

Raad van Beheer Jeugdwerkinfrastructuur

Woensdag 14 februari 2018 om 20u00 in Jeugdcentrum Koldam

Bollue	Julie	verontschuldigd	Sterckx	Isaac	Aanwezig
Coppens	Steven	verontschuldigd	Teugels	Caroline	Aanwezig
Coppens	Bram	Aanwezig	Van Ham	Vincent	verontschuldigd
Deliens	Robin	Aanwezig	Vandenborre	Wiebe	verontschuldigd
Devis	Sven	Aanwezig	Vanloo	Lisa	Aanwezig
Godsdeel	Wendy	Aanwezig	Vanstallen	Julie	Aanwezig
Guns	Roby	verontschuldigd			
Gysens	Erwin	Aanwezig			
Kumps	Diederik	verontschuldigd	Pijpen	Joris	Aanwezig
Meganck	Luc	verontschuldigd	Holderbeke	Ben	Aanwezig

1. Verwelkoming nieuwe leden

Wendy Godsdeel wordt verwelkomd in de raad van beheer. Erwin licht kort de werking en bevoegdheden van de raad toe.

2. Orde en netheid lokalen

Aangekondigde controles:

- laatste week van maart, voor start vakantiewerking
- laatste week van juni, voor start vakantiewerking

Onaangekondigde controle:

- 1^e controle was in oktober/november
- 2^e controle ???

Het afval onder het afdak is intussen opgeruimd. Er liggen nog houtenvloerplaten van de scouts, deze worden zo snel mogelijk opgeruimd. De uitpuilende vuilnisbakken op de buitenruimte werden opgekuist door de Chiro, er zijn intussen intern afspraken gemaakt tussen de scouts en chiro rond het gebruik van de vuilnisbakken.

Deur Phobos wordt gerepareerd, komt dus in orde! Afval op het terras moet nog weggehaald worden.

3. Stand van zaken Joengele, JH Phobos en JC koldam

a. Terugkoppeling voorstel oprissingswerken JC Koldam

Voor de start van de zomer is de technische dienst gestart met de gevraagde oprissingswerken. Het gaat vooral om kleine ingrepen met een grote impact, er werden geen structurele wijzigingen van het gebouw gedaan.

- Vitrinebak inkom werd verwijderd en reeds erg positief onthaald door de speelpleinen
- Sanitair werd opgefrist en van een nieuw likje verf voorzien
- Elektriciteit in de zaal werd nagekeken en waar nodig aangepast
- Onkruid op de koer en zandbak werd verwijderd en de zandbak werd aangevuld

Ben heeft navraag gedaan over openstaande vragen:

- Schilderwerken overige ruimtes
- Bedekken vezelplaten in grote zaal

- Elektriciteit jeugdhuis veilig maken

De technische dienst liet weten dat ze het niet opportuun vinden om de hele zaal te schilderen of de muren opnieuw af te werken met gyproc. Dit vergt grote budgets- en tijdsinvesteringen en wordt als overbodig beoordeeld. Erwin geeft aan dat hij de redenering van de TD hierin wel kan volgen. De overige werken zullen niet uitgevoerd worden.

Wat de veiligheid van het jeugdhuis betreft lijkt het zinvol om dit samen met het bestuur te doen en alles te overlopen. Ben speelt contactgegevens van de werkleider door.

b. Overlopen keuringen speeltuin Koldam – bespreken advies

In navolging van vorige vergadering werd een advies opgesteld mbt valdempende ondergrond van speelterreinen. Erwin overloopt het geformuleerde advies. De raad gaat akkoord, advies wordt ondertekend.

c. Overnachtingen Joengele

In navolging van vorige vergadering werd een advies opgesteld mbt de brandveiligheid in de Joengele. Dit advies is gebaseerd op het brandveiligheidsverslag van de brandweer. Erwin overloopt het geformuleerde advies. De raad gaat akkoord, advies wordt ondertekend.

Ben verduidelijkt dat het de bedoeling is om op termijn de hele procedure van overnachten te vergemakkelijken. Alle afspraken rond overnachtingen zoals beheer, financieel, frequentie van verhuur, verantwoordelijkheden, enz. kunnen dan besproken worden. De procedure voor overnachting kan dan opgenomen worden in een reglement en de beheersovereenkomst.

- Julie haalt aan dat dit best wordt afgestemd op het beheersreglement van Halan Cauter. De komst van het kampterrein zou de vraag naar overnachtingslocaties in de streek deels moeten verlichten.

Lisa haalt aan dat het vooral belangrijk is dat de eigen groepen vlot moeten kunnen overnachten in hun eigen lokalen, zonder de administratieve rompslomp die er nu bij komt kijken.

Caroline vraagt om voldoende druk op de ketel om te houden zodanig dat de gevraagde werken zo snel mogelijk uitgevoerd worden en we dit onderwerp snel kunnen aanpakken.

d. AED aan Joengele

De gemeente voorziet AED-toestellen in de gebouwen waar veel passage is. Zo hangen er reeds toestellen aan oa. de sporthal en het GC Felix Sohie. Bedoeling is om tegen het einde van de maand ook een AED-toestel te voorzien aan de jeugdlokalen.

Aansluitend wilt de gemeente een opleiding aanbieden aan de leidingsploegen van scouts en chiro zodat zij het toestel correct kunnen leren gebruiken.

Julie Vanstallen vraagt of er kan gekeken worden naar een toestel dat ook geschikt is voor kinderen. Ze haalt aan dat dit aparte pads zijn voor een standaard AED-toestel. Ben vraagt het na bij. Er dient bij de opleiding ook aandacht besteed te worden aan gebruik bij kinderen en jongeren.

De plaatsing is voorzien tegen eind februari. De locatie zal aan de hoofdpoot zijn, zodanig dat het toestel toegankelijk is voor de pomgebruikers en voorbijgangers.

4. Stand van zaken masterplan Jeugd en Sport

Voorlopig weinig nieuws te melden. De laatste periode is er veel werk verzet door de coördinator sport om werk te maken van een transitieplan voor de sportclubs. Bedoeling is om elke club een alternatief te bieden zodanig dat hun werking kan doorgaan. Een deel zal uitwijken naar het POM-gebouw, maar er zullen ook clubs gebruik maken van de

infrastructuur in Overijse (markthallen en sporthal). Dat plan is bijna klaar, er wordt nog een oplossing gezocht voor een tweetal clubs.

Als back-up zal de Koldam vanaf mei geen nieuwe reserveringen meer aanvaarden. Bart bekijkt momenteel of de Koldam dienst kan doen om een club op te vangen. Zodra hier uitsluitel in is kan de zaal weer vrijgegeven worden voor verhuur. Benadrukken om beschikbaarheid te behouden voor de eigen jeugd!

In het advies van de RvB wordt gevraagd naar een nieuwe inspraakronde omtrent de inrichting. Daar is voorlopig geen nieuws over. Erwin overloopt het geformuleerde advies. De raad gaat akkoord, advies wordt ondertekend.

5. Stand van zaken Halan Cauter

a. Overlopen voorstel afsprakennota

Sinds de vorige bijeenkomst werd gevraagd dat er een gebruikersovereenkomst zou gemaakt worden in samenspraak met de raad van beheer. Ben heeft, in samenspraak met schepenen Joris en Annelies en de dienst communicatie en dienst RO, een voorstel opgemaakt tot afsprakennota. Deze is meermaals bijgestuurd, onder andere met enkele vragen/opmerkingen van de buurtbewoners die opgepikt werden tijdens de buurtvergaderingen.

Afgelopen maandag vond er ook een coalitievergadering plaats, daar werd de nota ook reeds besproken. De ontwerpnota ligt nu ter bespreken voor de raad. Hierna zal de nota ook aan de jeugdraad worden voorgelegd en op het college besproken worden.

De bedoeling is dat deze nota tijdelijk is en na een proefperiode van een jaar geëvalueerd zal worden. Op basis van die evaluatie zal dan een definitief beheersreglement opgemaakt worden, bekrachtigd door de gemeenteraad.

Ben overloopt de nota en noteert eventuele op- of aanmerkingen van de raad. De nota, met kanttekeningen van de raadsleden zit als bijlage bij het verslag. Ben doet de gevraagde aanpassingen aan de tekst en bedankt alle leden voor hun bijdrage.

b. Planning

3 maart: Aanleg groenbuffer samen met buurtbewoners, verenigingen en college. Er gaat die avond ook al de fuif van de chiro door. Het zou fijn zijn moest er een delegatie chiro kunnen deelnemen, al is er begrip voor indien dat niet lukt. Lisa haalt aan dat ze hun best gaan doen om met een delegatie van de Chiro langs te komen.

Buurtbewoners krijgen brief in de bus met uitnodiging, Ben stuurt de uitnodiging ook digitaal door naar alle raadsleden, jeugdverenigingen en jeugdraad.

Aansluitend zal er in april/mei een nieuw buurtoverleg gepland worden. Meer info hierover volgt nog. Hoofddoel van de vergadering zal zijn om de afsprakennota voor te stellen aan de buurt.

Indienen bouwaanvraag aansluitend. Aanvang bouw tegen eind 2018.

6. Opvolging werkpunten

a. Lokalen Chiro

Zijn de laatste lokalen intussen ook geveerd? Bijna! Work in progress!

b. Schimmel in scoutslokaal

Werd gemeld aan TD, wordt onderzocht. In tussentijd zoveel mogelijk lokaal verluchten. Er wordt een advies opgemaakt waarin de slechte staat van het dak wordt aangekaart, alsook de negatieve gevolgen daarvan, zoals bijv. de schimmel die ontstaan is in het welpenlokaal. Erwin overloopt het geformuleerde advies. De raad gaat akkoord, advies wordt ondertekend.

c. Nieuwe meldingen

Chiro vraagt advies aan de raad ivm een project dat ze zelf willen opstarten. Zo zou de chiro graag een van hun lokalen willen inrichten als keuken, cfr. de keuken aan scoutszijde.

Erwin haalt meteen aan dat de €500 aan investeringen hiervoor aangesproken kan worden. Hij maakt de bedenking dat hij niet zeker is of de juiste afvoeren en aansluitingen hiervoor voorzien zijn. Julie V. en Sven denken dat deze er wel zijn. Ben vraagt na en brengt uitsluitel over de technische vereisten.

De raad vraagt aan de Chiro hoe zij dit concreet willen realiseren. Financiering, plan van aanpak. Lisa vraagt of er uitzonderlijk een cumul kan zijn van de investeringen in infrastructuur. Erwin haalt aan dat een optie kan zijn om de keuken gefaseerd te installeren en te spreiden over twee of meer jaar.

De raad steunt het voorstel van de chiro en wacht de terugkoppeling van Ben af. Wordt hernomen op de volgende bijeenkomst.

7. Overlopen beheersreglement van de RvB

- Verplaatst naar volgende vergadering! -

8. Varia

Ben heeft nagevraagd bij Vincent of hij nog interesse heeft om in de raad te zetelen. Vincent is intussen naar Leuven verhuist, wat zijn aanwezigheid erg moeilijk maakt. Zijn voorkeur gaat uit naar een vervanger uit het speelplein, indien er niemand bereid gevonden wordt wilt Vincent zijn plaats wel afstaan aan Wiebe. Ben vraagt na en houdt iedereen op de hoogte. Lisa haalt aan dat Sofie Raveyts misschien een goede kandidate zou zijn.

Julie vraagt of de raad werk wil maken van een referendum inzake infrastructuur, met het oog op de gemeenteraadsverkiezingen. Erwin haalt aan dat de visie inzake jeugdwerkinfrastructuur op zich duidelijk is (Koldam wordt opgenomen in masterplan, Halan Cauter uitgebreider gebruik, blijvend inzetten op jeugdlokalen) en dat een referendum misschien niet nodig is.

Erwin sluit de vergadering en bedankt iedereen voor de productieve vergadering.

VOLGENDE VERGADERINGEN: 17 april 2018 & 25 september 2018 !!!