewerkt werd aan een gemeenschappelijk jeugdlokalenplan. In deze periode van 10 jaar werden allerlei mogelijke pistes uitgedacht, totdat de gemeente overging tot de aankoop van een stuk grond 'Halan Kauter', gelegen tussen Jan Lindtstraat en Willem Degreefstraat. Hier ging de nieuwe jeugdheem worden gebouwd. De plannen waren opgesteld en de nodige procedures werden opgestart, maar door een klacht van een buurtbewoner, wat leidde tot een juridische uitspraak, werd alles stilgelegd en kon er geen jeugdheem worden opgetrokken.

Het gemeentebestuur ging op zoek naar een alternatief en kocht de oude Iverlek-gebouwen aan de Charlierlaan, waar de jeugdlokalen in werden

ondergebracht, na grondige aanpassing van het gebouw. Ondertussen is de Joengele al 7 jaar de thuis voor chiro, scouts, speelplein en jeugdatelier.

Uiteindelijk werd de werkgroep lokalen omgevormd tot deze raad van beheer jeugdwerkinfrastructuur, die advies geeft over:

- JC Koldam
- Jeugdlokalen Joengele
- Halan Kauter

Er wordt steeds getracht om de huidige hoofdleiding van chiro en scouts, en voorzitter/kern van het jeugdhuis in de raad te laten zetelen, om de vinger aan de pols te houden.

De raad heeft zich het afgelopen jaar vooral bezig gehouden met de opvolging van de aanleg van buitenruimte Joengele en de aandacht voor onderhoud & hygiëne doorheen de jeugdinfrastructuur.

De uitdaging voor de toekomst zal, naast Halan Kauter, de vernieuwing van JC Koldam zijn. Hiervoor is er een visietekst uitgewerkt door de werkgroep Koldam, welke werd overhandigd aan het college.

Erwin vraagt aan Joris wat de stand van zaken van dit dossier is. Joris antwoordt dat dit momenteel wordt besproken binnen de voorbereidingen van het meerjarenplan van de gemeente Hoeilaart, maar op dit moment is er hierover nog geen consensus.

2. Verkiezing voorzitter & ondervoorzitter – geheime stemming

We kiezen vandaag een nieuwe voorzitter en ondervoorzitter, aangezien de raad van beheer opnieuw erkend werd door de gemeenteraad (is normaal proces na aantreden van een nieuwe bestuursploeg).

Het beheersreglement schrijft voor dat het duo voorzitter – ondervoorzitter moet worden samengesteld naar de samenstelling van de raad. Dit betekent dat één van beiden moet aangeduid zijn vanuit de jeugdraad, de andere vanuit de gemeenteraad.

Erwin Gysens is kandidaat- voorzitter (aangeduid vanuit jeugdraad), Julie Vanstallen is kandidaat – ondervoorzitter (aangeduid vanuit de gemeenteraad).

We houden een geheime stemming: het voorstel wordt met grote meerderheid door de raad aanvaard.

Erwin meldt dat, indien een lid van de Raad, in de loop van de komende jaren graag het voorzitterschap wil overnemen; deze persoon zeker kan betrokken worden bij de voorbereiding van de vergaderingen, om uiteindelijk de rol van voorzitter waar te nemen.

3. Verslag raad van beheer 14 november 2012 – goedkeuring

Het verslag van de vorige vergadering wordt goedgekeurd.

4. Stand van zaken buitenruimte Joengele

We bekijken de stand van zaken omtrent de aanleg van de buitenruimte Joengele. De bedoeling was dat de aannemer de aanleg zou uitvoeren in de maand juni, om de hinder voor de gebruikers zo laag mogelijk te houden. Spijtig genoeg is deze termijn niet gehaald en zullen de werken pas starten in september 2013. De voorzitter merkt op dat het belangrijk is dat de werken uitgevoerd worden in 2013, zo niet riskeert de gemeente een grote pot subsidies te moeten terug te betalen aan de Vlaamse overheid.

De raad vraagt om een overlegmoment te organiseren met chiro, scouts en de aannemer om de impact van de overlast te bekijken.

Jurgen geeft een woordje uitleg bij de voorziene werken en toont het uitvoeringsplan.

5. Stand van zaken Halan Kauter

Erwin vertelt dat het de bedoeling is om Halan Kauter speelbaar te maken, zodat het kan worden uitgebaat als een verblijfplaats/weekendplaats voor jeugdgroepen. Het terrein is ondertussen helemaal gesaneerd en proper gemaakt, maar de belangrijkste voorwaarde is nog niet vervuld, nl. de aanleg van een aparte toegangsweg. Deze toegangsweg is noodzakelijk, om de buurt minimale hinder te verzorgen bij de aankomst en vertrek van de jeugdgroepen.

Joris vertelt dat de gemeente druk bezig is met het verwerven van die toegangsweg. Dit dossier sleept al een hele tijd aan, want hiervoor is een verkoopsovereenkomst nodig met de huidige eigenares. Er was een mondelinge overeenkomst voor dit dossier, maar spijtig genoeg wil de eigenares opnieuw niet verkopen bij de uitvoering van de schriftelijke overeenkomst. De gemeente onderzoekt nu alle mogelijkheden om de weg toch te kunnen bekomen.

We besluiten dat we bij de volgende vergadering een bezoekje gaan brengen aan Halan Kauter, om de huidige situatie te bekijken.

6. Orde & netheid jeugdwerkinfrastructuur

De jeugddienst doet elk werkjaar vier rondgangen doorheen JC Koldam & jeugdlokalen Joengele (2 aangekondigd – 2 onaangekondigd), waarbij een checklist wordt ingevuld. Het gemiddelde van deze checklisten 'onderhoud & hygiëne' geeft een gemiddelde, welke bepaalt hoeveel subsidies JH Phobos, chiro en scouts, krijgen voor onderhoud.

Scouts Hoeilaart heeft een werkjaargemiddelde van 78,15 % gehaald, welke recht geeft op 300 euro subsidie (op één na hoogste categorie)

Chiro Hoeilaart heeft een werkjaargemiddelde van 76,82 % gehaald, welke recht geeft op 300 euro subsidie (op één na hoogste categorie)

JH Phobos heeft nog recht op 1 rondgang, welke zal doorgaan in augustus. Hun voorlopig gemiddelde staat op 92 %.

De checklisten liggen ter inzage beschikbaar tijdens de vergadering.

7. Opvolging werkpunten

- De raad maakte een advies over omtrent de kostenverdeling van de buitenverlichting aan de Joengele. Deze buitenverlichting, die draait op de teller van de Joengele, blijft branden op vraag van Interrand. In dit advies vraagt de raad om 80% te laten betalen door Interrand en 20 % door de gebruikers van Joengele. Het college volgt deze redenering niet, en houdt vast aan de 60 -40 verdeling die werd uitgewerkt, omdat de Joengele ook baat heeft bij deze verlichting (tegen vandalisme en inbraak).

De raad betreurt dat het advies niet gevolgd is, want de redenering was dat het aandeel van de gebruikers zeker zo hoog niet is. Daarbij komt dat de gebruikers geen vragende partij zijn voor het laten branden van deze lampen, waardoor het spijtig is dat ze 40 % moeten betalen voor een maatregel waar niet om gevraagd is.

De raad zal een nieuw advies schrijven, waarbij er zal worden gevraagd om in te zetten om milieuvriendelijke maatregelen voor deze verlichting.

- De raad maakte een advies over omtrent het creëren van extra bergruimte in de stookplaats van JC Koldam. Dit is technisch gezien niet mogelijk, vanwege de voorschriften voor stookplaatsen. We raden wel aan om rekken te zetten in de bestaande kelder van JH Phobos. Op termijn zal de boiler in deze berging van JH Phobos worden vervangen door een ander model. De raad geeft de tip om te investeren in een wandmodel, welke weinig plaats inneemt. Jurgen deelt mee dat de huidige kelder ook beter benut zou kunnen worden door bijv. het plaatsen van rekken. De leden van Phobos melden dat zij hiervoor op dit moment geen financiële middelen hebben. Er wordt hun aangeraden om een advertentie te plaatsen in bijv. Serrist of op facebook, om op deze manier bij bedrijven toch rekken te kunnen verkrijgen.
- De raad maakte enige tijd geleden een advies op om de fietsenstalling aan JC Koldam veiliger te maken met nieuwe verlichting en nieuwe fietsenstallingen. Het college ging akkoord. Binnenkort zal er minstens één, en waarschijnlijk twee nieuwe lichtpunten worden geplaatst aan de fietsenstallingen om diefstallen te voorkomen. De nieuwe, hoge fietsenstallingen zijn nog niet voorzien in het huidige budget, maar worden wel verder opgevolgd.
- Er zijn nieuwe brandpreventieverslagen voor JC Koldam en Joengele beschikbaar, uit de rondgang die gebeurde op 8 februari 2013. Jurgen stelt de werkpunten van beide verslagen voor, waarbij de belangrijkste het aanbrengen van de panieksluitingen op een aantal deuren is. De opvolging voor deze werkpunten is lopende.
- De gemeente Hoeilaart heeft een algemeen plan voor energie-audits per gemeentelijk gebouw, tegen een snelheid van 2 à 3 gebouwen per jaar. Er is nog niets bekend omtrent de timing van de jeugdgebouwen.
- De herstelling van de branddeur van de berging in de Joengele is gedaan, de factuur is opgestuurd.
- De lampen aan de scoutskant die bleven branden zijn terug in orde. Simon vraagt om het oog voor de lampen op het middenplein terug af te stellen. Dit wordt opgevolgd.
- Het probleem met geurhinder aan de jeugdlokalen Joengele is opgelost.

8. Varia

Geen varia te melden.

De voorzitter sluit de vergadering. Volgende raad van beheer jeugdwerkinfrastructuur zal doorgaan in september/oktober 2013. De datum wordt beslist via datumprikker.