



Raad voor Lokale Economie

<u>DATUM:</u>	Donderdag 30 november 2017 om 19.30 uur, in zaal Bakenbos van het Gemeenschapscentrum Felix Sohie.
<u>AANWEZIG:</u>	Henri Vanderlinden, Monique Vandervaeren, leden. Tessa Hemeleers, secretariaat
<u>VERONTSCHULDIGD</u>	Steven Benats, Ilse Hardie, Elsbeth Laureys, leden. Joris Pijpen, schepenen Lokale Economie

1. REGLEMENT 'PREMIESTELS KERNWINKELGEBIED'. ADVIES.

De Raad voor Lokale Economie besprak het voorgestelde ontwerp van het reglement 'Premiestelsels kernwinkelgebied' en heeft hierbij volgende opmerkingen en aanvullingen:

Artikel 2

§5. De Raad voor Lokale Economie vindt de term "nieuwbouwprojecten" vaag omschreven en wenst het artikel aan te passen als volgt: "Het pand dient ouder te zijn dan 5 jaar om recht te hebben op de hierboven vernoemde premies."

§7. De Raad voor Lokale Economie wenst volgende aanvulling te maken: "callshop, nachtwinkel, ... , erotisch massagesalon."

Artikel 3

De Raad voor Lokale Economie wenst de term "stedelijk milieu" te vervangen door "de gemeente", m.a.w. het waarborgen en versterken van de leefbaarheid in de gemeente, met inbegrip van het versterken van het kernwinkelgebied.

Artikel 5

De Raad voor Lokale Economie vindt deze omschrijving niet duidelijk en wenst een aanpassing.

"De premie tot kernversterking is niet cumuleerbaar met gelijkaardige steunmaatregelen verkregen vanuit de gemeente. Dit houdt in dat facturen die worden ingediend tot het verkrijgen van de premie 'kernwinkelgebied' niet opnieuw gebruikt mogen worden om een andere gemeentelijke toelage te bekomen."

Artikel 6

Artikel 6 verwijst foutief naar www.hoeilaart.be/starterspremie, dit dient te worden aangepast naar de huidige link.

Artikel 10:

In regel twee staat het volgende: "De premie bedraagt..., met een maximum van 15.000 euro per dossier, verdeeld over drie jaar."

Het volgende dient te worden geschrapt, daar deze termijn niet van toepassing is: "verdeeld over drie jaar".

De laatste alinea van artikel 10 wordt niet als duidelijk bevonden.

De Raad voor Lokale Economie stelt volgende aanpassing voor: "Het premiebedrag wordt volledig uitbetaald door de gemeente Hoeilaart. De gemeente Hoeilaart vordert vervolgens 50% van het totaal toegekende premiebedrag terug van de Vlaamse Overheid. Het premiebedrag wordt zowel gesubsidieerd door de gemeente Hoeilaart (37,5% van het aanvaarde offertebedrag) als de Vlaamse Overheid (37,5% van het aanvaarde offertebedrag). Voor meer informatie met betrekking tot de uitbetaling wordt verwezen naar artikel 11 van dit premiereglement. "

Artikel 12:

Het college van burgemeester en schepenen kan de terugvordering van de subsidie eisen, vermeerderd met de wettelijke intrest, in het geval de activiteit wordt gewijzigd naar een andere activiteit zoals omschreven in artikel 2, §7, binnen de 3 jaar na uitkering van de subsidie.

De Raad voor Lokale Economie wenst de termijn te verlengen naar 5 jaar.

ADVIES: De Raad voor Lokale Economie wenst, op basis van bovenstaande opmerkingen en aanpassingen, een advies op te stellen gericht aan het college van burgemeester en schepenen.

Een nieuwe vergaderdatum wordt vastgesteld op woensdag 7 maart 2018.