

Start: 20u

Locatie: leeszaal bib – GC Felix Sohie

Genodigde: Tim Vandenput (deels aanwezig)

Aanwezig: Sofie Raveyts (voorzitter jeugdraad), Silke Litschetzki (penningmeester RLE), Gilberte Marchand (voorzitter seniorenraad), Chris Vanderlinden (voorzitter milieuraad), Lars De Laet (voorzitter Gecoro), Erwin Geys (voorzitter mobiliteitsraad), Carmen De Rudder (voorzitter GROS) Pieter Muyldermans (schepen), Tim Vandenput (burgemeester), Jarno Lechene (stagiaire Vrije Tijd) en Annick Van Herwegen (verslaggever, afdelingshoofd Vrije Tijd)

Verontschuldigd: Rob Onderwater (voorzitter Sportraad), Jan Van Assche (voorzitter RLE)

Afwezig: Marion Van Moorsel (voorzitter bibraad)

## Verslag

### **1. Verwelkoming nieuwe aanwezigen**

- Sofie Raveyts, voorzitter Jeugdraad
- Jarno Lechene, stagiaire bij de dienst Vrije Tijd. Jarno zit in zijn 2<sup>de</sup> jaar sociaal cultureel werk In Leuven.

### **2. Terugkoppeling vorige vergadering**

- Annick vroeg aan directeur Gunther Janssens om voorbereidend document voor Gemeenteraad te bezorgen. De directeur is niet direct geneigd dit te doen. Met aandrang wordt gevraagd om dit voortaan alsnog te bezorgen.

### **3. Update over een aantal thema's**

#### **3.1. Update Doendersbudget**

- De winnaars zijn gekend.
- 310 stemmen werden uitgebracht, er kon gestemd worden op 7 projecten.
- Grote winnaar is de inrichting van het buurtpark in de wijk Tentrappen met 35% van alle uitgebracht stemmen. Gemeentediensten en projectindieners gaan samenzitten om dit alles te concretiseren (o.a. verhogen verkeersveiligheid, voorzien van nutsvoorzieningen en naambord).
- Nadien ook realiseren van 2<sup>de</sup> project nl. street-art kunstwerk op de gevel van SJC Koldam (15% van de stemmen).
- Indien er na realisatie van deze projecten nog geld zou over zijn, wordt gekeken of het 3<sup>de</sup> project uit de voorstellen nog kan gerealiseerd worden.

#### **3.2. Klinken op 2023 – praktische afspraken**

- Zondag 8/1/2023
- Budget = 300€ (huur glazen, infoportiek, fotograaf,...) vanuit de gemeente
- Sam Vanderstraeten coördineert vanuit gemeente, maar interraden organiseert
- Wie vanuit de voorzitters lanceert de oproep tot afvaardiging en hulp? + shiftenlijst
- Sofie Raveyts stelt zich kandidaat namens de jeugdraad om de uitnodiging te versturen en takenlijst qua op- en afbouw op te maken en dit te coördineren.
- Annick mailt de nodige informatie aan Sofie door.

#### **4. Nieuws uit en vragen van de adviesraden**

##### **4.1. Milieuraad**

Vraag tot toelichting rond “Opmaak RUP kern+” (zie bijlage) – Tim Vandenput komt duiding geven.

- Er waren vanuit de milieuraad een aantal vragen toen zij de oproep op de website zagen verschijnen rond de ambassadeurs voor de opmaak van de RUP kern+. De voorzitter formuleerde de bezorgdheden en vroeg naar verduidelijking. Vandaar dat de burgemeester zelf duiding komt geven.
- Vragen die er zijn binnen de adviesra(a)d(en):
  - Klankbordgroep: op welke manier verhouden zij zich tot adviesraden?
  - Vandaag werd een uitnodigingsmail naar de voorzitters van sommige adviesraden vertrokken. Waarom maar naar sommigen? Waarom pas vandaag?
  - Wat is het statuut van de vertegenwoordigers van de adviesraad?
  - Zullen dossiers en punten altijd op voorhand kenbaar gemaakt worden zodat er inhoudelijke afstemming binnen de raad mogelijk is?
  - Vertegenwoordiger kan -als er op voorhand een standpunt is ingenomen rond bepaalde zaken binnen de raad- een standpunt innemen voor de raad maar dat kan dan enkel als er al overleg is geweest. Maar mandaat geven met blanco cheque is moeilijk.
  - Kan er geen belangenconflict ontstaan als men vanuit een adviesraad een negatief advies zou moeten geven of een minderheidsstandpunt innemen?
- Adviesraden geven mee dat het een zeer goed idee is dat er een participatietraject is en een zeer goed idee om adviesraden hiervan deel te laten uitmaken. Maar deelnemers uit de adviesraad zijn eerder afgevaardigden dan wel vertegenwoordigers. Zij zijn de binding tussen wat er gebeurt op RUP kern+ en de raden zelf, zij kunnen standpunten meenemen naar adviesraden en andersom. Eerder rol om terugkoppeling te hebben vanuit de RUP kern+ om de raden te informeren; op die manier kan men binnen de raad wel een advies formuleren en eventueel ook een ander standpunt innemen.
- Men is dus zeker niet tegen deze manier van werken, wel integendeel.
- Tim zorgt voor inhoudelijke terugkoppeling en kader.
  - Bij de update van het structuurplan werden een aantal acties bepaald. Wat is het niet? De huidige RUP kern, goedgekeurd in 2016 blijft onveranderd. Daar wordt dus niets aan gewijzigd.

- Maar er is de vaststelling dat tussen RUP kern en landelijk woongebied er een aantal inconsistenties liggen, onregelmatigheden zijn,... waarbij de overgang onnatuurlijk is vb. van 2-hoog naar 4-gevel woning. Bedoeling van RUP kern+ is proberen om een schil te leggen die ervoor zorgt dat stedenbouwkundig de overgang van RUP kern naar landelijk woongebied logisch lijkt en geleidelijk verloopt.
- In het decreet is bepaald hoe RUP structureel moet aangepakt worden vb met voldoende inspraakmomenten. Vanuit CBS heeft men beslist om voorafgaand een klankbordgroep te hebben. Enerzijds voor inwoners van Hoeilaart en ook een afgevaardigde van de GECORO uit te nodigen en om ook de andere adviesraden aan te schrijven en te betrekken.
- De klankbordgroep zal mee aan de tekentafel zitten samen met het studiebureau en de gemeentelijke diensten om het ontwerp te tekenen. Het is niet de bedoeling om afgevaardigden hun raad daar te laten vertegenwoordigen en op die manier een hele raad buiten spel te zetten. Maar men kan niet met 30 man rond de tafel zitten en constructief werken.
- Vanuit het voorbereidend overleg werd ervoor gekozen om een evenwichtige samenstelling van de klankbordgroep te hebben: 7 Hoeilanders die binnen het gebied wonen, 7 Hoeilanders die buiten het gebied wonen en 7 vertegenwoordigers van de adviesraden. Men heeft ervoor gekozen om die adviesraden aan te schrijven waar er nog min of meer een link is wat vb bij bibraad of GROS minder is. Maar dit komt inderdaad vreemd over. De mail zal opnieuw vertrekken naar alle voorzitters van de raden en met meer duiding over de rol en opdracht.
- Worden stukken ook aan de adviesraden bezorgd? Het zal niet mogelijk zijn om steeds alles te bezorgen maar bij de 3 grote milestones kan er op Interraden een toelichting gegeven worden indien gewenst. Dit kan zeker gevraagd worden. Bovendien kan je als raad ook altijd proactief een advies formuleren.
- Er is een duidelijke deadline en die zit in 2023. In 2024 gaan we hiermee niet verder. De afwerking van de RUP kern+ is voor de volgende legislatuur.

## 5. Varia

### 5.1. Korte toelichting door Tim rond de financiële situatie van Hoeilaart en andere hot topics

- Het is niet mogelijk om in detail toelichting te geven omdat alles nog naar de verschillende raden dient te gaan en daar goedkeuring dient te bekomen. Maar wenselijk om al wat meer info te geven rond de gemeentefinanciën.
- Er is een systeem van algemene meerjarenplanning (AMJP). In 2019 werd AMJP opgemaakt voor de legislatuur 2019 tem 2025. Het nieuw verkozen bestuur start op 1/12/2024 en heeft dan 1 jaar de tijd om zelf een nieuwe meerjarenplanning op te maken.
- Bij de aanpassing meerjarenplanning wordt er steeds gekeken naar enerzijds het budget voor het volgende jaar en anderzijds naar de budgetten voor de volgende jaren (meerjarenplanning).

- In augustus is er steeds de mogelijkheid om wijziging door te voeren. Waarom? Om bij te sturen op zaken die zich voordoen. Dit jaar o.a. de loonindexeringen (in augustus al een 3-tal), de prijsstijgingen voor lopende projecten, de energiecrisis, de oorlog in Oekraïne met ook hier voelbare gevolgen,... In augustus werden er dus aanpassingen gedaan op de situatie van juni.
  - Maar sinds augustus zijn er nog heel wat wijzigingen. Nog een hele reeks loonindexeringen (in totaal +12% op de lonen), de steeds stijgende energieprijzen (+ 1 miljoen euro voor sport-en jeugd-site/WZC en gemeenschapscentrum). Er zijn momenteel minder inkomsten dan de uitgaven die we hebben en dat moet bijgestuurd worden. Einde legislatuur, dus einde 2025, moet het resultaat op kasbasis positief zijn en de auto-financieringsmarge moet ook positief zijn. College heeft standpunt ingenomen dat er minstens 1 miljoen euro op het einde moet over zijn zowel voor onvoorziene omstandigheden maar ook om de nieuw verkozen bestuursploeg te kunnen laten starten. Dit is noodzakelijk omdat alles volatiel is, we verwachten ook nog verder prijsstijgingen. Voor een gemeentebestuur is de inflatie om en bij de 20%, net omdat gemeenten lonen, materialen en energiekosten hebben. Voor gezinnen ligt de inflatie op 11 a 12%.
  - Er zijn ook 3<sup>de</sup> partijen zoals Interrand, politie en brandweer: zij hebben ook dezelfde stijgende kosten en rekenen dit mee door aan de gemeente. Zij zitten ook met de stijgende kosten net zoals bij de gemeenten. Gaat er meer politie komen? Operationeel kader is niet ingevuld, te weinig instroom en ongeveer een 37% is nu niet ingevuld. Er zijn vanuit de overheid grote investeringen gedaan, grote groepen gestart. Er zullen een 8-tal nieuwe collega's starten op relatief korte termijn en de uitstroom is beperkter dus effectief meer volk op termijn. Kurt Eggerickx zal de nieuwe wijkagent worden.
- Om dit alles te kunnen realiseren zijn er een aantal voorstellen uitgewerkt:
  - Vacatures die minder relevant zijn of niet ingevuld geraken, worden niet vacant verklaard.
  - Alle investeringsprojecten die al aanbesteed zijn, blijven behouden (vb G. Dekleermaekerstraat, Nilleveldstraat, de schoolomgeving,...).
  - Negatieve cijfers worden gaandeweg ook genivelleerd: door de fiscaliteit (federale personenbelasting) + onkosten op onroerende voorheffing. Vanuit FOD Financiën kwam de beslissing dit jaar echter zeer laat binnen.
  - Een aantal zaken zullen later uitgevoerd worden.
  - Welke functies ga je niet invullen? Vb binnen WZC staat er een psychologe ingeschreven maar vacature is niet ingevuld geraakt. Vacature zal dus niet opnieuw gepubliceerd worden. De was in het eigen WZC eventueel ook uitbesteden maar zonder jobverlies omdat collega's andere invullingen krijgen binnen lokaal bestuur.
  - Zijn er besparingen op de zorg? In KDV gaan we naar 1 persoon minder gaan maar we zitten hier beter dan wat Vlaanderen oplegt. Kwaliteit van de verzorgers is belangrijk, evenals hoe je de zaken organiseert. We zitten hier zeer goed qua kwaliteit. Is er mogelijkheid om meer kinderen op te vangen, de hele kleine kinderen?

Dumbo kids is stopgezet, in gesprek met een aantal ouders om te kijken of er een doorstart mogelijk is, en diensten zijn in overleg met het Agentschap Opgroeien. Deze gesprekken zijn gaande. Maar op dit moment kunnen we geen noodopvang organiseren, omdat er geen faillissement is aangevraagd vanuit Dumbo. Goed contact ook met de privé onthaalouders maar het is een grote investering voor mensen om thuis op te starten. Wel in gesprek om eventueel het oud kinderdagverblijf te laten heropstarten met een andere organisatie om iets op te starten voor de opvang van de allerkleinste kinderen. Maar verwacht geen wonderen op korte termijn, subsidies moeten aangevraagd worden. Onze gemeente staat op 194<sup>ste</sup> plaats inzake kinderopvang dus dat belet ook om snel te kunnen uitbreiden omdat 193 steden/gemeenten een grotere opvangproblematiek hebben dan Hoeilaart.

- Patiëntenstop bij de dokters. In de zomer heeft een dokter de gemeente gecontacteerd. Dokters willen een soort eerstelijnswachtdienst organiseren. Vlaanderen geeft subsidies. Men onderzoekt of het mogelijk is om een deel van de kasteelhoeve hiervoor ter beschikking te stellen oa zaal Pangaert, personeelsrefter en deel van de hoek. Bedoeling is om hier dossier te kunnen indienen inzake subsidiëring. Momenteel initiatief vanuit de Hoeilaartse artsen, niet over de gemeenten heen.
  - Ruimtelijk ordening: er is bepaalde vierkante meter nodig. Kan aan hen ruimte gegeven worden op bepaalde plaats? Op langere periode wil men naar een grotere locatie waar men samen kan zitten, aanbevelingen zijn gegeven rond nog te ontwikkelen gebieden. De kasteelhoeve zou eerder een tijdelijk project zijn voor de volgende 5 à 10 jaar. In voorbespreking rond ontwikkelingsgebied D (aan Victorine) en C (pastorij, chiro-gebouwen) wordt vraag van de huisartsen ook aan de projectontwikkelaars meegegeven.
- Communicatie tussen gemeentebestuur en adviesraden vb. Gecoro. Adviezen kunnen geformuleerd worden maar kunnen door een bestuur niet altijd gevolgd worden. Soms zijn er ook nog andere zaken die meespelen, binnen een groter geheel. Als een advies evenwel niet meegenomen wordt, wordt dit ook genoteerd bij de beslissing. Raden willen graag feedback: waarom wordt een advies niet gevolgd? Leden engageren zich, geven mee een advies. Vanuit de feedback kan er ook geleerd worden en kan men als raden ook zien dat het voor de gemeente niet altijd mogelijk is om een advies te volgen. Raden vragen dus naar meer verduidelijking. Adviezen dienen afgewogen te worden tegenover een groter geheel vb vergunningscontext. Elk dossier wordt op college eerst door de administratie behandeld, college volgt meestal adviezen van de administratie omdat deze ook goed onderbouwd zijn. Heel veel adviezen worden ook effectief verwerkt en meegenomen, al dan niet gedeeltelijk. Maar vaak niet allemaal 1 op 1 mee te nemen maar men vraagt wel naar een tijdige terugkoppeling. Suggestie aan de gemeente: spontane publicaties op website vb van verslagen adviesraden, waarom zet je de openbare zaken ook niet ineens op website. Wil je alles op de website zien? Vb omgevingsloket → eens beslissing genomen is en periode voorbij is, ... Er is vaak nood aan uitleg. Alle raden hebben gemotiveerde feedback nodig. Leden van de raden krijgen verslag wel maar vaak niet snel genoeg, voor het dan op CBS

komt en op website gepubliceerd wordt, duurt vaak lang. Aandachtspunt voor de administratie. Annick zal dit opnemen.

- Manier waarop Hoeilaart stilaan geïsoleerd wordt qua verkeer is problematisch. Frustrerend voor burgers maar ook voor bestuur want er werden wel degelijk goede afspraken gemaakt rond vb. Vuurgatstraat, Welriekende,... Werkvennootschap geraakte niet klaar met al een aantal zaken in de Welriekende waardoor zaken samen komen met alle gevolgen vandien. Ander voorbeeld zijn de werken in de Vuurgatstraat, er was overleg met Overijse maar uiteindelijk bleek dat de handelaars meer wisten dan de gemeente. Mail was intern toegekomen bij collega maar is op dat moment niet direct intern opgenomen. Betrokken ambtenaar is hierop aangesproken want anders had je hier al sneller kunnen op anticiperen. Aquafinproject is uitgesteld. Er kan nu echt niets gebeuren langs Groenendaal want dat is de enige toegangspoort in-en uit Hoeilaart. Bepaalde werken worden nu uitgesteld vanuit de gemeente of niet toegelaten. Dit zal jammer genoeg nog een periode duren, zeker voorjaar 2023. De oprit vanuit Hoeilaart naar Welriekende zal terug open gaan, op langere termijn zal deze ooit afsluiten maar dan moeten alle andere zaken ook afgerond zijn. Onze diensten steken enorm veel tijd en energie in al die bovenlokale zaken; De Lijn is vaak ook zeer laattijdig met communicatie waardoor je achter feiten aanholt. Onze diensten hebben vaak een coördinerende rol om aan alle info te raken en dan alsnog trachten te anticiperen. Maar hierdoor kan je vaak niet toekomen aan de zaken die nodig zijn.
- Doven van de nachtverlichting; tussen 23u en 5u lichten uitdoen. Maar het brandt nog altijd. Agentschap Wegen en Verkeer willen er niet aan mee doen, alle Druivengemeenten willen dit doen maar dan moeten er wijzigingen gebeuren omdat er 2 regimes zijn. Fluvius zoekt mee naar oplossingen maar het lukt niet en dus kan je niet uitvoeren wat je beslist hebt.
- Vanuit de Seniorenendag bedankt men voor de voordracht rond Zorgvolmacht en de Sporteldag: beiden zeer succesvol!

## **5.2. Volgende vergadering**

Donderdag 9 februari 2023 – 19u30

## **5.3. Vonk**

De bouwplannen binnen Vonk lopen goed. Zij zullen effectief verhuizen naar hun definitieve locatie eind december wat maakt dat de zuidvleugel van GC Felix Sohie terug vrijkomt en er terug meer mogelijkheden gaan zijn voor de verenigingen.

## **5.4. Secretaris Interraden**

Gezien Nadine Schroeders jammer genoeg nog niet genezen is, is de opdracht van Annick Van Herwegen, tijdelijk verlengd. Annick zal de rol van secretaris van dit orgaan verder opnemen, ook nu Marijke terug aan het werk is. Op zich is het logischer dat dit effectief bij het afdelingshoofd zit.